

מועצה אזורית זבולון



דואר כפר המכבי, מיקוד 30030, טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://WWW.ZVULUN.ORG.IL](http://www.zvulun.org.il)

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 05/2023 שהתקיימה ביום שני ה- 26.6.2023 במועצה

עמוס נצר – ראש המועצה, חיים זך, אייל סהר, עודד יניב, רפי רוטנר, חמודי חאלדי, אלי דוד, אחמד פנדי, שלמה אברהם ידיד כהן, גיובי גלעד, איל שריג ומוסטפא חילף

חברי מועצה חסרים:

יואב זאבי, רון גולן, יניב אייזנבנד ואברהם חסן

מוזמנים נוכחים:

אתי לוי - מנכ"לית, אורי קינן - גזבר, עו"ד אורית שקד שנקמן - יועמ"ש, שלמה בוזי - מבקר המועצה, לילך לוי – מנהלת הלשכה ונופית פורמן – רכזת מתנדבים (הצטרפה ב-18:35)

סדר יום:

1. אישור סדר יום
2. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מתאריך 22.05.2023
3. דיווחי ראש המועצה
4. תב"רים לאישור
5. הצגת דוחות כספיים של התאגידים העירוניים לשנת 2022 (מעברים בעמק, חווה אזורית לניסיונות, החברה הכלכלית לפיתוח זבולון, העמותה לקידום חינוך, תרבות וספורט)
6. אישור מחיקת חובות
7. אישור פטור מתשלום ארנונה למוסד מתנדב לחסד מציון
8. מינוי ערן לרנר כנציג המועצה באיגוד ערים אזור מפרץ חיפה – הגנת הסביבה
9. ביטול הפקעת רצועת ניקוז
10. צו לשימוש במגרש ריק כמגרש חניה לפי חוק הרשויות המקומיות - שימוש ארעי במגרשים ריקים, תשמ"ז 1987
11. פעילות מתנדבים במועצה – סקירה מאת נופית פורמן
12. שונות

ישיבת מליאה 05/2023 – דיון והחלטות -

1. אישור סדר היום:

שני נושאים לא יעלו לסדר היום
סעיף 9 יידחה וסעיף 10 הוסר מסדר היום
החלטה: סדר היום המוצג אושר פה אחד.

2. אישור פרוטוקול ישיבת המועצה 04/2023 מתאריך 22/05/23

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הפרוטוקול

ישובי המועצה: כפר חסידים א' כפר חסידים ב' כפר הנוער הדתי אורנים איבטין נופית
אושה יגור כפר המכבי רמת יוחנן שער העמקים כפר ביאליק חוואלד ראס-עלי

מועצה אזורית זבולון



דואר כפר המכבי, מיקוד 30030, טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://WWW.ZVULUN.ORG.IL](http://www.zvulun.org.il)

3. דיווחי ראש המועצה:

- א. אגף חינוך - אורית שטייף הודיעה על סיום תפקידה לאחר תקופה של כ- 4.5 שנים בהזדמנות זו מבקשים להודות לאורית על עבודתה המסורה. אנו ערוכים לקליטה של מנהל/ת, אנו בישורת האחרונה. עד כניסת המנהל/ת אתי לוי משמשת כממלאת מקום מתוקף תפקידה, אנו נערכים לפתיחת שנת הלימודים תשפ"ד.
- ב. חוגים – המועצה נערכת לפתיחת מערך החוגים בשנת תשפ"ד, השנה היצע החוגים יכלול גם חוגים רכים וחוגים למבוגרים, בימים אלו אנו מבצעים שינוי פנימי בניהול מערך החוגים, האמור חונה אצל אתי לוי עד להשלמת התהליך הארגוני.
- ג. סיום פעילות שישי חברתי - אירוע סיום בהשתתפות כל ילדי בתי הספר היסודיים נערך ביד למגינים שנת הפעילות בימי ו' בישובים וימי השיא לאורך השנה היו מוצלחים מאוד, בימים אלו בונים את שנת הלימודים הבאה.
- ד. בחירות – ועדת בחירות החלה לעבוד עלתה בקשה לבחון את נושא כפר חסידים א' וב' – האמור ייבחן. קביעת המודד תעשה במליאה שתתקיים ב- 31/7/23.

