



החברה לפיתוח זבולון

החברה לפיתוח זבולון בע"מ
דואר כפר המכבי, מיקוד: 300300 | טלפון: 04-8431598 | www.zvulun.org.il

מכרז פומבי מס' 12/22

**לרכישת ציוד חדר כושר נופשית בנופית לרבות פירוק ופינוי
של הציוד הקיים**

דצמבר 2022

- חוברת מעודכנת ליום 01.01.2023 -

מכרז פומבי מס' 12/22

לרכישת ציוד חדר כושר נופשית בנופית לרבות פירוק ופינוי של הציוד הקיים

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן יחדיו: "מסמכי המכרז":

מסמך א'	1. תנאים למשתתפים במכרז
נספח א(1)	1.1 מידע ארגוני
נספח א(2)	1.2 תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976
נספח א(3)	1.3 הצהרת המשתתף
נספח א(4)	1.4 הצהרה בדבר אי תיאום מכרז
נספח א(5)	1.5 הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד מועצה אזורית זבולון או תאגידיה העירוניים
נספח א(6)	1.6 אישור עו"ד בדבר עסק בשליטת אישה
נספח א(7)	1.7 תצהיר פירוט הניסיון של המציע לצורך עמידה בתנאי הסף
נספח א(8)	1.8 נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז
מסמך ב'	2. מפרט טכני
נספח ב(1)	תיאור מצב קיים של הציוד והפריטים שיש לפרק ולפנות
מסמך ג'	3. טופס הצעת מחיר (יש להגיש במעטפה סגורה נפרדת)
מסמך ג(1)	כתב כמויות (יש למלא ולהגיש במעטפה סגורה נפרדת עם מסמך ג')
מסמך ד'	4. הסכם לאספקה, פירוק, פינוי והתקנה של ציוד חדר כושר נופשית בנופית
נספח ד(1)	אישור קיום ביטוח
נספח ד(2)	הצהרת הספק על העדר תביעות
נספח ד(3)	נוסח ערבות לביצוע ההסכם
נספח ד(4)	נוסח ערבות בדק
5. כל מסמך ו/או נספח שאזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים, וכן מסמכי הודעות והבהרות שיועלו לאתר האינטרנט של המועצה האזורית זבולון (ככל שיהיו).	

מסמך א'

מכרז פומבי מס' 12/22

לרכישת ציוד חדר כושר נופשית בנופית לרבות פירוק ופינוי של הציוד הקיים

תנאים כלליים למשתתפים במכרז

1. כללי:

- 1.1 החברה לפיתוח זבולון בע"מ (להלן ביחס לחברה ומי מטעמה: "החברה") הינה תאגיד עירוני בבעלות מועצה אזורית זבולון (להלן: "המועצה"), המשמשת כזרוע ביצועית של המועצה בתחומים שונים, ובין היתר, בנושאי בניית מבני ציבור, פיתוח תשתיות ועוד.
- 1.2 החברה מזמינה בזה מציעים להתקשר עמה בהסכם לרכישה ואספקה של ציוד חדר כושר עבור אתר "נופשית, מרכז ספורט ופנאי" הממוקם ברחוב הגליל 1 בנופית, לרבות פירוק ופינוי של הציוד הקיים, על פי התנאים המפורטים במכרז זה להלן. מובהר כי פינוי המתקנים ייעשה על ידי הזוכה אל אתרי פסולת מורשים, בהתאם לסוג הפסולת.
- 1.3 במסגרת הצעתו נדרש המציע למלא את טופס הצעת המציע המצורף כמסמך ג'. על המציע לנקוב באחוז הנחה אחיד וכולל על סך כולל של 415,000 ₪ (לא כולל מע"מ), **בשיעור שבין 0% ל-15%**. מציע שיציע הנחה בשיעור הגבוה מ-15%, הצעתו תיפסל. כמו כן, ומבלי לגרוע מן האמור, יידרשו המציעים למלא את הצעת המחיר שלהם לכל רכיב בכתב הכמויות, כך שסכומם הכולל (מחירי היחידות במכפלת מספרי היחידות) יסתכם להצעת המחיר הכוללת שלהם (מחיר של 415 אלף ₪ בניכוי אחוז הנחה שהוצע על ידם).
- 1.4 החברה אינה מתחייבת לרכוש את כל הציוד אשר מפורט במסמך ג', והיא תהא רשאית להקטין את היקף הציוד על פי שיקול דעתה הבלעדי או להגדילו, ולא יהא באמור כדי לשנות את אחוז ההנחה שהעניק המציע במכרז.
- 1.5 אופציה לבחירת החברה/המועצה - החברה ו/או המועצה יהיו רשאיות להזמין מאת הזוכה ציוד כושר לאתרים נוספים ברחבי המועצה, כאשר סך ההתקשרות הנוספת לא יעלה על סכום ההתקשרות מושא מכרז זה. ככל והחברה/המועצה תבחר לממש את האופציה, יחול מנגנון ההצמדה הבאה: במהלך 12 החודשים הראשונים ממועד החתימה על ההסכם לא תחול הצמדה, והחל ממועד זה יוצמדו מחירי ההצעה למדד המחירים לצרכן כאשר מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד חתימת ההסכם.
- 1.6 החברה תבחר זוכה אחד מבין ההצעות אשר קיבל את הניקוד הסופי הגבוה ביותר בהתאם למדדי איכות ומחיר, הכל כמפורט בסעיף 10 להלן.
- 1.7 תיאור כללי של העבודות: בחדר הכושר שבאתר "נופשית" בנופית קיים כיום ציוד כושר בהתאם לתיאור המצב הקיים בנספח ב'1. בכוונת החברה להתקשר עם ספק אשר יבצע פירוק ופינוי של הציוד הקיים אל אתרי פסולת, יספק ויתקין ציוד חדש בהתאם למפרט הטכני המצ"ב כנספח ב' וזאת תוך 90 ימים מהמועד שינקב בצו תחילת העבודות (או במועד מוקדם יותר ככל והזוכה יתחייב לכך במסגרת הצעתו למכרז), ויעניק אחריות של חמש שנים לעבודה ולציוד וכן יספק חלקי חילוף במהלך תקופת הבדק על חשבונו.

- 1.8. מובהר כי מדובר על תיאור כללי וכי תיאור מפורט הינו בהתאם למסמכי ההסכם ולמפרט הטכני.
- 1.9. הציוד שיסופק על ידי הזוכה במכרז יחויב לעמוד בכל דרישות הדין, וכן לשאת תו תקן ישראלי, ככל שקיים כזה לכל ציוד וציוד.
- 1.10. תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה תחל במועד שינקב בצו התחלת העבודות ותסתיים בתום שנת הבדק. פירוק ופינוי הציוד הקיים, ואספקה והתקנה של הציוד החדש תסתיים בתוך 90 ימים מן המועד שינקב בצו התחלת העבודות (או במועד מוקדם יותר ככל והזוכה יתחייב לכך במסגרת הצעתו למכרז). אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הספק הזוכה להעניק אחריות בת חמש שנים לכלל הציוד ולעבודות.
- 1.11. תנאי ההתקשרות עם הזוכה יהיו על פי מסמכי המכרז ובהתאם לחוזה ההתקשרות המצורף **כמסמך ד'** כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.12. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, גם לאחר חתימת החוזה ע"י הזוכה, וזאת כל עוד לא חתמה החברה על ההסכם ו/או לא לחתום על החוזה בכל שלב שהוא ומכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, הכל בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי, והמשתתפים במכרז מאשרים בעצם הגשת הצעתם כי לא תהא להם במקרה כזה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.
- 1.13. להלן טבלת ריכוז מועדים רלוונטיים במכרז:

<u>מועד</u>	<u>אבן דרך</u>
21.12.2022	מועד פרסום המכרז
28.12.2022	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים
1.1.2023	מועד פרסום חוברת המכרז המעודכנת
8.1.2023	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים ביחס לחוברת המעודכנת
15.1.2023	המועד האחרון להגשת ההצעות

במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו בטבלה לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של המועצה האזורית זבולון, כאמור בסעיף 6 להלן, ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.

2. תנאי הסף:

למכרז זה רשאי להגיש הצעות מציע שהוא אזרח ישראלי או תאגיד (חברה או שותפות), אשר במועד הגשת ההצעות מקיים אחר כל הדרישות והתנאים המצטברים כמפורט להלן:

- 2.1 המציע הינו בעל ניסיון באספקה והתקנה של ציוד כושר מן הסוג המפורט במפרט הטכני לחדרי כושר, אשר סיפק והתקין לשלושה (3) גופים לפחות במהלך שלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה ציוד כושר מן הסוג המפורט במפרט הטכני לחדרי כושר בהיקף של 400,000 ש"ח לפחות (לפני מע"מ) לכל חדר כושר, כאשר עבור גוף אחד בוצעה גם עבודה של פירוק ופינוי ציוד הקשר הקיים (ללא תלות בהיקפם).
- 2.2 המציע הינו בעל מחזור ההכנסות של המציע לא פחת מסך של 2,000,000 ש"ח (לא כולל מע"מ) בכל אחת משלוש השנים 2018-2020 או בכל אחת משלוש השנים 2019-2021, הנובע מאספקה של ציוד כושר.
- 2.3 המציע צרף ערבות בנקאית בהתאם לסעיף 4 להלן ולנוסח המצורף למכרז.
- 2.4 המציע שילם דמי השתתפות במכרז בסך 2,000 ש"ח.
- 2.5 המציע הינו בעלי כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 2.6 המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות ועומדות נגדו מסוג זה, הוא אינו עומד בפני חדלות פירעון וכן לא הוטלו על נכסיו עיקולים מהותיים.

מובהר בזה, כי ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. לא ניתן יהיה להסתמך על התקיימותו של תנאי סף בגורם אחר, לרבות בכל אורגן או עובד או מועסק או בעלים של המציע או אדם או תאגיד הקשור עם המציע אלא אם כן פורש אחרת או נכתב במפורש אחרת במסמכי המכרז.

3. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו:

- 3.1 אישורים בתוקף לפי סעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, מפקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס בדבר ניהול ספרים כחוק ודיווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק;
- 3.2 אישור תקף בדבר ניכוי מס במקור;
- 3.3 העתק של תעודת עוסק מורשה;
- 3.4 במקרה שהמציע הינו תאגיד – העתק של תעודת התאגדות, וכן אישור מעו"ד או רו"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז;
- 3.5 קבלה בגין תשלום דמי השתתפות;
- 3.6 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף כנספח א(1);
- 3.7 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח המצורף כנספח א(2);
- 3.8 הצהרת משתתף, בנוסח המצורף כנספח א(3);
- 3.9 תצהיר בדבר אי תיאום מכרז, בנוסח המצורף כנספח א(4);
- 3.10 תצהיר בדבר היעדר קרבה משפחתית לעובדי המועצה או לתאגידיה העירוניים בנוסח המצורף כנספח א(5);

- 3.11. אישור עו"ד בדבר "עסק בשליטת אישה" בנוסח המצורף **כנספח א(6)** (ככל שרלבנטי);
- 3.12. אישור להוכחת הניסיון הקבוע בסעיף 2.1 לעיל, חתום על ידי מזמיני עבודה של המציע בנוסח המצורף **כנספח א(7)**;
- 3.13. אישור רו"ח המאשר כי המציע בעל היקף כספי כאמור בסעיף 2.2 לעיל;
- 3.14. מפרטים של כל ציוד הכושר שיסופק על ידי המציע במידה ויזכה במכרז בהתאם למפורט בכתב הכמויות, ואשר יש בהם מידע ונתונים לצורך קביעה האם הם עומדים בדרישות המפרט הטכני. ככל ולא קיים מידע זה במפרט – יש לצרף פרטים נוספים – הכל כדי להבטיח כי המענה עומד בקנה אחד עם דרישות המפרט. כמו כן, לגבי כל ציוד שקיים לגביו תו תקן – יש לצרף העתק של תו התקן;
- 3.15. ערבות בנקאית להשתתפות במכרז כמפורט בסעיף 4 להלן, בנוסח המצורף **כנספח א(8)**;
- 3.16. טופס הצעת מחיר מטעם המציע בנוסח המצורף **כנספח ג'**, וכן כתב כמויות הכולל את מחירי היחידה המוצעים על ידי המציע (כשסכומם מגיע לסכום הצעת המציע הכוללת) בנוסח המצורף **כנספח א(1)** - כשהם ממולאים כנדרש. את טופס הצעת המחיר יש להגיש במעטפה סגורה נפרדת מיתר מסמכי המכרז;
- 3.17. שני עותקים של חוזה ההתקשרות המצורף **כנספח ד'**, לרבות נספחיו, חתום על ידי מורשי החתימה של המציע, **שניהם בחתימה מקורית**.
- 3.18. כל מסמכי המכרז ללא יוצא מהכלל, וכן מסמכי הודעות והבהרות שנשלחו למציעים (ככל שנשלחו), כשהם חתומים על ידי המציע (ובמקרה שהמציע הינו תאגיד, חתומים בחותמת התאגיד ובחתימת מורשה/ החתימה מטעמו), בתחית כל עמוד;
- מובהר בזה, כי ההצעה תוגש על-ידי ישות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד, פרט למסמכים לגביהם צוין במפורש אחרת.**

4. ערבויות :

- 4.1. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת החברה לפיתוח זבולון בע"מ על סך של 20,000 ₪ כולל מע"מ, חתומה כדיון, בנוסח המצורף כדוגמה לתנאי מכרז זה **כנספח א(8)** להבטחת עמידתו אחר הצעתו במכרז (להלן: "ערבות השתתפות").
- 4.2. ערבות ההשתתפות תעמוד בתוקפה עד ליום 09.04.2023 ובמידת הצורך ועל פי דרישת החברה מתחייב המציע להאריך תוקפה ב-120 ימים.
- 4.3. ערבות ההשתתפות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של החברה, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.
- 4.4. הצעה שלא תצורף אליה ערבות השתתפות העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל, תיפסל.
- 4.5. ערבות ההשתתפות תוחזר למציע שהצעתו לא התקבלה, לאחר שייחתם חוזה עם מי שייקבע על ידי החברה כזוכה/ים, במסירה ידנית במשרדי החברה או שתישלח אליו בדואר.
- 4.6. מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת החברה לפיתוח זבולון בע"מ בסך של 10% מגובה הצעתו כולל מע"מ, חתומה כדיון בנוסח המצורף כדוגמה לתנאי מכרז זה **כנספח ד(3)** להבטחת מילוי התחייבויותיו (להלן: "ערבות ביצוע").

4.7. הערבויות תהיינה בלתי מותנות וניתנות על פי תנאיהן לחילוט בפנייה חד צדדית של החברה, בכל תקופת תוקפו של החוזה וכל אימת שהזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או החוזה.

4.8. המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבויות.

5. אופן הגשת ההצעה:

5.1. ההצעות ומסמכי המכרז יוגשו כשהם ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-3 מעטפות סגורות, שתוגשנה במקביל, בדרך הבאה:

5.1.1. **מעטפה א'**: המסמכים לבחינת עמידה בתנאי הסף, ההזמנה החתומה ונספחיה, קטלוג של כל ציוד הכושר שיסופק על ידי המציע במידה ויזכה במכרז וכל מסמך אחר כנדרש במסמכי המכרז, **מלבד הצעת המחיר** (להלן: "**ההצעה המקצועית**"). בנוסף, יש להכניס למעטפה זו התקן נייד (דיסק.און.קי) שעליו יישמרו כל המסמכים האמורים, **מלבד הצעת המחיר**.

5.1.2. **מעטפה ב'**: הצעת המחיר המצורפת כמסמך ג' למסמכי המכרז, עליה יש לכתוב את המילים "הצעת מחיר". **על המציע לנקוב על גבי מסמך ג' באחוז הנחה אחיד וכולל על סך כולל של 415,000 ₪ (לא כולל מע"מ), בשיעור שבין 0% ל-15%. מציע שיציע הנחה בשיעור הגבוה מ-15%, הצעתו תיפסל.** לעניין הצעת המחיר יובהר, כי:

5.1.2.1. התמורה אשר תוצע בטופס הצעת המחיר תחייב את המציע לכל דבר ועניין אם ייבחר כזוכה – הן אחוז ההנחה, והן המחירים לכל ציוד וציוד;

5.1.2.2. הצעת המציע במכרז תכלול את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות, לרבות (אך לא רק) הוצאות העמסה, הובלה, סבלות, פריקה והתקנה, פירוק ופינוי, והמציע לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף. מבלי לגרוע מהאמור, כל ההיטלים הממשלתיים ככל שיחולו, וכן שינויים בשיעורי מדד המחירים לצרכן ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה;

אין לחשוף את הצעת המחיר בכל חלק של ההצעה המקצועית או בכל מקום אחר, למעט בתוך מעטפה זו.

5.1.3. **מעטפה ג'**: מעטפה בה מצויות מעטפות א'+ ב' כאמור לעיל, כשהיא סגורה ועליה מצוין שם ומספר המכרז.

5.2. המעטפות תופקדנה במסירה ידנית בלבד, במשרדי החברה לפיתוח זבולון, בניין ציפורי, לידי גב' יערי גולומביק, וזאת בתאריך **15.1.2023** החל משעה 08:30 ולא יאוחר מהשעה 12:00 (להלן: "**מועד הגשת ההצעות**").

5.3. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול המעטפה בתיבת המכרזים של החברה, אינה עונה על דרישות המכרז. הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

5.4. להסרת ספק, מודגש כי המציע לא יגיש ולא יהיה מעורב באופן כלשהו, במישרין ו/או בעקיפין, בהגשה של יותר מהצעה אחת.

- 5.5. במקומות בהם יועד מקום לחתימת המציע יחתמו בשם מלא ואישור עו"ד, אם נדרש, ובמקום ובנוסח שנדרש במסמכי המכרז. במקרה שהמציע הינו תאגיד, עליו לחתום בליווי חותמת המציע וחתימה מלאה ע"י מורשי החתימה של המציע, שחתימתם תאושר ע"י עו"ד או רו"ח, ואישור עו"ד אם נדרש ובמקום ובנוסח שנדרש במסמכי המכרז.
- 5.6. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
- 5.7. המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית חברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 5.8. ההצעה תוגש ללא כל הסתייגות או תיקון שהוא. במקרה של אי צירוף מסמך או השמטה, או שינוי או תוספת או הסתייגות מנוסח תנאי המכרז, או סטייה אחרת מתנאי או מסמך כלשהו, תהא החברה רשאית לפנות למציע לקבלת השלמה ו/או לפסול את ההצעה ו/או לקבלה, עם או בלי הפגם האמור, או לאפשר תיקון כל פגם או חסר כאמור, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט.
- 5.9. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, או שתימצא בלתי סבירה, או בשל כל פגם או אי התאמה אחרת ביחס לדרישות המכרז, או למחול על הפגם, או לבקש תיקון ו/או הבהרה ו/או השלמה, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המשתתף כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.
- 5.10. מובהר כי החברה לא תהיה אחראית לכל הוצאה שהוציא מציע או לנוק שייגרם למציע במידה והחברה תחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של שינוי בצרכי החברה או במצבה הכלכלי.

מובהר כי הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

6. הורדת מסמכי המכרז ותשלום דמי השתתפות

- 6.1. חוברת המכרז לעיון תועלה לאתר האינטרנט של המועצה האזורית זבולון בכתובת <https://www.zvulun.org.il/> (להלן: "אתר המועצה") תחת לשונית "שירותים לתושב - דרושים ומכרזים- מכרזי חפ"ז".
- 6.2. תנאי להשתתפות במכרז הנו תשלום דמי השתתפות בסך 2,000 ש"ח. מציעים אשר מעוניינים להשתתף במכרז מחויבים בתשלום דמי ההשתתפות באמצעות כרטיס אשראי בלבד בטלפון 04-8478158. לאחר הסדר התשלום יקבלו המשתתפים קבלה בדוא"ל, לכתובת שתימסר על-ידם. מובהר כי תשלום דמי ההשתתפות מהווה תנאי להשתתפות במכרז ולהגשת ההצעה.

הבהרות ושינויים: .7

7.1 על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לחברה ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 1.11 לעיל. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע ומושתק מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

7.2 שאלות הבהרה תוגשנה לגבי יערית גולומביק בדוא"ל YearitG@zvulun.co.il בפורמט וורד ובציון הסעיף אליו מתייחס המציע, עד ליום 8.1.2023 לא יאוחר מהשעה 15:00 (יש לוודא את קבלת הדוא"ל בטלפון 04-8431598).

7.3 תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, בין אם במענה לפניית המציעים, ובין אם ביוזמת החברה, יפורסמו באתר המועצה תחת לשונית "שירותים לתושב" – "דרושים ומכרזים" – "מכרזי חפ"ז", ויהו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. באחריות המציעים להתעדכן באתר המועצה באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעה אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר המועצה כאמור.

7.4 היה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, שינוי או תיקון כאמור מחייבים מתן זמן היערכות נוסף למציעים, יידחה המועד להגשת ההצעות בהתאם לקביעת החברה.

7.5 להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה או אי בהירות בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות שבהם, תקבע החברה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחרה החברה אלא אם כן פנה בטרם מועד הגשת ההצעות ובמועד שנקבע לשאלות הבהרה והתריע על סתירה או אי בהירות כאמור.

ביטוחים: .8

8.1 המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא לחברה את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

8.2 מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

8.3 לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות "אישור קיום ביטוחים". יהיה על המציע הזוכה למסור לחברה העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

8.4 למען הסר ספק מובהר בזאת:

- 8.4.1 מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.
- 8.4.2 מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות החברה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה לחברה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדית, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של החברה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לחברה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.
- 8.5 מובהר בזאת כי לחברה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים (נספח ד'1). מובהר, כי לחברה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי החברה תביא לביטול זכייתו, חילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.
9. **תוקף ההצעה:**
- 9.1 הצעת המציע תעמוד בתוקפה לאורך 180 ימים מיום הגשת ההצעה. החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך חודשיים נוספים.
10. **בחינת ההצעות וניקודן, מנגנון השוואת ההצעות ובחירה הזוכה**
- 10.1 הצעות המציעים במסגרת הליך זה תיבחנה במספר שלבים בהתאם למפורט להלן:
- שלב א' – פתיחת תיבת המכרזים:**
- 10.2 במועד פתיחת תיבת המכרזים תפתחנה המעטפות המכילות את ההצעות המקצועיות בלבד (קרי לא תפתחנה בשלב זה המעטפות המכילות את הצעות המחיר).
- שלב ב' בדיקת עמידתו של המציע בתנאי הסף למכרז:**
- 10.3 לאחר פתיחת המעטפות המכילות את ההצעות המקצועיות, תיערך בדיקה ובחינה של עמידת ההצעות בתנאי הסף. הצעות אשר יימצאו על ידי הגורמים שייבחנו את ההצעות כעומדות בתנאי הסף - תעבורנה לשלב ג'. על אף האמור לעיל, במקרה בו הצעה אחת בלבד תעמוד בתנאי הסף, תהא רשאית החברה (אך לא חייבת) לבחון את ההצעה על פי אמת מידה יחידה של מחיר בלבד ו/או לבטל את המכרז, והכל בהתאם לשיקול דעתה.
- 10.4 מובהר בזאת, כי אין בהכרזה על מעבר לשלב הבא כדי לגרוע מזכותה של החברה לקבוע כי ההצעה לא עמדה בתנאי הסף של המכרז, ככל שסברה כך בהמשך הבדיקה.
- שלב ג' – ניקוד מרכיב האיכות וההתאמה של ההצעה:**
- 10.5 הצעות שיימצאו כמקיימות את תנאי הסף ינוקדו בהתאם לאמת מידה איכותית (שמשקלה 60% מהציון המשוקלל) במסגרתה תבחן החברה, בעצמה או באמצעות מי מטעמה, את איכות ציוד הכושר אותו יתחייב המציע לספק במידה ויזכה, וזאת בהתאם למפרטים שיצרף להצעתו.
- 10.6 להלן פירוט הניקוד בגין מרכיב האיכות:

מס"ד	הקריטריון	ניקוד מירבי	מסמכים נלווים לצירוף
1	א. ניסיון של המציע במהלך שלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה באספקה והתקנה של ציוד כושר מן הסוג המפורט במפרט הטכני לחדרי כושר אשר היקפו עולה על 500,000 ₪ לפני מע"מ לחדר כושר אחד לפחות ב. ניסיון העונה על דרישות תנאי סף 2.1 אשר ניתן לגוף ציבורי יזכה את המציע ב-2 נקודות	5	א. כל פרויקט העומד בדרישות תנאי סף 2.1 ואשר היקפו הכספי (לחדר כושר אחד) עולה על 500,000 ₪ לפני מע"מ יזכה את המציע ב-3 נקודות ב. ניסיון העונה על דרישות תנאי סף 2.1 אשר ניתן לגוף ציבורי יזכה את המציע ב-2 נקודות
2	מחזור כספי של המציע אשר עונה על דרישות תנאי סף 2.2 העולה על 2 מלש"ח	5	כל 250,000 ₪ לפני מע"מ מעבר ל-2 מלש"ח לפני מע"מ יזכו את המציע ב-1 נקודה עד 5 נקודות מקסימאליות
3	קיומו של מחסן חלפים בישראל	5	המציע יידרש להצהיר האם ברשותו מחסן חלפים בישראל
4	התחייבות המציע לזמני תיקון והיענות לקריאות	5	על פי הוראות המפרט נדרש הזוכה להתייבב לכל קריאת שירות בתוך 72 שעות. מציע אשר יתחייב להתייבב לקריאה בתוך 48 שעות יזכה לניקוד של 5 נקודות
5	זמני אספקה	5	על פי הוראות המכרז וההסכם, המועד לסיום ביצוע העבודות הנו 90 ימים. המציע יוכל להציע מספר ימים נמוך יותר לסיום כלל העבודות. מציע אשר יציע את מספר הימים הנמוך ביותר יזכה לניקוד המקסימאלי – 5 נקודות, ויתר המציעים ינוקדו באופן יחסי אליו
6	שיחות עם ממליצים והמלצות	5 נקודות	החברה תקיים שיחה עם ממליץ מבין הלקוחות אותם יציג המציע, או עם לקוח שזהותו תגיע לידיעת החברה, ותנקד את חוות דעתו על פי הקריטריונים הבאים (1 נקודה – מרוצה, 0 – לא מרוצה): 1. שירותיות 2. איכות ביצוע ההתקנה 3. איכות הציוד

4. זמינות לקריאות ותקלות 5. התרשמות כללית			
החברה תבחן את איכות הציוד המוצע, את התאמתו לדרישות המפרט הטכני, את הפונקציונאליות של הציוד, את היתרונות והנתונים העודפים (מעבר לדרישות המפרט), ותעניק ניקוד בהתאם להתרשמות מקצועית זו	30 נקודות	התאמת הציוד המוצע על פי המידע והמפרטים שיצורפו על ידי המציע לדרישות המפרט הטכני	7
60 נקודות	סך הכל		

10.7. ציון האיכות יהווה 60% מציון ההצעה הסופי במסגרת המכרז. הציון המקסימאלי אותו ניתן לקבל הינו **60 נקודות**. ציון המינימום למרכיב האיכות הינו 45 נקודות. רק הצעות שינוקדו בציון איכות של 45 נקודות ומעלה תעבורנה לשלב הבא. ככל שלא ימצאו לפחות 2 משתתפים שעמדו בציון 45 נקודות, רשאית החברה להכליל ברשימת המשתתפים שיעברו לשלב בחינת ההצעה הכספית, מציעים שקיבלו את הניקוד הגבוה ביותר אף אם הוא נמוך מ-45 נקודות, וזאת עד להשלמת 2 משתתפים שיכללו ברשימת העוברים לשלב בחינת ההצעה הכספית.

10.8. למען הסר ספק, יובהר כי אם יתברר במהלך שלב זה, כי הצעתו של המציע אינה עומדת בתנאי הסף, תהיה החברה רשאית לפסול הצעה זו.

שלב ד' – בדיקת וניקוד ההצעה הכספית של המציעים

10.9. לאחר סיום ניקוד איכות ההצעות, תפתח ועדת המכרזים של החברה את מעטפות ההצעה הכספית (מסמך ג' ומסמך ג(1) למסמכי המכרז) שהגישו המציעים.

10.10. במסגרת ההצעות הכספיות ניתן לקבל **עד 40 נקודות**. על המציעים לנקוב באחוז הנחה אחיד וכולל על סך כולל של 415,000 ₪ (לא כולל מע"מ). **אחוז ההנחה לא יעלה על 15%**. מציע שיציע את המחיר הנמוך ביותר (מחיר של 415 אלף ₪ בניכוי אחוז ההנחה הגבוה ביותר) יקבל 40 נקודות ויתר המציעים יקבלו ציון ביחס אליו בהתאם לנוסחה המפורטת להלן:

גובה ההצעה הנבחנת בשקלים חדשים (עלות של 415 אלף ₪ בניכוי אחוז הנחה)				
גובה ההצעה הזולה ביותר בשקלים חדשים (עלות של 415 אלף ₪ בניכוי אחוז הנחה הגבוה ביותר)	X	40	=	ניקוד ההצעה הנבחנת

שלב ה' – קביעת ניקוד משוקלל סופי:

10.11. בשלב זה יחושב סכום הנקודות של כל ההצעות הכשורות בהתאם למפורט לעיל, כאשר לציון בפרמטר האיכות יינתן ציון של עד 60 נקודות ולציון בפרמטר המחיר יינתן ציון (יחסי) של עד 40 נקודות. יובהר כי ציון האיכות יחושב כציון נומינאלי (ולא יחסי).

10.12. הניקוד המצטבר שיינתן לכל אחת מההצעות בהתאם לאמור לעיל, יקבע את דירוגה של כל ההצעה ביחס ליתר ההצעות שהוגשו במסגרת המכרז.

ציון מצרפי	=	ציון בפרמטר המחיר	+	ציון בפרמטר האיכותי
------------	---	-------------------	---	---------------------

10.13. ההצעה שזכתה לציון המצרפי הגבוה ביותר תיבחר כהצעה הזוכה. אם תהיינה שתי הצעות או יותר בעלות ציון מצרפי זהה, תבחר החברה את ההצעה בעלות ציון המחיר הגבוה ביותר או ציון האיכות הגבוה ביותר או על-פי הגרלה, בהתאם לשיקול דעתה. עם זאת, במקרה בו תהיינה שתי הצעות או יותר בעלות ציון מצרפי זהה, ואחת מן ההצעה היא של עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) (מכרזים), תשי"ח-1958, תמליץ ועדת המכרזים על ההצעה האמורה ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף **כנספח א(6)**.

הודעה על זכייה והתקשרות:

10.14. הודעת הזכייה תהיה בכתב, חתומה בידי המוסמך לכך מטעם החברה. מובהר כי רק לאחר חתימת מורשי החתימה מטעם החברה על ההסכם יחשב חוזה ההתקשרות על כל תנאיו ונספחיו כנכרת בין הצדדים. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי החברה או הענקת זכות כלשהי למציע. סייגה החברה את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או התנאים הקבועים במכתב הזכייה.

10.15. מציע שנקבע כזוכה ימציא לידי החברה תוך הזמן הנקוב במכתב הזכייה:

10.15.1. אישור קיום ביטוחים (**כנספח ד(1)**) לחוזה ההתקשרות) בנוסחו המקורי, כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח;

10.15.2. ערבות ביצוע בנוסח המצורף **כנספח ד(3)** לחוזה ההתקשרות.

10.16. לא מילא זוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף זה תוך התקופה האמורה במכתב הזכייה, ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית החברה לבטל את זכייתו במכרז, לממש את ערבות ההשתתפות וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה ו/או לבצע כל פעולה אחרת אשר תממש את הזכות ו/או הסעד הנוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

מובהר בזה, כי סכום ערבות ההשתתפות ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו, מבלי שיהיה בכך כדי לפגוע בכל זכות העומדת לרשות החברה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשתו הצעתו למכרז.

10.17. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאית החברה לשלול את זכייתו מעיקרה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין, ולרבות מהזכות למימוש ערבות ההשתתפות.

10.18. הזוכה מנוע מלטעון טענות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני המכרז – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחריו.

11. שמירת זכויות:

11.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

12. תנאים כלליים:

12.1. החברה רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא בכל שלב משלבי המכרז על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור.

12.2. מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע – לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו וכישוריו, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

12.3. החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

12.4. במסגרת בחינת ההצעות תהא החברה ראשית לשקול כל שיקול רלוונטי לרבות ניסיון המציע בביצוע העבודות מושא המכרז, איתנותו הפיננסית, ניסיון רע שיש לו עם רשות מקומית או גוף ציבורי אחר, חקירה פלילית בעניינו, כתב אישום שהוגש נגדו או הרשעה פלילית שיש לו וכיו"ב. החברה תהא רשאית לשקול שיקולים אלה גם מצב בו תהינה מספר הצעות מחיר זהות.

12.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע שהיה לה ו/או למועצה האזורית זבולון ניסיון שלילי עמו או עם גורם הקשור עמו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד.

12.6. לחברה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת החברה, ובלבד שיש בהם כדי להעיד על התקיימות תנאי סף עובר למועד הגשת ההצעות, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.

12.7. אי מילוי במקומות המיועדים לכך ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

12.8. מובהר בזה כי החברה רשאי לבטל את ההליך מכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, לפי שיקול דעתה. כמו כן, החברה רשאית להורות על ביצוע העבודות, בהיקף מצומצם התואם את מגבלות התקציב, תוך התאמת העבודות לתקציב המופחת והכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.

12.9. מובהר, כי החברה אינה מתחייבת לבחור את ההצעה המטיבה ביותר, או הצעה כלשהי.

13. אחריות:

13.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאות או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

13.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

13.3. כל מסמכי המכרז הינם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.

14. הודעות ונציגות:

14.1. כל מציע במכרז יציין בנספחי המכרז את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת דואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.

14.2. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של החברה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.

14.3. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקסימיליה שסיפקו המציעים במעמד קבלת חוברת המכרז. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי החברה לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.

בכבוד רב,

עמוס נצר, יו"ר

החברה לפיתוח זבולון בע"מ

מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלקמן:

1. שם המציע: _____

מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____

כתובת המשרד הרשום: _____

מספר טלפון קווי: _____ טלפון סולארי: _____

מספר פקסימיליה: _____

כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): _____

2. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב'/מר

_____, מס' סולארי: _____

ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה לו תחייבנה אותנו.

בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע

נספח א(2)

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לפיתוח זבולון בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").
 3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 4. כמו כן אני מצהיר, כי הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – "חוק שוויון זכויות"), בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות, לא חלות על המציע. לחילופין, ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע – הרי שהנני מצהיר כי הוא מקיים אותן, בין היתר כמפורט להלן:
 - 4.1. אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;
 - 4.2. אם המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל, ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור לעיל, המציע מצהיר בזאת, כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;
 - 4.3. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שתהיה.
- זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

נספח א(3)

לכבוד

החברה לפיתוח זבולון בע"מ (להלן: "החברה")

הצהרת משתתף

אני הח"מ _____ ח.פ/ע.מ. _____, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את מסמכי המכרז, ועיינתי במסמכים האחרים אשר צורפו למכרז, מגיש את הצעתי כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותי כמפורט בשאר מסמכי המכרז:

1. הריני מאשר (לעניין תאגיד, באמצעות מורשי חתימה מטעמי) כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי אני בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא מכרז זה.
2. הנני מצהיר כי בידי כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותי על פי הסכם ההתקשרות המצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.
3. הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
4. אני מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז על נספחיהם ולרבות בהסכם ההתקשרות המהווה חלק בלתי נפרד מהם, לפי המחיר בו אנקוב, והנני מקבל על עצמי לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה.
5. בחתימתי על מסמכי המכרז, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שנתתי לחברה במהלך המכרז הינם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.
6. אני מצהיר כי ידוע לי שההצהרה האמורה בסעיף 5 לעיל הינה ביסוד הסכמת החברה להשתתפותי ו/או לזכייתי וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים בכל שלב. ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעתי ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמי, אם אזכה במכרז, ולא תהא לי כל טענה בקשר לעניין זה.
7. הריני מתחייב כי תוך המועד שנקבע במסמכי המכרז אחתום ואפקיד בידי החברה את כל המסמכים הנדרשים כאמור במסמכי המכרז.
8. הנני מודע לכך כי אם לא אמלא אחר התחייבויותי הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפי ו/או תהא זכאית להתקשר עם מציע אחר, וזאת מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי דין.
9. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.