4. תב"רים לאישור

הוצגו לחברי המליאה רשימת התב"רים. עלו שאלות בקרב חברי המליאה בנוגע להיטל השבחה, עמוס הסביר כי השימוש בכספי ההיטל הם לשיקום ובניית תשתיות ומבני ציבור. במועצה לפני שנים הוחלט כי מהיטלי השבחה 40% יחזור לישוב ו- 60% למועצה, שימוש בכספי ההיטל מצריכים אישור מליאה.

לדוגמא תב"ר המוצג של הישוב נופית: כסף משמעותי הגיע לנופית בעקבות הרחבת נופית בהתאם לנוהל שעל פיו אנו עובדים, הועד קיים דיון הציג אלו פרויקטים הם רוצים לקדם, המועצה בוחנת באם הם עונים לקריטריונים של מימוש כספי השבחה ולאחר מכן האמור מוצג לאישור המליאה – כפי שמוצג היום.

חיים זך, שאל כיצד ניתן להגדיל תב"ר מבלי להבין מה כולל, הוסבר כי מאחורי כל סכום שמובא לאישור ישנו פירוט של הפרוייקט / פרויקטים לביצוע, אנו מחויבים להציג ולאשר גם מול משרד הפנים. הוסבר שלעיתים תב"ר גדל בשלבים לפי קצב קבלת הכסף. בנוגע לתב"ר של הישוב נופית מדובר בפיתוח שצ"פים. נשאלה שאלה גם בנוגע לפיתוח נחל הקישון – ניתן הסבר על הפיתוח שנעשה בשלבים.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את רשימת התב"רים שהוצגו, השינויים וכן סגירת התב"רים כפי שהוצגו.

5. הצגת דוחות כספיים של התאגידים העירוניים לשנת 2022 (מעברים בעמק, חווה אזורית לניסיונות,

החברה הכלכלית לפיתוח זבולון, העמותה לקידום חינוך, תרבות וספורט)
לחברי המליאה נשלחו הדוחות הכספיים לשנת 2022 של מעברים בעמק, חווה אזורית לניסיונות, החברה הכלכלית לפיתוח זבולון, העמותה לקידום חינוך, תרבות וספורט. בהנהלות העמותות וכן בחברה לפיתוח זבולון הוצגו הדוחות הכספיים, התקיים דיון והדוח הכספי אושר.

ישובי המועצה: כפר חסידים א' כפר חסידים ב' כפר הנוער הדתי אורנים איבטין נופית
אושה יגור כפר המכבי רמת יוחנן שער העמקים כפר ביאליק חוואלד ראס-עלי

מועצה אזורית זבולון



דואר כפר המכבי, מיקוד 30030, טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134

אתר האינטרנט: [HTTP://WWW.ZVULUN.ORG.IL](http://www.zvulun.org.il)

חות"ס: ניתן הסבר על ידי גזבר המועצה כי ההיקף התקציבי של העמותה גדל לנוכח קליטה של הנופשית המנוהלת על ידי המועצה ולנוכח הפעילות של השלוחה הדמוקרטית. השנה הסתיימה בגרעון לנוכח הגידול ברבעון האחרון של השנה. לבקשת רפי רוטנר יוצג למליאה דוח על הנופשית לפני תום 2023

בהתאם להנחיות, הדוחות הכספיים מוצגים לחברי מליאת המועצה.

6. אישור מחיקת חובות

מוצגים שני חובות אשר מבוקשים למחוק:

החייב ס.ע, ת"ז- 034581223 - מדובר בצו הפטר לחוב ע"ס 31,066 ₪.

החייב פ.ג, ת"ז- 059347567 - מדובר בצו הפטר לחוב ע"ס 40,229 ₪

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את מחיקת החובות לעיל.

7. אישור פטור מתשלום ארנונה למוסד מתנדב לחסד מציון

חסד מציון הינה עמותה המחלקת מידי יום סלי מזון לאלפי נזקקים בארץ, פעילות העמותה הכוללת אריזת סלי המזון ופיזורם נעשית במתחם ובמבנה בכפר ביאליק. בהתאם לפקודות סעיף 5' (י) לפקודת מסי העירייה ומסי ממשלה 1938, מוסד מתנדב לשירות הציבור זכאי לשלם 66% מסך חיוב הארנונה השנתית שלו. האישור מתחדש מידי שנה בכפוף לתצהיר של העמותה. העמותה מפעילה מאות מתנדבים (חלקם תושבי המועצה). העמותה הגישה בקשה לקבלת פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור לפי סעיף 5(ג) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) - 1938. אושר להם פטור לפני שלוש שנים. אחרי 3 שנים צריך להגיש ולדון מחדש. בהתאם להוראות הדין, הפטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור הינו בשיעור של 66% מהחיוב השנתי בארנונה. בהתאם לחוק, הפטור כפוף לאישור מליאה על סמך קבלת המלצת הוועדה. פטור כאמור יינתן לתקופה של שלוש שנים בלבד, החל מיום 1.1.2023 ועד ליום 31.12.2025, ובלבד שבמהלך השנה השנייה והשלישית למתן הפטור (2024-2025), תמסור העמותה תצהיר לפיו לא חל כל שינוי במטרות העמותה ובפעילותה. לאחר בדיקת המסמכים ע"י מנהלת מחלקת הגבייה, המליצה ועדת ההנחות של המועצה לאשר את הפטור - הוצגה ההמלצה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד מתן פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור לפי סעיף 5(ג) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) - 1938, לעמותת חסד מציון, החל מיום 1.1.2023 ועד ליום 31.12.2025, ובלבד שבמהלך השנה השנייה והשלישית למתן הפטור (2024-2025), תמסור העמותה תצהיר לפיו לא חל כל שינוי במטרות העמותה ובפעילותה.

8. מינוי ערן לרנר כנציג המועצה באיגוד ערים אזור מפרץ חיפה – הגנת הסביבה

מובאת למליאה בקשה לאשר את ערן לרנר כנציג ציבור באיגוד ערים אזור מפרץ חיפה, ערן מרכז במועצה את תחום הגנת הסביבה, ועדת איכה"ס ותכנית ערים בריאות. ערן משתתף באופן קבוע בישיבות האיגוד, לעיתים מתקיימות ישיבות שהשתתפותי אינה נדרשת ולכן חשוב שיוגדר נציג מטעם המועצה. את מינויו של ערן נדרש לאשר במשרד הפנים.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את מינויו של ערן כנציג המועצה באיגוד ערים מפרץ חיפה. המינוי יועבר לאישור משרד הפנים.

9. ביטול הפקעת רצועת ניקוז - הנושא הוסר מסדר היום

ישובי המועצה: **כפר חסידים א'** **כפר חסידים ב'** **כפר הנוער הדתי** **אורנים** **איבטיין** **נופית**
אושא יגור **כפר המכבי** **רמת יוחנן** **שער העמקים** **כפר ביאליק** **הוואלד** **ראס-עלי**

מועצה אזורית זבולון



דואר כפר המכבי, מיקוד 30030, טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134

אתר האינטרנט: [HTTP://WWW.ZVULUN.ORG.IL](http://www.zvulun.org.il)

10. צו לשימוש במגרש ריק כמגרש חניה לפי חוק הרשויות המקומיות - שימוש ארעי במגרשים ריקים, תשמ"ז 1987 – הנושא הוסר מסדר היום

11. פעילות מתנדבים במועצה – סקירה מאת נופית פורמן

ניתנה סקירה על ידי נופית על הפעילות המתבצעת כיום כגון: מרכז גישור, מרכז למידה, מתמיד מג"ב מענים לצרכים מיוחדים וחינוך מיוחד, הגיל השלישי, שמירה על הסביבה ומענה למעוטי יכולת, הוצגו היעדים ל-2023 ו-2024 וכן השותפים. איל שריג ביקש את עזרת היחידה לפתח התחום ביגור. עמוס הודה לנופית והוסיף שאנו גאים בפעילות ההתנדבות הענפה בזבולון.

12. שונות

- א. עמוס איחל חג שמח ובריאות לכל חברינו המוסלמים לתושבים ולבני משפחותיהם.
- ב. **דוחות ביקורת** – אלי דוד העלה את נושא הביקורת במועצה כחבר ועדה לענייני ביקורת, נאמר כי נעשות ביקורות חשובות במועצה אך אין מספיק דיונים והצגה במליאה בדגש על תיקון ליקויים. אני לא מרגיש שהכלי הזה ממוצה, מציע לתת יותר מקום. שלמה ציין כי במהלך הקדנציה היו מעל 10 דוחות ביקורת. חשוב לציין כי המועצה פועלת לתיקון הליקויים וכן מבוצע הליך של בחינת תיקון הליקויים. שלמה מקבל את שהעלה אלי וחיזק את הבקשה לקיים יותר ישיבות והצגה לחברי הועדה והמליאה את תיקון הליקויים.

הפרוטוקול נחתם על ידי ראש המועצה, מר עמוס נצר :-

עמוס נצר
ראש המועצה האזורית זבולון