10. אני מוותר על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידי החברה בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ו/או שהתחייבתי לה במסגרת מסמכי המכרז, ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.

שם המציע: _____ מס' הזיהוי: _____

כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

הצהרת מורשי חתימה (ימולא במידה והמציע הינו תאגיד)

הרינו מצהירים כי הצעה זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם איש קשר מטעם המציע: _____ טל' נייד: _____

מייל: _____ פקס': _____

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מתחייבת/ת בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ/ע.מ. _____ (להלן: "המציע") הגוף המבקש להתקשר עם החברה לפיתוח זבולון בע"מ (להלן: "החברה"). במידה והמציע הינו תאגיד - אני נושא המשרה במציע אשר אחראי להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה, ואני מוסמך/ת לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
3. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
4. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
5. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
6. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
7. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם המציע _____ חותמת המציע (במידה ומדובר בתאגיד): חברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/הו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/תים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

שם עורך הדין מס' רישיון חתימה _____

הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד מועצה אזורית זבולון או לעובד תאגידיה העירוניים

חברה לפיתוח זבולון בע"מ מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:

1. סעיף 89ב' (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) - תשי"ח-1958 כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

2. סעיף 59 לצו האמור לעיל קובע כי

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לענין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים; אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא כאמור בסעיף 89א(ב) לגבי חברי המועצה"

3. בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה מטה אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר כלשהו במועצת מועצה אזורית זבולון (להלן: "המועצה"), או עם עובד המועצה.

4. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.

הצהרה

אני הח"מ _____, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

5. הנני נותן התחייבות זו בשם _____ ח.פ/ע.מ. _____ (להלן: "המציע") הגוף המבקש להתקשר עם החברה לפיתוח זבולון בע"מ. במידה והמציע הינו תאגיד - אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת להתחייב בשם המציע.

6. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר/ה:

6.1. במידה והמציע הינו עוסק מורשה - בין חברי מועצת המועצה או בין דירקטורים או חברי ועד מנהל בתאגידים עירוניים בבעלות המועצה, אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד במועצה או בתאגיד עירוני בבעלות המועצה.

6.2. במידה והמציע הינו תאגיד - אין לאחד מאלה הכלולים בהגדרת המונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים של המציע, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן במציע כמנהל או כעובד אחראי.

7. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

8. אני מתחייב להודיע למועצה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.

9. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת. ולראיה באתי על החתום:

תאריך _____ שם המציע _____ חותמת המציע (במידה ומדובר בתאגיד): חברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/הו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

שם עורך הדין מס' רישיון חתימה

אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

(למילוי במידה ורלבנטי)

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958.

המחזיקה בשליטה בחברת _____, הינה גב' _____ מספר זהות _____.

שם מלא _____
חתימה וחותמת _____

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958.

שם מלא _____
חתימה _____

נספח א(7)

תצהיר פירוט הניסיון של המציע לצורך עמידה בתנאי סף 2.1 ולצורך ניקוד רכיב האיכות

המציע הינו בעל ניסיון באספקה והתקנה של ציוד כושר מן הסוג המפורט במפרט הטכני לחדרי כושר, אשר סיפק והתקיין לשלושה (3) גופים לפחות במהלך שלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה ציוד כושר מן הסוג המפורט במפרט הטכני לחדרי כושר בהיקף של 400,000 ₪ לפחות (לפני מע"מ) לכל חדר כושר, כאשר עבור גוף אחד בוצעה גם עבודה של פירוק ופינוי ציוד הקשר הקיים (ללא תלות בהיקפם):

שם מזמין העבודות	פרטי חדר הכושר (מיקום)	היקף כספי של אספקת ציוד הכושר שסופק לחדר הכושר (בש"ח לפני מע"מ)	האם בוצעה עבודת פירוק ופינוי?	שם איש קשר	טלפון

א. האם קיים מחסן חלפים של המציע בישראל ? כן/לא (יש לסמן)

אם התשובה חיובית – יש למלא את כתובת המחסן בישראל: _____

ב. האם בכוונת המציע להתחייב לזמני תיקון של 48 שעות (במקום 72 שעות כמתחייב על פי המפרט)? כן/לא (יש לסמן)

ג. זמן אספקה (יש למלא אם קצר מ-90 ימים כמתחייב על פי מסמכי המכרז וההסכם): _____ ימים.

חתימה וחותמת המציע:

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____

חתימת מורשה החתימה: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____

חתימת מורשה החתימה: _____

אישור עורך דין

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רשיון _____
מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני גב'מר _____ ת.ז. _____
וכן גב'מר _____ ת.ז. _____ וחתמו בפני על
מסמך זה. אם המציע הנו תאגיד, אני מאשר בזאת כי ההצעה נחתמה ע"י מורשי חתימה כדין של התאגיד,
ובמסגרת סמכותם, באופן המחייב את התאגיד המציע בהתאם למסמך הצעה זה.

חתימת עורך הדין _____

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך _____

לכבוד

החברה לפיתוח זבולון בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המזיע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 20,000 ש"ח (במילים: עשרים אלף ש"ח) כולל מע"מ וזאת בקשר עם ההשתתפותו במכרז פומבי מס' 12/22 לרכישת ציוד חדר כושר נופשית בנפית לרבות פירוק ופינוי של הציוד הקיים.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המזיע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל ערבוננו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום 09.04.2023 ועד בכלל.

למרות האמור לעיל הערבות תהא ניתנת להארכה של ארבעה חודשים על פי דרישתכם, אשר תימסר לנו בכתב בסניף בכתובת הנ"ל, כשהיא חתומה על ידי החברה לפיתוח זבולון בע"מ. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך _____ בנק _____

מפרט טכני

1. כללי

- 1.1. בפרק זה מפורטים השירותים הנדרשים במכרז. מובהר כי המזמין יהיה רשאי, נוסף על האמור בפרק זה, להעביר מעת לעת הנחיות לספק, בקשר עם ביצוע השירותים נשוא המכרז ועל הספק יהיה לבצען.
- 1.2. חדר הכושר במועצה אזורית זבולון מהווה מרכז פעילות חשוב של המועצה. בבחירת ציוד הכושר אנו מקפידים לקבל את הציוד הטוב ביותר תוך יחס העלות תמורה הגבוה ביותר עבורנו תוך שימת לב לאיכות המכשירים, למקצועיות ולאסתטיקה.
- 1.3. מומלץ להציע את הציוד המקצועי והמתקדם ביותר של היצרן כולל כל התועלות, השיפורים, התוספות האפשריים והעדכניים ביותר גם אם לא מצויין מפרט ספציפי למכשיר.
- 1.4. צבע המכשירים ייבחר באישור החברה.

2. מכשירים אירוביים

2.1 מפרט כללי

- 2.1.1. הציוד יהיה "מליין" אחד בלבד – החדש והמקצועי ביותר – במקרה וקיימת סתירה על המציע לקבל תשובות בשאלות ההבהרה ולהסביר בהערות מטה בטופס הצעת המחיר.
 - 2.1.2. כל הציוד מותאם לשימוש מסחרי כבד של 18 שעות פעילות רצופות ביום.
 - 2.1.3. מותאם לחשמל ולשקעים רגילים בישראל.
 - 2.1.4. כל הציוד המחובר לחשמל עומד באישור מכון התקנים – חובה לצרף את האישורים למכרז
 - 2.1.5. כל הציוד פועל ב 220 וולט, 50 הרץ. (ללא שנאי)
 - 2.1.6. יכולת עבודה למשקל מתאמן מקסימלי של 150 ק"ג לפחות.
 - 2.1.7. נתוני הצג האלקטרוני: מהירות, קצב, שיפוע / התנגדות / הספק, זמן, דופק, הוצאה קלורית – מומלץ.
 - 2.1.8. כל הציוד האירובי מהסדרה המקצועית של היצרן והן של המציע.
 - 2.1.9. אפשרות מדידת דופק ידנית ועל ידי רצועת חזה - משדר.
 - 2.1.10. טלוויזיות ואינטרנט: כל מסילות הריצה (יכללו צגי מגע 15 אינץ' לכל הפחות, צג הטלוויזיה בנוי במכשיר עם תקשורת לאינטרנט). שאר ציוד האירובי יכלול מסך מסוג אנלוגי
 - 2.1.11. נורית פעולה ו/או תחזוקה לתקינות המכשיר – מומלץ
 - 2.1.12. כל הציוד האירובי יהיה עם תוכנה פתוחה הניתנת לשדרוג ועידכון מרחוק באופן אוטומטי וללא תשלום נוסף.
- #### 2.2. מסילת הריצה
- 2.2.1. במסילת הריצה כפתור להפעלה מהירה, מעצור בטחון ונורית חיווי למצב פעולה
 - 2.2.2. אורך כללי של מסילת ריצה לא יעלה על 220 ס"מ.
 - 2.2.3. מידות משטח הריצה: 153/56 ס"מ לכל הפחות.
 - 2.2.4. גובה משטח הריצה מעל לרצפה לא יעלה על 30 ס"מ.
 - 2.2.5. בולמי זעזועים – מומלץ.
 - 2.2.6. גודל המסכים יעמוד על 15" ומעלה.

- 2.2.7.2. חיבור לסלולאריים / איפוד וכניסת USB – עדיפות.
- 2.2.8.2. תוכניות אימון: תוכניות מונחות דופק; תוכניות בשינוי שיפוע; מבחן יכולת אירובית (מבחן כושר).
- 2.2.9.2. אפשרות לתכנות הצג להגבלת זמן שימוש למתאמן.
- 2.2.10.2. מעצורי חירום: ידני לעצירה מהירה, ובנוסף קליפס המתחבר למתאמן הגורם שבנפילת המתאמן נעצרת המסילה, מסילה שלא תעבוד כשאינ מתאמן עליה – אחד לפחות.
- 2.2.11.2. מנוע AC 3 כ"ס לפחות.
- 2.2.12.2. שיפוע 0% עד 15% מומלץ בקפיצות של 0.5% במקסימום. עדיפות לשיפוע שלילי.
- 2.2.13.2. מהירות: מ- 1 קמ"ש (אפשר פחות) ועד 20 קמ"ש ומעלה. בקפיצות של 0.1 קמ"ש. עדיפות למהירויות גבוהות יותר.
- 2.2.14.2. עדיפות: שינוי מהירות ושיפוע לא רק דרך מסך המגע (סטיקים) או קיצורי דרך.
- 2.2.15.2. עדיפות למנורה – המסמנת מצב תקינות המכשיר.
- 2.2.16.2. גלאי נפח / משקל – להימצאות מתאמן על גבי המכשיר ולעצירת המכשיר כשאינ מתאמן בטיחות - מומלץ.
- 2.3.2. קרוס טריינר אורך צעד משתנה
- 2.3.1.2. פעולת המכשיר: עבודה משולבת ידיים + רגליים.
- 2.3.2.2. התאמת המכשיר: המכשיר מתאים למתאמנים מגובה 1.45 מ' ועד 2.00 מ'.
- 2.3.3.2. מידות המכשיר לא יעלו על 220 ס"מ אורך ו 90 ס"מ רוחב.
- 2.3.4.2. הקרוס טריינר אורך צעד משתנה יאפשר למתאמן ביצועי חובה של תנועות: טיפוס מדרגה, ריצה, הליכה – בתנועות אליפטיות משתנות, תנועת קרוס קאנטרי (החלקת רגליים אופקית) והכל באורך צעד נדרש מ 0 ועד 90 ס"מ הכל באופן רציף ללא עצירה או קפיצות.
- 2.3.5.2. גובה העלייה למשטחי הדריכה לא יעלה על 20 ס"מ.
- 2.3.6.2. נדרש חיווי ויזואלי בצג המכשיר לקבוצות השרירים העובדים ע"פ התנועה הספציפית.
- 2.3.7.2. טווח ההתנגדות בוואטים מומלץ: מינימום 20 וואט (עדיפות לפחות) מכסימום 350 וואט (עדיפות ליותר)
- 2.3.8.2. גודל משטחי הרגליים לפחות: 35 ס"מ אורך ו 20 ס"מ רוחב
- 2.3.9.2. גודל מסכי מגע יעמוד על 15" ומעלה.
- 2.3.10.2. חיבור לסלולאריים / איפוד וכניסת USB – עדיפות
- 2.3.11.2. תוכניות אימון: תוכניות מונחות דופק; תוכניות בשינוי התנגדות; מבחן יכולת אירובית (מבחן כושר).
- 2.3.12.2. מדידת דופק באמצעות משדר חזה וחיישני מדידה ידניים.
- 2.3.13.2. אפשרות לתכנות הצג להגבלת זמן שימוש למתאמן.
- 2.3.14.2. התנגדות: 20 דרגות לפחות.
- 2.3.15.2. אפשרויות לכיוון גובה הצעד ושינוי אורך ספונטני לאורך הצעד מ - 0 עד מעל ל - 85 ס"מ.
- 2.4.2. קרוס טריינר אורך צעד קבוע (עם וללא ידיים בהתאמה)
- 2.4.1.2. פעולת המכשיר: עבודה משולבת ידיים + רגליים.
- 2.4.2.2. רמפה מתכווננת לשינוי זווית והתכנסות תנועת הרגליים – יתרון חשוב.
- 2.4.3.2. התאמת המכשיר: המכשיר מתאים למתאמנים מגובה 1.45 מ' ועד 2.00 מ'.

- 2.4.4. מסך אנלוגי.
- 2.4.5. כניסת USB – עדיפות.
- 2.4.6. תוכניות אימון: תוכניות מונחות דופק; תוכניות בשינוי התנגדות; מבחן יכולת אירובית (מבחן כושר).
- 2.4.7. מדידת דופק באמצעות משדר חזה וחיישני מדידה ידניים.
- 2.4.8. אפשרות לתכנות הצג להגבלת זמן שימוש למתאמן.
- 2.4.9. התנגדות: 10 דרגות התנגדות לפחות.
- 2.4.10. שינוי דרגות התנגדות דרך הידיות הנעות - יתרון
- 2.4.11. אורך צעד 53 ס"מ לפחות.
- 2.4.12. מידות אורך ורוחב לא יעלו על 210 ס"מ על 80 ס"מ
- 2.4.13. גובה הפדלים בעליית מתאמן לא יעלו על 21 ס"מ
- 2.4.14. עדיפות לצעד ארגונומי בפעולת דוושות הקרוס טריינר
- 2.4.15. עדיפות לחיווי ויזואלי בצג המכשיר לקבוצת השרירים העובדת בהתאם לפעולת המתאמן.
- 2.4.16. טווח ההתנגדות בוואטים מומלץ: מינימום 20 וואט (עדיפות לפחות) מכסימום 700 וואט (עדיפות ליותר)
- 2.4.17. התאמה למשקל מתאמן של 150 ק"ג לפחות.
- 2.4.18. מרווח בין משטחי הרגליים לא יותר מ 4 ס"מ.
- 2.4.19. גודל משטחי הרגליים לפחות: 40 ס"מ אורך ו 20 ס"מ רוחב.
- 2.5. אופני כושר ישיבה נמוכה – עם משענת
- 2.5.1. כיוון המכשיר: יכולת התאמת המושב ומשענת הגב תוך ישיבה.
- 2.5.2. התאמה למתאמנים מגובה 1.45 מ' ועד 2.00 מ'.
- 2.5.3. מסכי אנלוגי.
- 2.5.4. באופניים ניתור דופק ב 4 נקודות בידיים.
- 2.5.5. טווח ההתנגדות בוואטים מומלץ: מינימום 20 וואט (עדיפות לפחות) מכסימום 730 וואט (עדיפות ליותר)
- 2.5.6. נדרש 20 דרגות התנגדות לפחות
- 2.5.7. חיבור לסלולאריים / איפד וכניסת USB - עדיפות
- 2.5.8. תוכניות אימון: תוכניות מונחות דופק; תוכניות בשינוי התנגדות; מבחן יכולת אירובית (מבחן כושר).

3. מכשירי כוח וחיזוק

3.1. מפרט כללי

- 3.1.1. הציוד יהיה "מליין" אחד בלבד – החדש והמקצועי ביותר – במקרה וקיימת סתירה על המציע לקבל תשובות בשאלות ההבהרה ולהסביר בהערות מטה בטופס הצעת המחיר.

3.1.2. כל הציוד מותאם לשימוש מסחרי כבד של 18 שעות פעילות רצופות ביום. לשימוש מקצועי

כבד !!! Heavy Duty.

- 3.1.3. מידות: עדיפות משמעותית למכשירים בעלי שטח רצפה קטן וגובה נמוך ואחיד.
- 3.1.4. עדיפות תינתן למכונות עם משקל סלקטורים גדול – חובה להציע את המשקל המירבי שיש ליצרן וחובה משקלות ביניים בכל מכונות הסלקטורים.
- 3.1.5. על המכשירים להיות מאותו יצרן, עדיפות תינתן לציוד מאותה סידרה ובאחידות של צבעים ומבנה.
- 3.1.6. מיגון: חובה מיגון מלא על משקלות וחלקים נעים אחרים.
- 3.1.7. בטיחות: כל הידיות לכיווני המכשיר (כסאות, משענות, סלקטור וכו') יסומנו בצבע שונה ובולט מהמכשיר כולו.
- 3.1.8. רגלי מכשירים: נדרש גומי הגנה על רגלי מכשירים למניעת החלקה, פילוס, מניעת שריטות וכו'.
- 3.1.9. כיוון והתאמת מכשיר למתאמן: מעמדת המתאמן, ללא יציאה מהמכשיר וללא מאמץ.
- 3.1.10. הנדסת אנוש: כניסה ויציאה נוחים, כיוון קל ונוח מעמדת מתאמן, יכולת התאמה למגוון המתאמנים: מין, גיל, גובה, מקצועיות וכו'.
- 3.1.11. אחידות: ויזואלית ותפקודית.
- 3.1.12. ידיות: ידיות ארגונומיות מותאמות לתנועה, מונעות החלקת ידיים, ידיות מקובעות למכשיר ומותאמות לכלל המתאמנים.
- 3.1.13. תנועה ומנופים: תנועה חלקה, ללא קפיצות, ללא גמישות בין יד/רגל אחת לשנייה.
- 3.1.14. המכשירים צריכים להתאים למתאמנים מגובה 1.45 מ' ועד 2.00 מ'.
- 3.1.15. יכולת עבודה למשקל מתאמן מקסימלי של 150 ק"ג לפחות.
- 3.1.16. כל המכשירים יכללו מעמד / ים להנחת ציוד אישי כגון: סלולארי, בקבוק, מפתחות וכו'.
- 3.1.17. כל מכשירי העמסת המשקלות החופשיים יהיו עם מעמדים (קוצים) למשקלות החופשיים.
- 3.1.18. ביומכניקה מתקדמת: במכונות הסלקטורים פלג גוף עליון נדרשת תנועת "3D" (הצרה או הרחבת המרווח בין הידיים).




4. אחריות

- 4.1. הספק יעניק אחריות כוללת לציוד האירובי והכוח ועל כלל הציוד מתאריך התקנתו והרכבתו לתקופה של חמש שנים.
- 4.2. באחריות הספק לדאוג כי כל כתבי האחריות יוסבו לטובת החברה.
- 4.3. ביצוע מתן שירותי אחזקה ותיקונים בכל מקרה של תקלה במהלך שנות האחריות: שירות תיקון יינתן תוך 72 שעות, מקבלת הודעת החברה בכתב על אופי התקלה (לא כולל שישי שבת וחגים).





נספח ב(1)


תיאור מצב קיים של הציוד והפריטים שיש לפרק ולפנות


תמונה	ייעוד	שם הפריט
	עבודה על הירך האחורית	מכשיר כפיפת ירך
	עבודה על שריר הארבע ראשי	מכשיר פשיטת ירך
	עבודה על הירך האחורית	מכשיר פשיטת ירך




	<p>עבודה על שריר מקרבי הירך</p>	<p>מכשיר "מקרבים"</p>
	<p>עבודה על השרירים האלכסוניים בבטן</p>	
	<p>משמש לעבודה על הגב</p>	<p>מכשיר כבל משיכת פולי עליון</p>

	<p>משמש לעבודה על מגוון רחב של שרירים</p>	<p>מכשיר כבל קרוס תחנה אחת</p>
	<p>משמש לעבודה על מגוון רחב של שרירים</p>	<p>מכשיר "גיונגלי"</p>
	<p>משמש לעבודה על מגוון רחב של שרירים</p>	<p>מכשיר "סמית' משין"</p>
		<p>פרפר</p>

	<p>עבודה על שרירי החזה</p>	<p>מכשיר לחיצת חזה</p>
	<p>רב תכליתי</p>	<p>ספסל כושר עם משענת מתכווננת</p>
	<p>רב תכליתי</p>	<p>ספסל כושר ללא משענת</p>
	<p>מכשיר לעבודה על שרירי החזה</p>	<p>מכשיר לחיצת חזה</p>

		<p>סט משקולות { את המשושים יש לשמר }</p>
	<p>עבודה על שרירי החזה העליונים</p>	<p>מכשיר לחיצת חזה בשיפוע עליון</p>
	<p>יד קדמית ועוד מגוון רחב של שרירים</p>	<p>ספת ליד קדמית פריצ'ר עם מוט W</p>
	<p>עבודה על: גב, חזה, יד אחורית, בטן</p>	<p>מתקן מתח ומקבילים עומד</p>

	<p>עבודה על זוקפי הגו והירך האחורית</p>	<p>מכשיר פשיטת גו על ספסל רומי.</p>
	<p>עבודה על שרירי הבטן</p>	<p>ספסל בטן בשכיבה</p>
		<p>מעמד מתח ומקבילים תוצרת עצמית של אלכס</p>

		<p>מתח תוצרת אלכס</p>
	<p>עבודה על שרירי הכתפיים</p>	<p>מכשיר לחיצת כתפיים</p>
	<p>מכשיר לעבודה על מגוון שרירי הרגליים</p>	<p>מכשיר לג פרס/לחיצת רגליים</p>

	<p>עבודה על שרירי התלת ראשי (יד אחורית)</p>	<p>מכשיר פשיטת מרפקים בשיבה</p>
---	---	---------------------------------

מסמך ג'

לכבוד

החברה לפיתוח זבולון בע"מ

טופס הצעת המציע (יש להכניס למעטפה סגורה נפרדת ביחד עם מסמך ג(1))

את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעתנו למכרז מס' 12/22 לרכישת ציוד חדר כושר נופשית בנופית לרבות פירוק ופינוי של הציוד הקיים (להלן: "המכרז").

הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, בהתאם להוראות המכרז, מפרטי העבודה ומכלול הדרישות ובכלל זה, עובדי המציע, ציודו וכל הכרוך בהתקשרות עם החברה, העמדת כל הציוד, כוח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות בהתאם למפרטים המיוחדים לתוכנית העבודה, וכל דרישות המכרז והסכם ההתקשרות.

הצעת המחיר

1. אחוז ההנחה המוצע על ידינו ביחס למחיר של 415,000 ₪ (לא כולל מע"מ) הוא _____% (לא כולל מע"מ (ובמילים) _____% הנחה).

• ניתן להציע 0% הנחה.

• לא ניתן להציע הנחה העולה על 15%.

2. הצעת המחיר לעיל מוגשת על ידינו לאחר שעיינו ובדקנו את מסמכי המכרז על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקנו את הציוד הנדרש על פי המפרט הטכני, לרבות התנאים להשתתפות במכרז, ולהתקשרות עם החברה ולאחר שבדקנו את מחירי המקסימום של החברה.

3. אנו מצרפים למסמך זה את מסמך ג(1) הכולל את מחירי היחידה המוצעים על ידנו, כאשר סיכום כלל מחירי היחידה במכפלת כמויות היחידות מסתכם לסכום הכולל הנקוב לעיל.

שם המציע: _____ ח.פ.: _____
שם מורשה החתימה החותם בשם המציע _____ ת.ז. _____
כתובת: _____ טלפון: _____
תאריך: _____ חתימת מורשי החתימה כולל חותמת: _____

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על טופס הצעה זה. _____
עורך דין

כתב כמויות

סה"כ בש"ח לפני מע"מ	מחיר ליחידה בש"ח לפני מע"מ	כמות	תיאור	
		2	קרוס טריינר מקצועי כולל תוכניות שיפוע וזרועות נעות, צעד טבעי צג LED ממוחשב בצבע שחור מטאלי או צבע כהה אחר	1
		2	אופני כושר מקצועיים עם משענת וצג LED ממוחשב כולל תוכניות, הצגת דופק מגע, בצבע שחור מטאלי או צבע כהה אחר	2
		3	הליכון מקצועי מסך מגע שחור מטאלי או צבע כהה אחר	3
		1	מכשיר מולטי טריינר 10 תחנות	4
		1	מכשיר חתירה עם תומך חזה	5
		1	מתקן למקבילים עומדים / בטן תחתונה	6
		1	מכשיר לחיצת רגליים טעינת פלטות אולימפיות (PL) עם זרועות אחסון	7
		1	מכשיר כפיפת ברך בישיבה (סלקטור)	8
		1	מכשיר פשיטת ברך (סלקטור)	9
		1	מקרבי מרחיקי ירך (סלקטור)	10
		1	מכשיר פשיטת ירך (סלקטור)	11
		1	מכשיר סמית' משין כולל 6 זרועות אחסון	12
		1	ספה לחיצת חזה (עם זרועות אחסון)	13
		1	ספה לחיצת חזה עליון (עם זרועות אחסון)	14
		1	חצי כלוב לתרגילי כוח	15
		1	מתקן לדו ראשי ישיבה	16
		1	מכשיר לזוקפי גב	17
		1	ספה רב שימושית	18
		2	ספה מתכווננת	19
		1	ספה שטוחה	20
		1	מכשיר לחיצת חזה בקרוב אופקי	21
		1	מכשיר לחיצת כתפיים בקרוב זרועות	22
		1	מכשיר כתף אחורית/ חזה	23
		1	מכשיר בטן	24
		1	מעמד שטוח למשקולות יד 3 קומות, 15 זוגות.	25
		1	סט משקולות יד משושה ציפוי גומי 2-30 ק"ג 13 זוגות	26
		2	משקולות יד מצופה גומי 2 קג	27
		2	משקולות יד מצופה גומי 4 קג	28

		2	משקולות יד מצופה גומי 6 קג	29
		2	משקולות יד מצופה גומי 8 קג	30
		2	משקולות יד מצופה גומי 10 קג	31
		2	משקולות יד מצופה גומי 12.5 קג	32
		2	משקולות יד מצופה גומי 15 קג	33
		2	משקולות יד מצופה גומי 17.5 קג	34
		2	משקולות יד מצופה גומי 20 קג	35
		2	משקולות יד מצופה גומי 22.5 קג	36
		2	משקולות יד מצופה גומי 25 קג	37
		2	משקולות יד מצופה גומי 27.5 קג	38
		2	משקולות יד מצופה גומי 30 קג	39
		2	משקולות יד מצופה גומי 40 ק"ג	40
		2	משקולות יד מצופה גומי 1 ק"ג	41
		2	משקולות יד מצופה גומי 3 ק"ג	42
		2	משקולות יד מצופה גומי 5 ק"ג	43
		2	משקולות יד מצופה גומי 7 ק"ג	44
		2	משקולות יד מצופה גומי 9 ק"ג	45
		3	מוט אולימפי מקצועי 2.20 מ', 8 מיסבים, 20 ק"ג	46
		2	מוט אולימפי W 1.20 מטר עם סוגרים	47
		2	צלחת אולימפי ציפוי גומי 1.25 קג	48
		6	צלחת אולימפי ציפוי גומי 2.5 קג	49
		6	צלחת אולימפי ציפוי גומי 5 קג	50
		6	צלחת אולימפי ציפוי גומי 10 קג	51
		6	צלחת אולימפית ציפוי גומי 15 ק"ג	52
		6	צלחת אולימפי ציפוי גומי 20 קג	53
		2	חבל משיכה למכשיר כושר (אורך 63 ס"מ)	54
		1	ידית משיכה מכופפת למכשיר פונקציונאלי	55
		1	ידית משיכה עם זווית למתקן פונקציונאלי	56
		1	מעמד למוטות	57
			פינוי ציוד קיים	58
	₪ 415,000		סה"כ לפני הנחה	
			הנחה	
			סה"כ כולל הנחה	

מסמך ד'

**הסכם לאספקה, והתקנה של ציוד חדר כושר נופשית בנופית
ולפירוק ופינוי הציוד הקיים**

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2022

בין :

החברה לפיתוח זבולון בע"מ

כפר המכבי 30030

(להלן: "החברה" או "המוזמין")

מצד אחד ;

לבין :

שם : _____

ח.פ. : _____

מורשה חתימה : _____

תפקיד : _____

כתובת : _____

טלפון : _____

פקס : _____

(להלן: "הספק")

מצד שני ;

הואיל : ובחודש דצמבר 2022 פרסמה החברה את מכרז מס' 12/22 לרכישת ציוד חדר כושר נופשית בנופית לרבות פירוק ופינוי של הציוד הקיים (להלן: "המכרז") ;

והואיל : וועדת המכרזים של החברה בישיבתה מיום _____ הכריזה על הצעת הספק כזוכה במכרז ;

והואיל : והחברה מוסרת בזה לספק והספק מקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לקבוע במכרז ובחווה על מסמכיהם ונספחיהם ;

והואיל : וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע לביצוע העבודות נשוא חוזה זה ;

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. כללי:

- 1.1. המבוא להסכם זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. הספק מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מכיר את כל התנאים הקשורים בביצוע העבודות וביכולתו לבצע אותן כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה על נספחיו.
- 1.3. לשם ביצוע העבודות הספק מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז והנספחים, המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.4. לחברה יהא שיקול דעת מוחלט באשר להיקף הציוד אשר יוזמן מהספק בהתאם להצעת המחיר.

2. הגדרות:

בחווה זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן:

- "העבודות":** פירוק ופינוי של ציוד כושר קיים בהתאם למפורט בנספח ב'1 למכרז, אספקת ציוד כושר חדש והענקת אחריות לתקופה של 5 שנים לעבודות ההתקנה ולציוד הכושר, אספקת חלקי חילוף במהלך תקופת הבדק, וכן כל עבודה נוספת/נלוות הנדרשת לשם ביצוע וקיום כל התחייבויות הספק על פי הסכם זה ללא יוצא מן הכלל, עד לסיומן והשלמתן.
- "האתר":** חדר הכושר בנופית.
- "הספק":** האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לחווה ומסמכיו לרבות נציגיו ועובדיו.
- "החברה":** החברה לפיתוח זבולון בע"מ.
- "המפקח":** מפקח שהוסמך מטעם החברה. כל סמכות המוקנית למפקח על פי חווה זה מוקנית גם לחברה ו/או מי מטעמה.
- "המפרט":** המפרט הטכני המצורף למכרז.
- "ציוד הכושר":** ציוד הכושר שהספק נדרש לספק ולהתקין בהתאם למכרז והסכם זה על נספחיהם.
- "התמורה":** הצעת המציע במכרז.
- "מסמכי ההסכם":** כל מסמכי המכרז והסכם זה על נספחיהם.

3. הצהרות הספק:

הספק מצהיר ומאשר בזאת:

- 3.1. כי הנו יצרן/יבואן ציוד כושר מן הסוג הנדרש במפרט וכן בעל ניסיון, ותק ומקצועיות בהתקנת ואספקת ציוד כושר לחדרי כושר, וכי הנו בעל היכולת, הניסיון והאמצעים לבצע את העבודות כמוגדר בהסכם זה.
- 3.2. כי הינו בעל הידע, היכולת, הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים על-פי דין כדי לקיים את עסקו ולבצע את העבודות עבור המזמין בהתאם להוראות הסכם זה, וכי הוא מעוניין לבצע עבור המזמין את העבודות, כמתואר בהסכם זה, כולל התוספות והתיקונים שיבוצעו מעת לעת בהסכם זה על ידי הסכם בכתב בין הצדדים להסכם זה.
- 3.3. כי עומדים לרשותו הידע, היכולת, המיומנות, הכושר, הניסיון, כח האדם, האמצעים הטכניים, הפיננסיים והאחרים המתאימים והנחוצים לביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, במומחיות ובחומרים מעולים, וברמה המקצועית הדרושה על ידי המזמין ולשביעות רצונו המלא, וכי הוא מתחייב כי אלו יהיו ברשותו במשך כל תקופת ההסכם.

- 3.4. הספק מצהיר כי הוא ראה, בדק ומכיר את האתר נשוא העבודות, בחן אותו ואת סביבתו, ובחן היטב כל פרט שיש בו כדי להשפיע על ביצוע העבודות והוא מצהיר ומתחייב, כי הוא יכול לבצע את העבודות ואת כל התחייבויותיו שבהסכם זה ברמה גבוהה ולשביעות רצון המזמין.
- 3.5. הספק מצהיר, כי אופן ביצוע העבודות (לרבות היקפן ותדירותן) הנדרש ממנו על פי הסכם זה ברור לו, והוא מתחייב לבצע את העבודות באופן מקצועי, במירב הקפדנות והיעילות לפי צרכי המזמין המשתנים, כפי שיידרש מעת לעת על ידי המזמין ובהתאם להנחיותיו.
- 3.6. הספק מתחייב לבצע את העבודות בנאמנות, במומחיות ובמיומנות, כשהוא מנצל את מיטב הידע, הכישרון והניסיון העומדים לרשותו לשם הבטחת איכות העבודות המבוצעות על-ידו, תוך עמידה בלוחות הזמנים, שהוגדרו על-ידי המזמין.
- 3.7. הספק מתחייב, כי השירותים יבוצעו (א) בשיתוף פעולה מלא עם כל הגורמים המצויים במזמין ולא יפריעו למהלך העבודה התקין במבנה, ו-(ב) על ידי עובדים מיומנים באופן, בהיקף ובתדירות כפי שיידרש על ידי המזמין, במיומנות ובשקידה נאותות. מובהר בזאת כי במידה והמזמין או המפקח מטעמו יקבעו כי חלק או כל ציוד הכושר, אינם עומדים בסטנדרטים הקבועים בהסכם זה ובנספחיו, יחליף הספק על חשבונו וללא תמורה נוספת את ציוד הכושר בציוד כושר חדש אשר יענה על דרישות המזמין כמפורט בהסכם ובנספחיו.
- 3.8. הספק מצהיר כי העבודות ומסירת ציוד הכושר (וכפועל יוצא תשלום התמורה לספק) יהיו חייבים באישור בכתב מאת המזמין או מי שמונה מטעמו.
- 3.9. הספק מצהיר ומתחייב, כי ההתקשרות בהסכם זה וביצועו על ידו אינם עומדים בניגוד לדין, או להסכם כלשהו, שהוא צד לו, ואין כל הגבלה, או איסור, או מניעה, או דרישה לאישור או הסכמה, בין בדיון, בין בהסכם ובין בכל דרך אחרת, על או לשם, לפי העניין, ההתקשרות בהסכם זה וביצועו על ידו.
- 3.10. הספק לא יצהיר, יערוב או יתחייב בשם המזמין בהצהרה, ערבות או התחייבות כלשהן ולא יטיל על המזמין כל חיוב שהוא. הספק יודע ומסכים, כי אין הוא רשאי לייצג את המזמין, ולא להשתמש בשם ו/או סימן מסחרי רשום או לא רשום, ו/או בקניין רוחני שלו, בשום צורה בפני כל אדם או גוף לכל מטרה שהיא, ו/או לפרסם כל פרט שהוא לגבי המזמין, למעט אם קיבל את הסכמת המזמין מראש ובכתב.
- 3.11. הספק מתחייב לבצע את העבודות מבלי לגרום למפגעים ו/או למטרדים כלשהם. כן מתחייב הספק לפצות את המזמין ו/או כל צד שלישי שייגרם לו נזק ו/או הפסד בגין מפגע ו/או מטרד כאמור בהתאם למפורט להלן.
- 3.12. הספק מצהיר הוא מתקשר בהסכם זה על סמך הבדיקות שערך ולא בהסתמך על מצגים כלשהם של המזמין ו/או מי מטעמו, למעט כמפורט במפורש בהסכם זה.
- 3.13. הספק מתחייב לדווח למזמין בכתב באם לו ו/או למנהליו ו/או לעובדיו ו/או לבעליו ו/או לפועלים מטעמו בביצוע העבודות ו/או למי מבני משפחתם של כל אלה קיימים קשרים עסקיים עם מי מבין נותני השירותים למזמין, אשר במסגרת השירותים הוא אמור לפקח ו/או לבקר אותם (להלן בסעיף משנה זה: "נותני השירותים"). כמו כן, הספק מתחייב שהוא, מנהליו, עובדיו, בעליו, כל אלה הפועלים מטעמו בביצוע העבודות ו/או בני משפחתם של כל אלה לא יקבלו כל תמורה, בין במישרין ובין בעקיפין, ממי מנותני השירותים, בין במהלך תקופת ההסכם ובין הנובעת, בין במישרין ובין בעקיפין, מהוראות הסכם זה.
- 3.14. הספק מתחייב, כי עם קבלת הודעת המזמין בדבר אי שביעות רצון מרמת ביצוע העבודות, הוא יפעל באופן מידי למילוי דרישות המזמין. לא מילא הספק את דרישות המזמין לשביעות רצונו,

- ו/או בכל מקרה של אי הופעת הספק לצורך ביצוע העבודות רשאי המזמין, מבלי לגרוע מזכותו לכל סעד אחר, להעסיק קבלנים אחרים לביצוע השירותים ולשלם להם מתוך התמורה המגיעה לספק ו/או לגבות מן הספק את הסכום, אשר שילם לאותם צדדים שלישיים.
- 3.15. הספק מתחייב, כי ידווח בכתב למזמין על כל מאורע חריג או חמור או לא צפוי, אשר יתרחש במסגרת פעילותו ו/או ביצוע העבודות, לרבות כל פגיעה ו/או נזק לעובדי הספק ו/או המזמין, למבנים, למזמין ו/או לאורחיו, מיד לאחר התרחשותו, ובכל מקרה לא יאוחר מ- 24 שעות ממועד האירוע הרלוונטי.
- 3.16. הספק ינחה את עובדיו, כי ההוראות בדבר סדרי המשמעת והעבודה הנהוגים במזמין יחייבו אותם. הספק ועובדיו יתנהגו אל עובדי המזמין, קבלניו ויועציו בכבוד ובדרך ארץ, כדרך שנותן שירות סביר המעניק שירות טוב נוהג ובכלל זה ימנעו מהטרדתם, ויכוח עימם, הרמת קול עליהם, פגיעה ברכושם, פגיעה בגופם שלא כדין, העלבתם בע"פ או בהתנהגות.
- 3.17. הספק ועובדיו ישמעו להוראות נציג המזמין ו/או מי שהוסמך על-ידו, ובייחוד להוראותיהם בנושאי כללי התנהגות, הופעה, ביטחון מידע, בטיחות ולעניין פעולות, שעליהם לבצע או להימנע מלעשות.
- 3.18. הספק מצהיר בזאת, כי הימצאות הספק ו/או עובדיו במקום ביצוע השירותים, לצורך ביצוע העבודות, לא תתפרש כשלעצמה כמסירת החזקה באותו מקום לידי הספק, והספק יהיה מנוע ומושתק מלטעון, כי על ידי הצבת הספק או עובדיו במקום ביצוע העבודות לצורך ביצוע העבודות נמסרה לספק החזקה באותו מקום או בכל חלק הימנו.
- 3.19. מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף זה לעייל, הספק לא יפגע במבנים, בציודם, במתקניהם, ו/או במשטחיהם ולא יעשה בכל אלה כל שינוי, ללא אישור מוקדם בכתב מהמזמין.

4. התחייבויות הספק:

- 4.1. להעסיק, לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות לצורך ביצוע העבודות, עובדים במספר הדרוש לכך, אחראיים, מיומנים ומקצועיים לסוג זה של עבודות, כנדרש על פי כל דין, והעונים על דרישות המזמין על פי הסכם זה. הספק יהיה אחראי לכל העובדים שיעסיק כאמור.
- 4.2. לדאוג ולוודא כי העובדים, יבצעו את כל הדרוש למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות ביצוע העבודות באופן ובמועדים המפורטים בהסכם זה ובנספחיו. הספק יהא חב במעשי עובדיו ויפצה את המזמין ו/או את עובדיו ו/או את המבקרים בשטח המבנה בגין כל נזק שיגרם להם כתוצאה ממעשה גניבה ו/או חבלה או הפרת אמון על ידי עובד מעובדיו.
- 4.3. לקיים את כל הוראות הבטיחות והגהות בעבודה הנדרשות על פי כל דין, להסביר הוראות אלו לעובדים לפני תחילת ביצוע העבודות ובמהלכן, ולדאוג כי העובדים יקיימו את ההוראות הללו במלואן ובמדויק.
- 4.4. לפעול ולדאוג כי העובדים יפעלו, תוך תיאום ושיתוף פעולה מלא עם המזמין וכל מי מטעמו, ולמלא ולדאוג לכך כי העובדים ימלאו אחר הוראות כל דין.
- 4.5. לרכוש ולספק על חשבונו ועל אחריותו, את כל החומרים, האמצעים, הציוד לרבות רכבים, משאיות, וציוד עזר למובילים וכל דבר אחר מתאים הדרוש והנחוץ למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות לשם ביצוע העבודות בצורה יעילה ולשביעות רצונו של המזמין (להלן: "הציוד").

- 4.6. לדאוג כי הציוד בו ישתמש, יהא חדש בלבד, שלם, תקין, כשיר, יעיל וראוי לשימוש, וכן לתקן מיד, על חשבונו ועל אחריותו, כל פגם ו/או קלקול ו/או תקלה שיגרמו ו/או יתגלו בציוד ו/או בחלקו ולרכוש על חשבונו ציוד חליפי במקום הציוד פגום ו/או המקולקל.
- 4.7. לקיים ולהחזיק בכל עת בכל האישורים, היתרים ורישיונות אשר נדרשים לביצוע עבודותיו תחת הסכם זה, וליידע מידיית את המזמין בכל שינוי או חשש לשינוי כאמור.
- 4.8. הספק מתחייב להחיל ביחסים שבינו לבין עובדיו את כל הוראת דין המתחייבות מתוקף יחסי עובד-מעביד, לרבות כל תיקון ו/או שינויים שיחולו בהם ולשלם לעובדיו שכר שלא יפחת מגובה שכר המינימום.
- 4.9. הספק יאפשר למזמין ו/או לכל נציג מטעמו, להיכנס, בכל עת, למבנה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי במסגרת העבודות, וכן כל מקום שממנו מובאים חומרים כלשהם לביצוע האמור בחוזה זה.
- 4.10. הספק אחראי שהובלת ציוד הכושר אל אתר ביצוע העבודות וממנו, תיעשה ככל האפשר בדרך שלא תגרום הפרעה לתנועה השוטפת בכבישי מדינת ישראל, ואם יש צורך בהיתרים מיוחדים להובלת מטענים חורגים בכבישי מדינת ישראל לאתר ביצוע העבודות וממנו, יהיה על הספק להצטייד בהיתרים הדרושים מטעם הרשויות המוסמכות. למען הסר ספק יובהר כי הספק בלבד יישא בתשלום כלשהו, ככל שיהא, לשם הוצאת ההיתרים כאמור.
- 4.11. הספק יסלק מן המבנה את כל הפסולת שהצטברה במקום כתוצאה מפעילותו. סילוק הפסולת הנו באחריותו של הספק ועל חשבונו.
- 4.12. הספק מתחייב כי ציוד הכושר שיסופק על ידו יעמוד בכל תקן ישראלי ויעמדו בכל הוראות הדין.

5. מועד ושלביות ביצוע העבודות:

- 5.1. הספק מתחייב להתחיל בביצוע העבודות עם קבלת צו התחלת עבודה ולספק ולהתקין את הציוד בתוך 90 ימים ממועד זה או במועד מוקדם יותר אם התחייב לכך הספק בהצעתו למכרז. מובהר כי התקופה האמורה כוללת את תקופת הזמנת הציוד עד להגעתו לאתר.
- 5.2. שלבי ביצוע העבודות הינם כדלקמן:
- 5.2.1. פירוק ופינוי ציוד הכושר הקיים.
- 5.2.2. חיפוי רצפת חדר הכושר ואזור המשקולות בהתאם למפרט.
- 5.2.3. התקנת ציוד הכושר החדש.
- 5.3. יובהר כי כלל שלבי הביצוע שלעיל יבוצעו בטווח של עד 14 ימי עבודה בפועל לכל היותר (בתוך מגבלת ה-90 ימי החוזה הכוללים, או במועד מוקדם יותר אם התחייב לכך הספק בהצעתו למכרז).

6. תקופת ההסכם

- 6.1. הספק יתחיל בביצוע העבודות בתאריך שייקבע בצו התחלת העבודה, בתיאום עם נציג החברה, וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודות תוך 90 ימים או במועד מוקדם יותר אם התחייב לכך הספק בהצעתו למכרז. הספק מתחייב להשלים את העבודות תוך התקופה שנקבעה בחוזה, שמנינה יתחיל מהתאריך שנקבע בצו התחלת העבודה. בתום תקופת ההתקנה יתבצע סיור מסירה של העבודות באתר ובאם החברה תקבל את העבודות תחל תקופת אחריות

בת חמש שנים לאיכות העבודות ולאיכות ותקינות ציוד הכושר. לא קיבלה החברה את העבודות – תעביר החברה לספק רשימה של ליקויים והוא יידרש לתקנם במועד שייקבע על ידי החברה.

6.2 ארכה או קיצור להשלמת העבודות

6.2.1 ניתנה פקודת שינויים המחייבת את בצועה של עבודה נוספת, או שונה, מזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד סיום ביצוע העבודות, או המחייבת את ביטולה של חלק מהעבודה או הפסקתה, בהתאם להוראות חוזה זה, רשאי המפקח, ביוזמתו הוא או לפי בקשת הספק, לקבוע בה את השינוי במועד סיום ביצוע העבודות.

6.2.2 נגרם עיכוב בביצוע העבודות כתוצאה מנסיבות התלויות במזמין, רשאי הספק לבקש ארכה להשלמת העבודות והמפקח יקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים, בכפוף להוראות חוזה זה.

6.2.3 נגרם עיכוב בבצוע העבודות על ידי כוח עליון או כתוצאה מנסיבות אחרות שלדעת המפקח לא הייתה לספק שליטה עליהם ולא הייתה לו אפשרות למנוע את העיכוב, רשאי הספק לבקש ארכה להשלמת העבודות, והמפקח יקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים, בכפוף להוראות חוזה זה.

6.2.4 למען הסר ספק מודגש כי עיכובים בביצוע העבודות הנגרמים על ידי הגורמים המפורטים להלן, לא ייחשבו ככוח עליון, ולא יזכו את הספק בארכה:

6.2.4.1 קשיים, מחסור או שיבושים באספקת כוח אדם מכל סיבה שהיא, לרבות שביתות והשבתות, מהומות, פיגועי טרור על סוגיהם השונים, סגר, עוצר, הגבלת תנועה ברשות הפלסטינית, פעילות של כוחות הביטחון בשטחי יהודה, שומרון ועזה - לרבות בשטחי הרשות הפלסטינית, וכן הגבלות מטעם הגורמים המוסמכים בהעסקתם של עובדים זרים.

6.2.4.2 מחסור בחומרים או בציוד מסיבה כלשהי.

6.2.4.3 תנאי מזג אוויר גרועים לרבות גשמים וסופות.

6.2.5 התנאים למתן ארכה להשלמת העבודות יהיו כדלהלן:

6.2.5.1 הספק יהיה חייב להביא ראיות, לשביעות רצונו של המפקח, לרבות יומן העבודה, שהנסיבות האמורות אירעו וגרמו לעיכוב בביצוע העבודות.

6.2.5.2 הספק יהיה חייב להגיש את בקשתו לארכה כאמור בתוך חמישה עשר (15) יום מיום אירוע הנסיבות שגרמו לעיכוב בביצוע העבודות. אולם המפקח יהיה רשאי לדון במתן ארכה כאמור ולקבוע את שיעור הארכה גם אם הבקשה הוגשה לאחר תום חמישה עשר (15) הימים האמורים, בתנאי שהספק ייתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בבקשתו.

6.2.5.3 יובהר כי הספק לא יהיה זכאי לתבוע תוספת תשלום או פיצוי כלשהו עקב ארכה שניתנה לו, וזאת גם אם הארכה ניתנה לו עקב שינויים, ביצוע בשלבים, פיצול העבודות ועיכובים אחרים במהלך ביצוע העבודות שנגרמו בגלל המזמין, מתכנניו, ו/או בגלל הקבלנים האחרים ו/או הגורמים הנוספים כלשהם, או מכל סיבה אחרת.

6.3 המזמין יהא רשאי לסיים את ההסכם בכל עת ובאופן מידי על ידי מתן הודעה בכתב לספק. במקרה של סיום ההסכם כאמור על ידי המזמין, יהא הספק זכאי לקבל שכר עבור העבודות שבוצעו והושלמו לשביעות רצון המזמין במהלך תקופת ההסכם ולפי תנאיו.

- 6.4. המזמין יהא רשאי לסיים את ההסכם באופן מידי על בסיס "עילה מוצדקת" (כמוגדר להלן), באמצעות מתן הודעה בכתב, המפרטת את הטעמים לסיום ההסכם. במקרה שהמזמין מסיים את ההסכם על בסיס עילה מוצדקת, יאבד הספק את כל זכויותיו לקבלת שכר שטרם שולם עבור העבודות לפי הסכם זה.
- 6.5. במסגרת הסכם זה תהא משמעותו של המונח "עילה מוצדקת" מרמה, חוסר יושר, היעדרות, רשלנות או התנהגות בלתי הולמת מצד הספק או הפרה מהותית מצד הספק של איזה מתנאי הסכם זה ו/או במקרה שניתן כנגד הספק או רכושו צו למינוי מפרק ו/או הוגשה בקשה למינוי מפרק ו/או ניתן צו לכינוס נכסים ו/או לקבלת נכסים על נכסי הספק ו/או הוכרז מי מבעלי המניות של הספק כפושט רגל ו/או הוגשה כנגדו התראה לפשיטת רגל ו/או מונה מפרק זמני ו/או ניתן צו לכינוס נכסים ו/או לקבלת נכסים כנגד מי מבעלי המניות של הספק, ואם הצו זמני - אם לא יבוטל בתוך 45 יום מיום הוצאת הצו.
- 6.6. בוטל או פקע הסכם זה לא תהיה לספק כלפי המזמין ו/או מי מטעמו כל זכות וכל תביעה או טענה לכל תשלום בקשר עם ביטול או פקיעת ההסכם, מוניטין ו/או פיצויי פיטורים, והוא מוותר בזה במפורש ומונע מעצמו כל זכות וכל תביעה או טענה כאמור.
- 6.7. מובהר בזה, כי למזמין תעמוד הזכות להתקשר בהסכם לביצוע העבודות עם כל אדם ו/או גוף אחר ולספק לא תהא כל תביעה או טענה כלפי המזמין בקשר עם התקשרות כזו והוא מונע מעצמו בזה כל זכות, אפילו תעמוד לו כזו, למנוע מהמזמין להתקשר כאמור עם כל אדם ו/או גוף אחר לביצוע העבודות.
- 6.8. בוטל או פקע הסכם זה מכל סיבה שהיא, יחזיר הספק למזמין את כל הצידוד, אשר הספק ו/או מי מעובדיו קיבל מהמזמין, לרבות מפתחות, וימסור לידי המזמין כל חומר ו/או מידע שנמסר לו ו/או לעובדיו במהלך מתן השירותים.

7. התמורה

- 7.1. תמורת ביצוע כל התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה, במלואן ובמועדן, לרבות ביצוע, השלמה ומסירה של העבודות, יהא זכאי הספק לתמורה סופית וכוללת בהתאם להצעתו במכרז **(מסמך ג' למסמכי המכרז)** בתוספת מע"מ כדין, בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים בחוזה זה (להלן: "**שכר החוזה**").
- 7.2. לתשלום סכומים על חשבון שכר החוזה יתווסף מס ערך מוסף, כנגד חשבונית מס כדין. מס הערך המוסף בגין שכר החוזה ישולם לספק לא לפני המועד בו עליו לשלם את מס הערך המוסף לרשויות מס ערך מוסף בגין הכנסה זו ועל פי דין.
- 7.3. הספק ימסור למזמין, מעת לעת ועל פי דרישתו, אישור בתוקף מאת פקיד השומה על שיעור ניכוי מס במקור. לא יומצא אישור פקיד שומה כאמור, ינכה המזמין מהתשלומים המגיעים לספק את סכומי מס על פי דין.
- 7.4. תשומת לב המציע מופנית לכך כי המחיר שהוצע על ידו לציוד הכושר, והתקבל על ידי המזמין, כולל את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בפירוק ופינוי של ציוד הכושר הקיים, אספקת ציוד כושר חדש שיאושר על ידי החברה, ומתן אחריות לתקופה של חמש שנים לעבודות ולציוד הכושר, וכן אספקה של חלקי חילוף לציוד הכושר במהלך תקופת הבדק.
- 7.5. חשבונות לתשלום יונפקו לאחר סיום אבני הדרך הבאות:
- 7.5.1. 20% לאחר פירוק ופינוי ציוד הכושר הקיים.
- 7.5.2. 80% לאחר סיום התקנת כלל הציוד וקבלת העבודות על ידי המזמין.

- 7.6. לא תשולם לספק מקדמה כלשהי על חשבון שכר החוזה.
- 7.7. למען הסר ספק מובהר, כי לשכר החוזה לא יתווספו הפרשי הצמדה מכל סוג מין שהם. כמו כן, כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות על-פי חוזה זה, יחולו על הספק וישולמו על ידו. המזמין ינכה מהסכומים המגיעים לספק כל סכום שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תיחשב כתשלום לספק.
- 7.8. תשלומי יתר - אם קיבל הספק תשלומים מעל למגיע לו על פי החוזה, יחזירם למזמין, תוך חמישה עשר (15) יום ממועד דרישתו בכתב, בתוספת ריבית פיגורים מיום היווצרות החוב ועד לתשלום בפועל. אין האמור לעיל גורע מזכותו של המזמין לקזז את תשלומי היתר בתוספת ריבית הפיגורים כאמור, מכל סכום המגיע ממנו לספק או לגבותם באמצעות חילוט הערבויות שהספק המציא לחוזה או לכל חוזה אחר שבינו לבין המזמין או לגבותם בכל דרך אחרת, מבלי שידרוש תחילה את החזרתם מהספק.

8. שינויים, תוספות והפחתות

- 8.1. המזמין רשאי להודיע לספק בכתב בכל עת שימצא לנכון, על רצונו לערוך שינויים ו/או עדכונים ו/או תוספות ו/או הפחתות בעבודות מעבר לקבוע במפרט הכל כפי שהמזמין ימצא לנכון (להלן: "הודעת שינויים") והספק מתחייב לבצע את השינויים בכפוף להוראות סעיף זה.
- 8.2. מבלי לפגוע בכלליות האמור בס"ק 8.1 לעיל, המזמין רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי ללא צורך במתן הסבר כלשהו להקטין את היקף העבודות מכל סיבה שהיא, גם אם הספק מבצע את העבודות ללא דופי.
- 8.3. הערכת שינויים תבוצע לפי האמור להלן ובסדר זה:
- 8.3.1. פרורטה לפריטים הקיימים בחוזה.
- 8.3.2. על פי הצעות מחיר מגובות בחשבוניות מס.

9. ביצוע במקום הספק והחזר הוצאות

- 9.1. מבלי לגרוע מכל האמור בחוזה זה לעיל, הרי שמוסכם במפורש כי כל ההתחייבויות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הספק לבצע על פי חוזה זה, והוא נמנע לבצע במועדן, יהיה המזמין רשאי לבצען בעצמו או באמצעות אחרים.
- 9.2. כל מקום שלפי חוזה זה רשאי המזמין, לעשות בעצמו או על ידי אחרים את המוטל על הספק - יחזיר לו הספק כל הוצאה שהוציא בביצוע החובה כאמור לעיל בצירוף ריבית וכן ישפה את המזמין בגין כל נזק שנגרם לו כתוצאה מאי ביצוע החובה האמורה במועד, מיד עם דרישה ראשונה בכתב של המזמין בתוספת 20% מסך ההוצאות על חשבון תקורה, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד או זכות אחרת שעשויה לעמוד למזמין לפי חוזה זה או על פי כל דין.

10. בטוחות לקיום החוזה ולביצוע תשלומים על ידי המזמין

- 10.1. להבטחת מילוי כל ההתחייבויות הספק לפי הוראות החוזה במלואן ובמועדן, וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי המזמין, על חשבון שכר החוזה, ימציא הספק למזמין במעמד חתימת החוזה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, בגובה של 10% מגובה הצעתו למכרז בתוספת מע"מ, בתנאים ובנוסח הקבועים בנספח 3 לחוזה זה ("הערבות לביצוע החוזה").
- 10.2. הערבות לביצוע החוזה, תעמוד בתוקפה ברציפות למשך כל תקופת ביצוע כל העבודות ועד להשלמתן ולקבלת אישור המפקח בכתב בדבר השלמת ביצוע כל העבודות, ואספקת ציוד הכושר לשביעות רצונו של המזמין.

- 10.3. למען הסר ספק יובהר כי המצאת הערבות לביצוע החוזה, מהווה תנאי לחתימת המזמין על החוזה ולתשלום סכום כלשהו לספק על חשבון שכר החוזה. על המציע להגיש ערבות אחת לביצוע החוזה על מלוא סכום הערבות לביצוע החוזה, כאמור לעיל ולא ניתן לחלק ו/או לפצל את סכום הערבות לביצוע החוזה, בדרך של הגשת מספר ערבויות לביצוע החוזה וזאת, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות לביצוע החוזה שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות לביצוע החוזה.
- 10.4. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי אם יוצא צו התחלת עבודה בטרם חתימת הצדדים על החוזה, והספק יגיש למזמין חשבון, לאחר המועד בו ניתן הצו להתחלת העבודה ולפני חתימת החוזה, יבוצע התשלום בגין החשבון רק לאחר שהספק ימציא למזמין את הערבות לביצוע החוזה. על הספק להמציא למזמין את הערבות לביצוע החוזה, לא יאוחר מחמישה עשר (15) יום לפני המועד שנקבע לתשלום החשבון.
- 10.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הספק כי בכל מקרה בו תתעורר מחלוקת בין הצדדים, ביחס לחובות ו/או התחייבויות של הספק כלפי המזמין, יאריך הספק מעת לעת את הערבות התקפה באותו מועד למשך כל תקופת המחלוקת בין הצדדים עד להכרעתה או עד לסילוקה בהסכמת הצדדים. לא האריך הספק את הערבות כאמור עד ל-30 יום לפני מועד פקיעתה, רשאי המזמין לחלט את הערבות.
- 10.6. הערבות לביצוע החוזה תשמש להבטחת ביצוע וקיום כל התחייבויות הספק על פי תנאי ההסכם ולהבטחת כל סכום שהספק יהיה חייב למזמין במידה והספק לא יעמוד בהתחייבויותיו.
- 10.7. בכל מקרה בו יתברר למזמין כי הספק לא קיים התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בהתאם לכל דין, יהא המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות לביצוע החוזה, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע ממנה ביחס לכל הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים שיגרמו למזמין בפועל בגין אי קיום התחייבות הספק כאמור. במקרה בו מומשה הערבות לביצוע החוזה אולם בפועל נעשה שימוש רק בחלק מסכומה, יהיה המזמין רשאי להותיר אצלו את יתרת סכום הערבות לביצוע החוזה, וזאת עד אשר ימציא הספק ערבות לביצוע החוזה חדשה בגין מלוא סכום הערבות לביצוע החוזה.
- 10.8. כל ההוצאות הקשורות בהוצאת הערבויות ו/או בהארכת תוקפן ו/או בגבייתן, יחולו על הספק וישולמו על ידו.
- 10.9. במקרה של מימוש ערבות מהערבויות, כולה או חלקה, במהלך ביצוע העבודות, יהיה הספק חייב להמציא מיד למזמין ערבות חדשה, לתקופה ובתנאים זהים לערבות שמומשה, לרבות סכום הערבות. המזמין יהא רשאי לגבות מהספק כל תשלום ו/או פיצוי ו/או כל שיפוי שיגיעו לו מהספק על פי מסמכי ההסכם ו/או על פי כל דין, על ידי מימוש הערבות.
- 10.10. מובהר כי ההחלטה האם לעשות שימוש בערבות לביצוע החוזה תהא של המזמין בלבד, ולספק לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי המזמין בגין החלטתו למימוש בטוחה מסוימת.
- 10.11. הערבות לביצוע החוזה תושב/תשולם לספק בהתקיים כל התנאים הבאים:
- 10.11.1. הספק השלים את ביצוע העבודות בשלמותן וסיפק את כל ציוד הכושר וביצע את כל העבודות לשביעות רצון המזמין, וכמפורט בהסכם והמפקח אישר את התאמתם לתנאי ההסכם, ואישורו נמסר לספק ולידי המזמין.
- 10.11.2. נסתיימה ההתחשבות הכספית בין הצדדים ונפרעו כל חובות הספק כלפי המזמין.
- 10.11.3. לא תהייה כל תביעה או דרישה עומדת ותלויה נגד המזמין על ידי צד שלישי שעילתה בביצוע העבודות.

- 10.11.4. הספק המציא למזמין מסמך העדר תביעות ודרישות מטעמו לפיו אין לספק ו/או לקבלני משנה כל תביעות ודרישות מהמזמין בגין ביצוע העבודות, בהתאם לנוסח המצורף כנספח ה' להסכם זה.
- 10.11.5. הספק המציא למזמין את ערבות הבדק שגבהה ותנאיה יהיו כמפורט להלן.
- 10.12. אין במתן הבטוחות על פי הסכם זה משום ויתור מצד המזמין על זכותו לסעדים אחרים כנגד הספק בין אם הסעדים מפורטים בהסכם ובין אם אלה סעדים העומדים למזמין על פי כל דין, או כדי להגביל את סכומם וסוגם.
- 10.13. סעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל, על תתי סעיפיו מהווה סעיף עיקרי שהפרתו או הפרת איזה מתתי סעיפיו תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

11. בדק ואחריות

- 11.1. הספק יהיה אחראי כלפי המזמין במשך תקופת הבדק, לכל נזק, פגם, ליקוי ו/או קלקול אשר נתהווה בציוד הכושר, תוך תקופת הבדק אשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה ו/או שימוש בחומרים פגומים אשר להם אחראי הספק, וכן, לכל אי-התאמה בין הביצוע על ידי הספק לבין הנדרש לפי התוכניות, המפרטים, התקנים והתקנות, והוא חייב לתקן ו/או לבנות מחדש על חשבונו כל נזק ו/או קלקול כאמור, הכל לפי דרישת המזמין ולשביעות רצונו המלאה.
- 11.2. המונח "תקופת הבדק", משמעו: תקופה שתחל ביום קבלת אישור המזמין בדבר אספקת כל ציוד הכושר לשביעות רצונו, ותסתיים בתום 12 חודשים מיום מתן אישור המזמין כאמור.
- 11.3. להבטחת התחייבויותיו של הספק לביצוע תיקונים בתקופת הבדק, מתחייב הספק למסור למזמין לפני מועד קבלת יתרת התשלום המגיעה לו לפי החשבון הסופי, ערבות בנקאית בלתי מותנית, בתנאים ובנוסח הקבועים בנספח 4 לחוזה זה, בסכום השווה ל-10% מסכום החשבון הסופי המאושר עבור ביצוע העבודות ("**ערבות הבדק**"), על פי הוראות חוזה זה. על הספק להגיש ערבות בדק אחת על מלוא סכום ערבות הבדק. לא ניתן לחלק ו/או לפצל את סכום ערבות הבדק בדרך של הגשת מספר ערבויות בדק חלקיות, וזאת גם אם סכומן המצטבר של ערבויות הבדק החלקיות שתוגשנה יהיה שווה לגובה סכום ערבות הבדק הנדרש.
- 11.4. ערבות הבדק תהיה בתוקף עד תום שישים (60) יום ממועד תום תקופת הבדק. תוקפה של ערבות הבדק יוארך, עד למועד תיקון כל הליקויים וההשלמות, ומסירתן הסופית של העבודות למזמין, ללא הסתייגויות כלשהן מצד המזמין.
- 11.5. קיבל הספק הודעה בכתב מאת המזמין על ליקויים או קלקולים, יהיה עליו לתקן את כל הדרוש תיקון תוך שבעה (7) ימים מקבלת הודעה זו, אלא אם כן מדובר בתקלה חמורה שתיקונה לדעת המזמין אינו סובל דיחוי, ואז על הספק לתקנה מיד, או במועד שייקבע על ידי המזמין.
- 11.6. לא מילא הספק אחר התחייבויותיו לביצוע תיקונים כאמור לעיל, ולא ביצע את התיקונים שנדרש לעשותם על ידי המזמין תוך התקופה הנ"ל, יהיה המזמין רשאי לבצע את התיקונים בעצמו, על חשבון הספק, ולחייב את הספק בכל ההוצאות הכרוכות בכך, לרבות תוספת 15% (חמישה עשר אחוזים) מהן כדמי טיפול והוצאות משרדיות, ולגבותן מכספי ערבות הבדק ו/או לקזזן מהתשלומים המגיעים מהמזמין לספק בעד ביצוע העבודות ו/או בעד כל עבודה אחרת, לרבות, אך לא רק, בגין עבודה שביצועה החל עובר לחתימת הצדדים על החוזה, ו/או לגבות אותם מהספק בכל דרך אחרת שימצא לנכון בכפוף לכל דין. במקרה בו מומשה ערבות הבדק אולם בפועל נעשה שימוש רק בחלק מסכומה, יהיה המזמין רשאי להותיר אצלו את יתרת סכום ערבות הבדק, וזאת עד אשר ימציא הספק ערבות בדק חדשה בגין מלוא סכום ערבות הבדק.

11.7. אם במהלך תקופה של חמש שנים לאחר אספקת ציוד הכושר לשביעות רצון המזמין ("תקופת האחריות") יוכיח המזמין כי פגמים נוספים שנתגלו בציוד הכושר נובעים מעבודה ו/או מציוד כושר לקוי שלהם היה אחראי הספק, וכי בנסיבות העניין ואף בהתחשב בחלוף השנים, אין הפגמים הללו בגדר תופעה סבירה, ו/או בגדר בלאי סביר, כי אז יתקן הספק את הפגמים, והוראות סעיף 11 לעיל יחולו בשינויים המחויבים לפי העניין. במקרה כאמור תתאפס תקופת האחריות בנוגע לחלקים ו/או חומרים שהוחלפו על ידי הספק, כך שתקופת האחריות לגביהם תחל מחדש לתקופת אחריות נוספת של חמש שנים.

11.8. הספק יסב את תעודות האחריות של ציוד הכושר שסיפק לחברה על שמה.

11.9. כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הספק לעיל יחולו על הספק.

11.10. עם סיום תקופת הבדק ובמידה וערבות הבדק לא מומשה, תוחזר ערבות הבדק לספק בהתקיים כל התנאים הבאים:

11.10.1. הספק ביצע את כל התיקונים שנדרש לבצע ע"י המפקח.

11.10.2. לא תהייה כל תביעה או דרישה עומדת ותלויה נגד המזמין על ידי צד שלישי שעילתה בביצוע העבודות.

11.10.3. הספק המציא למזמין מסמך העדר תביעות ודרישות מטעמו לפיו אין לספק ו/או לקבלני משנה ו/או לקבלנים הממונים כל תביעות ודרישות מהמזמין בגין ביצוע העבודות, בהתאם לנוסח המצורף כנספח 2 להסכם זה.

11.10.4. הוראות ההסכם בדבר הארכת ערבות הביצוע יחולו בשינויים המחויבים גם על הארכת ערבות הבדק.

12. פינוי הציוד הקיים

12.1. באחריות הספק לפרק את כל הציוד הקיים כיום בחדר הכושר, וכן לדאוג לפנותו.

12.2. הפינוי יתבצע לאתר מורשה על פי הוראות כל דין, וזאת ללא כל תשלום/תמורה נוספת/אחרת.

12.3. הספק מתחייב כי פירוק הציוד הקיים ופינויו יתבצע בהתאם להוראות כל דין, ותוך עמידה בכלל הוראות הבטיחות.

12.4. נזק שייגרם למבנה כתוצאה מן הפירוק ו/או הפינוי יתוקן במיידית על ידי הספק ועל חשבונו.

13. אספקה והתקנת ציוד הכושר

13.1. כל ציוד הכושר על פרטיו ייוצר בהתאמה מלאה לדרישות המזמין, לתיאור ולפרטים אשר מופיעים במפרט.

13.2. לא יאושרו פריטים עם פגמים כל שהם ואשר אינם עונים על הדרישות במפרט. כל ציוד הכושר אשר יסופק ייבדק בהתאמה לדרישות המפרט ולהצעת הספק שאושרה במסגרת המכרז.

13.3. במקרה של אי התאמה או בעיית התקנה הנובעת מכל סיבה שהיא יפנה הספק את תשומת ליבו של נציג המזמין וידאג לקבל את אישורו המוקדם לשינויים הנדרשים.

13.4. הספק יהיה אחראי לכל ההכנות המוקדמות הנדרשות כגון: פירוק ופינוי ציוד הכושר הקיים, הכנת השטח ובדיקת נתיב האספקה (גודל מעליות ומידת הפתחים) כמות העובדים אשר עומדים לרשותו, כלי הרכב והעוזרים הנדרשים לביצוע משימותיו של הספק כמתחייב על פי הסכם זה והוראות הדין.

- 13.5. על הספק לאחוז בכל האמצעים כדי להגן על ציוד הכושר על כל אביזריו בזמן ההובלה, לפני העבודה, במשך ההתקנה ועד לקבלת האישור על ידי נציג מטעם המזמין, כאשר סביבת העבודה שלמה ונקייה. הספק יהיה אחראי לכל הנזקים היכולים להיגרם מכל סיבה שהיא.
- 13.6. קביעתו של הנציג המזמין לגבי ליקויים תהיה סופית והספק לא יוכל לערער עליה, באחריותו של הספק לתקן את כל הליקויים אשר הציג בפניו הנציג.

14. אחסון

- 14.1. יובהר כי המזמין לא יישא בהוצאות אחסנת ציוד הכושר, והן תחולנה על הספק בלבד.
- 14.2. אחסון ציוד הכושר הנו באחריותו של הספק ועל חשבונו.

15. קבלת העבודה על ידי המזמין והשלמתה

- 15.1. הסתיים ביצוע העבודות, יודיע על כך הספק למפקח, והמפקח, אם ימצא שמצב העבודות אמנם מצדיק זאת, יקבע מועד בו "יקבל" המזמין מהספק את העבודות ("קבלת העבודות").
- 15.2. במעמד קבלת העבודות יירשם על ידי המפקח פרוטוקול, בו יירשמו התיקונים, ההשלמות והעבודות הנוספות אשר יידרשו על ידי נציגי המזמין והמפקח, התקופה אשר הוקצבה לספק לצורך ביצועם והערות אחרות ("פרוטוקול קבלת העבודות").
- 15.3. יובהר כי פרוטוקול קבלת העבודות לא ישמש כאישור להשלמת העבודות על ידי הספק, אלא אם לא יהיו למזמין כל הערות ו/או הסתייגויות ו/או דרישות לתיקון והשלמה בקשר לעבודת הספק, והדבר נרשם במפורש בפרוטוקול.
- 15.4. היה חייב הספק לפי תנאי החוזה להשלים חלק מסוים מביצוע העבודות במועד מסוים, לפני מועד סיום ביצוע העבודות או שהושלם חלק כלשהו מביצוע העבודות והמזמין מעוניין להחזיק או להשתמש בו, תיערך קבלת העבודות לפי האמור לעיל לגבי חלק מן העבודה שבוצע על ידי הספק במבנה.
- 15.5. קבלת העבודה על ידי המזמין, אינה פוטרת את הספק מלבצע ולהשלים לשביעות רצונו המלאה של המזמין כל חלק או פרט שטרם בוצע או הושלם לשביעות רצונו על ידי הספק, ואינה משחררת את הספק מהתחייבויותיו על פי החוזה.
- 15.6. קבע המפקח או המזמין כי הסתיים ביצוע העבודות, או שמצב העבודות מאפשר מסירתן לידי המזמין, חייב הספק למסור למזמין את העבודות. הספק אינו רשאי לעכב את מסירת העבודות מחמת דרישות, טענות או תביעות כלפי המזמין, או מכל סיבה אחרת. אין בהוראות סעיף זה כדי למנוע מהמזמין, לפי שיקול דעתו המוחלט, לתפוס ולהשתמש בחלק מן העבודות ששימושן דרוש לו, או בכל העבודות גם אם טרם הושלמו, או אם טרם בוצעו בהן עבודות תיקונים כלשהם.
- 15.7. למען הסר ספק יובהר, כי לספק לא תהיה זכות עכבון לגבי חלק מן העבודות, או כל פרט או חלק בו, והוא יהיה חייב לבצע את התיקונים ו/או עבודות ההשלמה במבנה תוך כדי כך שהמזמין משתמש במבנה או בחלק ממנו.
- 15.8. הספק חייב לבצע את כל התיקונים ו/או ההשלמות ו/או העבודות הנוספות כפי שנדרשו בפרוטוקול קבלת העבודות, תוך ארבעה עשר (14) יום ממועד קבלת העבודות, או תוך התקופה שנקבעה לכך בפרוטוקול קבלת העבודות, או לפי דרישת המפקח.
- 15.9. לא ביצע הספק את התיקונים ו/או הליקויים ו/או עבודות ההשלמה (להלן: "התיקונים") תוך התקופה שנקבעה לכך כאמור בסעיף 14.8 לעיל, או שביצע אותם באופן שאינו מניח את דעתו של המזמין, יהיה המזמין רשאי לבצע את התיקונים בעצמו או בכל דרך אחרת שימצא לנכון.

יובהר כי הוצאות ביצוע התיקונים יהיו על חשבון הספק, והמזמין ינכה הוצאות אלה, בתוספת 20% מהם כתמורה להוצאות משרדיות, משכר החוזה המגיע לספק, או יגבה אותן מהספק בכל דרך שימצא לנכון.

15.10. כאישור להשלמת העבודות ישמש אך ורק פרוטוקול קבלת העבודות, שבו יצוין במפורש שכל העבודות לרבות כל ההשלמות והתיקונים הסתיימו לשביעות רצונו המלא של המזמין. תאריך עריכת הפרוטוקול האמור יחשב כתאריך השלמת העבודות לצורך חישוב תקופת הביצוע בפועל.

15.11. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה, רשאי, אך לא חייב, המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לקבל את העבודות אפילו אם בוצעה בטיב ירוד ו/או מחומרים גרועים ו/או שלא בהתאם לתוכניות ו/או שלא בהתאם לחוזה מכל סיבה שהיא, ובמקרה כזה לא ישולם לספק בעד החלק הפגום, או תוקטן התמורה שתשולם לספק עבור ביצוע העבודות החלק המתאים בסכום ובשיטה המקובלים, אשר יקבעו על ידי המזמין לפי שיקול דעתו הבלעדי.

16. אחריות

16.1. הספק מתחייב כי כל השירותים המסופקים על ידו לפי הסכם זה יסופקו באופן הולם ומקצועי וכי השירותים והתוצר הסופי של העבודה יעלו בקנה אחד, מכל בחינה, עם: (א) התקנים המקצועיים המעודכנים המקובלים בתחום ביחס לשירותים ולמוצרים כאמור, וכן (ב) כל החוקים, הכללים, התקנות והעקרונות המקצועיים.

16.2. הספק מבטיח ומתחייב בזאת כי במהלך מתן השירותים הוא ימלא אחר כל כללי הבטיחות בעבודה החלים לגבי ביצוע העבודות, וכן על כל הבטיחות של המזמין, בעת היותו במתקני המזמין.

16.3. הספק מאשר ומסכים כי הוא יישא באחריות הבלעדית לשלם כל מס הנדרש לתשלום בגין דמי השירותים המתקבלים על ידו מאת המזמין ולשלם או לנכות (לפי המקרה) כל היטלי ביטוח סוציאלי, ניכויי מס הכנסה ומסי שכר או מסים נלווים אחרים ביחס לנושאי המשרה שלו, עובדיו ושאר האנשים העשויים לבצע את העבודות לפי הסכם זה, והספק יגיש או ידאג להגיש את כל הצהרות המס ואת כל הדוחות וינהל את כל הרשומות שיידרשו מכוח כל חוק או תקנה של המדינה או המדינות, אשר דיניהן חלים עליו, או של כל מדינה או רשות מקומית או ממשלתית, ביחס לפעילויותיו ולפעילויות כוח האדם שלו. במקרה שהספק אינו משלם מס כלשהו בהתאם לאמור לעיל ומס כלשהו בהתאם לאמור לעיל מוטל על המזמין, שומר המזמין לעצמו את הזכות והספק נותן בזאת את הסכמתו לכך, שבנוסף לכל זכות או תרופה אחרת שיהיו למזמין לפי הסכם זה או לפי דין ומבלי לוותר עליהן, המזמין יהא רשאי לקזז כל סכום המגיע לספק לפי הסכם זה וכל הסכם אחר כנגד כל מס כאמור המוטל על המזמין.

16.4. הספק ישיא באחריות מלאה כלפי המזמין לכל מעשה ו/או מחדל, שנעשו, בעקיפין ו/או במישרין, על ידי הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות (להלן: "מעשי הספק"), שיגרמו לנזק גוף ו/או רכוש ו/או נזק אחר למזמין ו/או נציגיו, שלוחיו, אורחיו, לקוחותיו, עובדי הספק ו/או כל צד ג' אחר.

16.5. היה והמזמין יתבע ו/או יידרש על ידי הספק, עובדיו ו/או צד ג' כלשהו לשלם פיצוי בגין מעשי הספק ו/או לפצות את מי מעובדי הספק, שיינזק במסגרת ביצוע העבודות, יהא הספק חייב לשפות ולפצות את המזמין, מיד עם קבלת דרישה, בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאות, שנגרמו למזמין בין במישרין ובין בעקיפין, וכן לשלם לו כל סכום, שיוטל עליו כתוצאה מכך (לרבות במסגרת הסכם פשרה, הוצאות בית המשפט, שכ"ט מומחים ושכר טרחת עו"ד), וזאת מבלי לגרוע בכל זכות אחרת של המזמין על-פי ההסכם ו/או על-פי דין. המזמין יהא רשאי לנכות

- סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנו לספק בצירוף הצמדה וריבית על פי חוק, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותם מהספק בכל דרך אחרת.
- 16.6. הספק פוטר בזאת את המזמין מכל אחריות לנזק, פגיעה ו/או אבדן לרכוש ו/או גוף של עובדי הספק ו/או מי מטעמו ו/או רכוש הספק ו/או רכוש שהובא על-ידי הספק לשם מתן השירותים, אשר ייגרמו במהלך ו/או עקב ביצוע העבודות על ידי הספק ו/או עקב הפרת התחייבותו ו/או על פי כל דין.
- 16.7. למען הסר ספק ומבלי לפגוע באמור, מובהר בזאת כי המזמין ו/או עובדיו לא יישאו בכל אחריות שהיא ו/או בחבות כלשהי, הן ישירה והן תוצאתית, לגבי נזקי גוף ו/או אובדן ו/או נזק ו/או פגיעה בציד, רכוש ומלאי, מכל סוג שהוא בין אם שייך לספק ובין אם נמצא תחת פיקוחו ו/או השגחתו ו/או השייך לצד שלישי כל שהוא, שיגרמו לספק ו/או לעובדיו ו/או לכל מי הפועל מכוחו ו/או מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו.
- 16.8. הספק יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל שלו ו/או של מי מטעמו וישפה ו/או יפצה את המזמין מיד ועל פי דרישתו הראשונה על כל תשלום ו/או הוצאה, שהוא ייאלץ לשאת בקשר לכך.
- 16.9. הספק מתחייב להשיב למזמין ו/או לפצות ו/או לשפות את המזמין בגין כל נזק ו/או פגיעה ו/או הוצאה ו/או כל סכום אחר אשר יגרמו לו בשל תביעה שתוגש נגדה, אזרחית או פלילית ו/או בשל פסק דין שניתן נגדו, בקשר עם מעשיו ו/או מחדליו של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי הפועל מכוחו ו/או מטעמו לרבות קבלני משנה ועובדיהם, לרבות כל הוצאות ההגנה המשפטית ו/או כל הוצאה שהוצאה לצורך התגוננות כנגד התביעה ובתנאי שהנזק ו/או הפגיעה לא נגרמו עקב מעשי זדון של המזמין ו/או של מי מעובדיו, ובלבד שהמזמין הודיע לספק על דבר הגשת התביעה ואפשר לו להתגונן כנגדה.
- 16.10. מבלי לפגוע בכלליות התחייבות הספק על פי הסכם זה ו/או ההוראות החלות על הספק מכוח הדין, אם המזמין יידרש לשלם קנסות ו/או פיצוי ו/או כל עיצום כספי אחר בגין אי מילוי דרישות הדין בכל הנוגע לעניינים המצויים באחריות הספק על-פי ההסכם, מתחייב הספק לפצות ו/או לשפות את המזמין מיד עם דרישתו על כל סכום, שנשא בו כאמור.
- 16.11. תנאי האחריות כאמור לעיל ימשיכו לעמוד בתוקפם אף לאחר סיומו או פקיעתו של הסכם זה מסיבה כלשהי.
- 16.12. אין באמור בסעיפים אלו לעיל כדי לגרוע בכל צורה ואופן שהם מאחריות הספק על פי כל דין.
17. **תקופת האחריות והתחייבות לאספקת חלקי חילוף לציד הכושר**
- 17.1. הספק יתחייב לתקן על חשבונו כל ליקוי ו/או פגם ו/או נזק ו/או ליקוי שיתגלה בציד הכושר שיסופק או בהתקנתו לאחר ביצוע ההתקנה ובמשך חמש שנים לאחר אספקתו וקבלת אישור המזמין בדבר אספקתם לשביעות רצונו.
- 17.2. הספק יענה לדרישת תיקון שימסור המזמין בתוך שני ימי עבודה מקבלתה. בתוך פרק הזמן זה ייקח הספק את ציוד הכושר המופיע בדרישת התיקון, ויתקן את הליקויים ויחזיר את פריט ציוד הכושר שנמסר לתיקון בתוך שבעה ימי עבודה ממועד מסירת הדרישה.
- 17.3. במידה ולא יתקן הספק את הליקויים לשביעות רצון המזמין, יחליף הספק את הפריטים הלקויים בפריטים חדשים ועל חשבונו.
- 17.4. הספק יתחייב לשמור במלאי ולספק עפ"י תנאי הבקשה להצעת מחיר זו את כל סוגי ציוד הכושר המופיעים במפרטי המזמין בתוך 7 ימי עבודה מיום דרישתו של המזמין ובמשך שנתיים נוספות מתום ביצוע העבודות על פי אישור המזמין.

17.5. אספקת חלקי חילוף תסופק ותותקן בתוך 72 שעות ממועד הקריאה, או בתוך 48 שעות אם לכך התחייב הספק בהצעתו למכרז, ובמשך חמש שנים נוספות מתום ביצוע העבודות על פי אישור המזמין. כמו כן הספק מתחייב להתייצב לכל קריאת שירות הנוגעת לליקוי במתקנים ו/או בציוד בתוך 72 שעות ממועד הקריאה, או בתוך 48 שעות אם לכך התחייב הספק בהצעתו למכרז, ובמשך חמש שנים נוספות מתום ביצוע העבודות.

17.6. מבלי לגרוע מן האמור הספק גם יחויב באספקת חלקי חילוף לציוד הכושר בתקופת הבדק.

18. אחריות לטיב

18.1. הספק אחראי לעבודות ולטיבו המעולה של ציוד הכושר נשוא מכרז זה, לרבות עבודותיהם של גורמים נוספים אשר פעלו מטעם הספק או שנקבע כי הספק יהיה אחראי עליהם.

18.2. אחריות הספק תהיה לכל פגם, ליקוי ואי התאמה הנובעים מעבודה לקויה, שימוש בחומרים או ציוד בלתי מתאימים או לקויים, או הפרה אחרת של תנאי ההסכם, הכל לפי קביעתו הסופית של המזמין.

18.3. כן יהיה הספק אחראי לכל ליקוי, פגם, נזק או קלקול הנובעים מליקוי, טעות או השמטה במסמכים, בין שצורפו להסכם ובין שלא, אשר לפי הוראות הסכם זה היה על הספק לגלותם.

18.4. הספק מקבל על עצמו להיות אחראי אחריות מקצועית מלאה לכל נזק שיגרם למזמין במישורין או בעקיפין עקב כל מעשה ו/או מחדל רשלניים או שאינם על פי התוכניות והמפרטים שנעשו בקשר עם העבודות ו/או העבודות הקודמות ו/או הפרת הוראה או התחייבות על ידו ו/או על ידי מי מעובדיו ו/או מי מטעמו והוא מתחייב לפצות את המזמין בעד כל נזק או הפסד שיגרם כאמור.

18.5. סעיף זה בא להוסיף ולא לגרוע מאחריות הספק בתקופת האחריות.

19. מידע סודי

הספק מתחייב כי הוא, עובדיו וכל מי שעוסק מטעמו בביצוע העבודות, ישמור בסוד ולא יעביר, יודיע, ימסור או יביא לידיעת כל אדם ו/או גוף, בכל צורה ואופן שהם, כל מידע ו/או נתונים ו/או ידיעות ו/או מסמכים ו/או חומר אחר (להלן: "המידע") שהגיעו אליו בקשר עם ביצוע הסכם זה ו/או במסגרתו ו/או במהלכו ו/או המזמין, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה.

20. תיאום בין גורמים שונים

20.1. הספק מתחייב לבצע את הובלת פריטי ציוד הכושר ומיקומם ו/או התקנתם תוך תיאום ושיתוף פעולה מלא והדוק עם כל ספק אחר או גורם נוסף הפועל באתר, וזאת עפ"י הנחיית המזמין ו/או מי מטעמו. הספק לא יהיה זכאי לרווח קבלני כלשהוא ו/או תשלום אחר כלשהו בגין תיאום עם קבלנים אחרים וגורמים אחרים באתר.

20.2. הספק יתחייב להישמע לנציג המזמין ולנוהלי המבנה של המזמין ולפעול על-פיהם.

21. דרישות ניהול ע"י הספק

21.1. הספק לבדו יהיה רשאי לתת הוראות לעובדיו באשר לביצוע העבודות המפורטות בהסכם זה.

21.2. הספק מצהיר ומאשר בזאת כי עובדיו יהיו תחת פיקוחו, השגחתו וביקורתו המתמדת שלו או של מנהל העבודה מטעמו.

22. ביטוח

- 22.1 החברה בסעיף זה (ביטוח) תקרא: החברה לפיתוח זבולון בע"מ ו/או מועצה אזרית זבולון ו/או גופי סמך של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או גופים המממנים.
- 22.2 מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, הספק מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על הספק בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בהסכם זה ייושמו בפוליסות הביטוח של הספק לפני ההתקשרות בין הצדדים.
- 22.3 הספק יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שימשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. הספק מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי החברה בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.
- 22.4 הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצ"ב כנספח ד' (1). (להלן: אישור קיום ביטוחים) אשר מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של החברה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הספק יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, לחברה ולצד שלישי.
- 22.5 מובהר בזה כי "אישור קיום ביטוחים" הרשום בהסכם זה לא נועד לצמצם את התחייבויות על פי ההסכם, והתוכן התמציתי של אישור קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישור קיום ביטוחים.
- 22.6 הפר הספק את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות החברה, יהיה הספק אחראי לנזקים שייגרמו לחברה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיה, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי החברה והבאים מטעמה כל טענה כאמור.
- 22.7 הספק לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
- 22.8 14 ימי עבודה לפני החתימה על הסכם זה וכתנאי לחתימת החברה על הסכם זה, ימציא הספק לחברה את אישור קיום ביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי הסכם זה כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.
- 22.9 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום ביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא הספק לחברה אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.
- 22.10 מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי החברה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על החברה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 22.11 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי החברה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא תהיה חייבת לעשות כך. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי החברה או מי מטעמה אינה פוטרת את הספק מאחריותו על פי דין או אחריותו על פי הסכם זה.
- 22.12 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי החברה תהיה רשאית לבקש מהספק לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום ביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי ההסכם.

- הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על החברה אחריות כל שהיא.
- 22.13. הספק יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות החברה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב.
- 22.14. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הספק על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.
- 22.15. הספק לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה.
- 22.16. הספק מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי (או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לספק.
- 22.17. הפוליסות ואישור קיום ביטוחים יכללו: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי. ביטוח אחריות מעבידים/ ביטוח אחריות המוצר.
- 22.18. כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על הספק. סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי החברה והבאים מטעמה, הוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי הספק. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי החברה והביטוח של הספק הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי החברה. ביטול חריג רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבוטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי החברה לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של הספק בתום לב לא תפגע בזכויות החברה לקבלת שיפוי.
- 22.19. הפוליסה לביטוח אחריות סיכוני צד שלישי תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו. שימוש ברכב שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות החברה. שימוש במכשירי הרמה.
- 22.20. בפוליסה לביטוח אחריות המוצר ירשמו:
- 22.20.1. סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי יחול מיום ההתקשרות בין החברה לבין הספק.
- 22.20.2. סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י הספק, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הספק באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.
- 22.21. הפוליסות תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.
- 22.22. הרחבי שיפוי:
- 22.22.1. הפוליסה צד שלישי ואחריות המוצר, תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת החברה בגין אחריותה למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של הספק ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.

- 22.22.2. ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את החברה באם תחשב כמעביד של עובדי הספק.
- 22.23. גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום ביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – 4,000,000 ₪. ביטוח אחריות מעבידים – כפי שרשום בפוליסה של הספק הזוכה. ביטוח אחריות המוצר – 4,000,000 ₪.
- 22.24. ככל שלדעת הספק קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הספק ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הספק את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.
- 22.25. ביטוח אחריות המוצר יהיה בתוקף, כל עוד קיימת לספק אחריות על פי כל דין.
- 22.26. מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בהסכם זה, ולאורך כל תקופת ההסכם, מתחייב הספק למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על הספק חלה החובה על פי החוק ועל פי הסכם זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.
- 22.27. הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הספק לפי הסכם זה, או כדי להטיל על החברה חבות כל שהיא. מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי החברה שלא היו קיימות כלפיה, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט החברה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.
- 22.28. הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

23. בטיחות

- 23.1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הספק כי במשך תקופת הסכם זה יהיה האחראי הבלעדי לבטיחותם של עובדיו ו/או המועסקים על ידו בביצוע העבודות והוא מתחייב לספק ולהעמיד לרשות עובדיו ו/או המועסקים את כל האמצעים וכלי העזר הנדרשים על פי דין ו/או לשם נקיטת זהירות סבירה לשמירת בטיחותם. בנוסף מתחייב הספק כי עובדיו ו/או המועסקים משתמשים הלכה למעשה בבצעם את העבודות באמצעים וכלי העזר הנ"ל.
- 23.2. היה והמזמין יחויב בכל זאת לפצות את מי מעובדי הספק ו/או המועסקים שיינזק בקשר עם מתן השירותים, מתחייב הספק לפצות ו/או לשפות את המזמין מיד עם דרישתו הראשונה על כל סכום שחויב בו כאמור.

24. היחסים בין הצדדים

- 24.1. הצדדים להסכם זה מסכימים כי הספק יספק את השירותים לפי הסכם זה כספק עצמאי ולא כעובד או כשלוח של המזמין, וכי אין לראות בכל זכות הניתנת על-פי הסכם זה למזמין לפקח, להדריך או להורות לספק ו/או למי מעובדיו, אלא אמצעי להבטיח את ביצוע הוראות הסכם זה במלואן. בנוסף מסכימים הצדדים כי כל אדם המועסק או הנשכר על ידי הספק לצורך ביצוע השירותים לפי הסכם זה לא יהא ולא יחשב כאילו הוא עובד, שלוח או נציג של המזמין. הסכם זה לא יתפרש כיוצר מערכת יחסים של שולח או שלוח, מיזם משותף, שותפות או כל מערכת יחסים אחרת, מלבד ספק עצמאי ולקוח, והמזמין והספק שוללים בזאת באופן מפורש את קיומה של כל מערכת יחסים אחרת כאמור. לספק ולאיש מנושאי המשנה בו, עובדיו, שלוחיו או נציגיו לא יהיו כל כוח או סמכות לחייב את המזמין או ליטול או ליצור כל התחייבות או חבות, במפורש או במשתמע, מטעם או בשם המזמין.

24.2. זאת ועוד, מוסכם ומובהר, כי הספק ו/או העובדים מטעמו וכל הבאים מכוחו ומטעמו לא יהיו זכאים לקבל מן המזמין כל תשלום ו/או פיצוי ו/או הטבה ו/או תמורה ו/או זכות כלשהי על פי דין ו/או נוהג ו/או מנהג המגיעים לעובד מאת מעבידו בקשר עם (i) ביצוע השירותים נשוא הסכם זה ו/או (ii) הוראה, אשר ניתנה לפיו ו/או (iii) ביטול או סיום הסכם זה או הפסקת השירותים מכל סיבה שהיא.

24.3. הספק מתחייב להצהיר על העסקת עובדים כנדרש על פי כל דין (לרבות אך לא רק, תקנות הביטוח הלאומי ותקנות מס הכנסה), כפי שיהיו מעת לעת.

24.4. הספק ישלם וינכה במלואם, במשך כל תקופת ההסכם את כל התשלומים, המסים, האגרות הממשלתיות, ההיטלים, תשלומי החובה וכל החיובים האחרים החלים על פי כל דין, נוהג ו/או הסכם, עליו ו/או על העובדים ו/או על מי מטעמו, לרבות מס הכנסה, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות, מס ערך מוסף, שכר עבודה ותשלום הטבות וקרנות סוציאליות, לרבות קרנות פנסיה וקרנות עובדים.

24.5. מבלי לגרוע מהאמור הספק מתחייב בזאת כי היה ויקבע על ידי רשות מוסמכת כלשהי כי המזמין ו/או מי מטעמו אחראים כלפיו ו/או כלפי העובדים ו/או מי מטעמו בחובה או חבות כלשהי אשר מעביד חייב כלפי עובדיו, לרבות החבויות המפורטות בסעיפים דלעיל או איזו מהן, הוא יפצה ו/או ישפה את המזמין ו/או מי מטעמו מיד לפי דרישתו הראשונה, בגין כל תביעה ו/או הליך ו/או נזק ו/או אובדן ו/או הוצאה ו/או הפסד שיגרמו להם עקב האמור כפי שיפסקו כנגדו בפסק דין או החלטה שיפוטית של ערכאה משפטית בגין תביעה כאמור אחרי שתיתן לספק הזדמנות לנהל הגנה כנגד טענה כאמור.

24.6. היה והמזמין ו/או מי מטעמו יתבעו על ידי עובדי הספק בתביעה כלשהי בקשר לאמור לעיל ו/או אם יחויבו בתשלום פיצויים או כל תשלום אחר למי מעובדיו של הספק ו/או לרשויות עקב הסכם זה או סיומו, יהא הספק חייב לשפות ולפצות את המזמין ו/או מי מטעמו בגין כל נזק, שייגרם למי מהם, וכן לשלם כל סכום, שיוטל על מי מהם כתוצאה מכך, בין במסגרת הסכם פשרה ו/או פסק דין (לרבות, הוצאות בית המשפט, מומחים ושכר טרחת עו"ד).

25. העסקת קבלני משנה

העסקת קבלני משנה, תעשה בכפיפות לקבלת אישור מהמזמין מראש ובכתב. לא יועסק כל ספק משנה כנ"ל ללא קבלת אישור מתאים ובכתב מהמזמין. יובהר כי אין בהעסקת קבלני משנה כאמור כדי לגרוע מאחריות הספק לביצוע העבודות בהתאם להוראות הסכם זה.

26. אי הסבת ההסכם

הספק מצהיר בזאת על ידיעתו והסכמתו, כי הוא אינו רשאי להעביר ו/או להסב ו/או לשעבד ו/או למשכן ו/או להמחות לאחר הסכם זה, כולו או מקצתו, או את זכויותיו או התחייבויותיו על פיו ו/או על פי כל דין, כולן או מקצתן, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הזכות לקבלת תשלומים על פיו. המזמין זכאי להמחות את זכויותיו והתחייבויותיו על פי הסכם זה, ובלבד שזכויות הספק בהתאם להסכם זה לא תפגענה.

27. שמירה, בטיחות ואחריות הספק בעבודתו

27.1. על הספק לנקוט בכל האמצעים כדי להגן על ציוד הכושר ועל כל אביזריו, לפני העבודה, במשך העבודה, בזמן ההובלה וההתקנה עד לקבלתו ואישורו ע"י הנציג מטעם המזמין, הספק יהיה אחראי לכל הנזקים היכולים להיגרם מכל סיבה שהיא בכל אחד משלבי ביצוע העבודות.

27.2. הספק יהיה אחראי לשמירת ציוד הכושר המסופק, הגנה עליו, שמירה מפגיעה בחלקי בנין סמוכים לעבודתו. הספק ידאג לכסות את ציוד הכושר המסופק ולדאוג להגנתו.

- 27.3. הספק ידאג לכך שהוא עצמו, עובדיו, סוכניו, קבלני המשנה שלו וכל אדם אחר שבא בשמו או מטעמו, יכירו וינהגו לפי תקנות הבטיחות הנהוגות לגבי עבודות מסוג העבודות ו/או אמצעי זהירות כל שהם המחויבים לפי הנסיבות ובהתאם להוראות החוקים, התקנות חוקי העזר, וכן בהתאם לאמצעי הזהירות המקובלים והנהוגים בביצוע עבודות כאלה.
- 27.4. על הספק לדאוג למסירת הודעה מיידית למפקח על כל תאונה (כולל נזק לרכוש) שארעה לו, לספק משנה שלו או לכל מי שבא בשמו או מטעמו או למזמין וכל הבא מטעמו בקשר עם חוזה זה.
- 27.5. הספק יהיה אחראי לתוצאות כל פגיעה, אובדן או נזק (לרבות מוות) לרכושו או לגופו של כל אדם (לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין, הספק, המפקח, מתכננים, יועצים, קבלנים אחרים וקבלני משנה, מנהליהם ו/או עובדיהם או באי כוחם של כל הנ"ל) שייגרמו תוך כדי או עקב ביצוע העבודות וביצוע חוזה זה, לרבות כתוצאה ממעשה או מחדל של הספק, לרבות הפר חובה חקוקה, רשלנות וכל עבירה או עוולה אזרחית של הספק, והספק ינקוט על חשבונו בכל האמצעים היעילים למניעתם של כל פגיעה, אובדן או נזק כאמור.
- 27.6. מובהר כי הוראות סעיף זה יחולו במהלך תקופת ביצוע העבודות ועד לקבלתן על ידי החברה.

28. חילוקי דעות

- 28.1. התעוררו חילוקי דעות בין הספק למזמין בנושאים מקצועיים הנדסיים בלבד ובהשלכותיהם הכספיות, רשאי הספק להעלות את שאלת המחלוקת לדיון בין נציג הספק לבין נציג המזמין, **ובמקרה** של אי הסכמה בין נציג הספק לנציג המזמין יועבר העניין למפקח על מנת שיכריע בשאלה זו **והכרעתו תהא סופית ותחייב את הצדדים**.
- 28.2. הספק לא יפסיק את ביצוע העבודות או כל חלק מהן מחמת דרישה, תביעה או טענה כלשהי שיש לו כלפי המזמין ו/או בכל מקרה של מחלוקת מכל סיבה שהיא, ואף אם יהא סבור כי המזמין מעכבת תשלום סכומי כסף המגיעים לו.
- 28.3. קיום חילוקי דעות וכן העברתם להכרעתו של המפקח לא ישמשו עילה להפסקת העבודות או לעיכוב ביצוע על ידי הספק או לעיכוב במסירת העבודות למזמין עם סיומן ו/או חלק מהן, על הספק יהיה להמשיך ביצוע העבודות בהתאם ללוח הזמנים ועפ"י הוראות הסכם זה והוראות המפקח.

29. פיצוי מוסכם

- 29.1. בגין כל יום איחור או חלק יחסי ממנו בהתאמה, החל מהיום השישי לאיחור ועד ליום ה-10 לאיחור במועדי תקופות הביצוע של העבודות ישלם הספק למזמין סך של 2,000 ₪ בתוספת מע"מ כחוק.
- 29.2. בגין כל יום איחור או חלק יחסי ממנו בהתאמה, החל מהיום ה-11 לאיחור ועד ליום ה-15 לאיחור במועדי תקופות הביצוע של העבודות ישלם הספק למזמין סך של 4,000 ₪ בתוספת מע"מ כחוק.
- 29.3. בגין כל יום איחור או חלק יחסי ממנו בהתאמה, החל מיום ה-16 לאיחור ואילך במועדי תקופות הביצוע של העבודות, ישלם הספק למזמין סך של 6,000 ₪ בתוספת מע"מ כחוק.
- 29.4. גובה הפיצויים הנ"ל יחשבו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום איחור, וזאת מבלי לגרוע מהוראות סעיף זה להלן לעניין הפרות ספציפיות נוספות. במקרה של איחור כאמור יהא רשאי המזמין לקזז מהתמורה את גובה הפיצוי הנ"ל ככל שיצטבר עד למועד השלמת העבודות בפועל ומסירת תעודת השלמה לספק מאת המפקח.

- 29.5. איחור העולה על 14 ימים במועדי תקופות הביצוע של העבודות יהווה הפרה יסודית של הסכם זה.
- 29.6. הספק ישלם למזמין, סך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים), בתוספת מע"מ כחוק, בהתאם לקביעת המפקח, בגין כל אירוע של הפרת הבטיחות בביצוע העבודות ("הפיצוי המוסכם בגין הפרת הבטיחות"). חובת הספק לשלם למזמין את הפיצוי המוסכם בגין הפרת הבטיחות, הינה בנוסף לכל פיצוי הקבוע בחוזה ולכל זכות ו/או סעד אחרים של המזמין פי הוראות החוזה ועל פי הוראות כל דין.
- 29.7. הופר החוזה על-ידי הספק הפרה יסודית, והמזמין סילק את ידו של הספק מאתר ביצוע העבודות, זכאי יהיה המזמין לפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום השווה לעשרה אחוזים (10%) משכר החוזה ("הפיצויים המוסכמים בגין הפרה יסודית") בתוספת מע"מ כחוק. האמור לעיל אינו גורע מיתר זכויות המזמין על פי הוראות החוזה ו/או הוראות כל דין ומזכותו לפיצויים בסכום גבוה מהסכום האמור.
- 29.8. המזמין יהיה רשאי לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים בגין איחור במועדי תקופות הביצוע כאמור לעיל ו/או את סכום הפיצויים המוסכמים בגין הפרת הבטיחות ו/או את סכום הפיצויים המוסכמים בגין הפרה יסודית, מכל סכום שיגיע לספק מהרשות בכל זמן שהוא ולרבות מהחשבון הסופי, וכן יהא המזמין רשאי לגבותם מהספק בכל דרך אחרת לרבות על ידי מימוש הערבויות. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי אין בתשלום הפיצויים המוסכמים בגין איחור במועדי תקופות הביצוע כאמור לעיל ו/או מתשלום סכום הפיצויים בגין הפרת הבטיחות ו/או בתשלום הפיצויים המוסכמים בגין הפרה יסודית כשלעצמם, ו/או בניכויים מהספק, משום שחרור הספק מהתחייבותו לסיים את העבודות או מכל התחייבות אחרת המוטלת על הספק על פי החוזה.
- 29.9. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין לפיצויים בגין כל נזק שנגרם לו עקב הפרת החוזה על ידי הספק, לרבות הוצאות מימון ואובדן רווחים.
- 29.10. הפיצויים המוסכמים בגין איחור במועדי תקופות הביצוע כאמור לעיל ו/או הפיצויים המוסכמים בגין הפרת הבטיחות ו/או הפיצויים המוסכמים בגין הפרה יסודית, משקפים את הנזק המוערך והמשוער מראש הצפוי להיגרם כתוצאה מההפרות בגין איחור במועדי תקופות הביצוע כאמור לעיל מהפרת הבטיחות ו/או מהפרה יסודית כאמור, והם ייגבו ללא צורך בהוכחת קיומו של כל נזק, ומבלי לפגוע בכל תרופה אחרת לפי החוזה או לפי כל דין.
- 29.11. הפיצויים המוסכמים בגין איחור במועדי תקופות הביצוע כאמור לעיל ו/או הפיצויים המוסכמים בגין הפרת הבטיחות ו/או הפיצויים המוסכמים בגין הפרה יסודית ישולמו בצירוף הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, בין מדד המחירים לצרכן שיהיה ידוע במועד חתימת חוזה זה לבין מדד המחירים לצרכן שיהיה ידוע במועד התשלום בפועל.

30. הוראות שונות

- 30.1. הסכם זה יפעל לטובתה של המזמין ומוסביו.
- 30.2. הסכם זה יהא כפוף לדיני מדינת ישראל ויתפרש על פיהם. הצדדים מסכימים כי לבית המשפט המוסמך בחיפה תהיה סמכות השיפוט הבלעדית ביחס לכל תביעה לפי הסכם זה, וכל אחד מהצדדים מוותר על כל זכות להתנגד לסמכות השיפוט הפרסונאלית או לנאותות הפרורם של בית המשפט כאמור.
- 30.3. הסכם זה מהווה את ההסכם המלא בין הצדדים ביחס לנושאו והוא גובר על כל הבנה, מצג, הסכם ומגעים קודמים בין הצדדים, בין בעל-פה ובין בכתב, ביחס לנושאו. המבוא והנספחים

להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו. לא ניתן לשנות או לתקן הסכם זה, אלא באמצעות מסמך כתוב בחתימת הצדדים להסכם זה. כל התרופות המפורטות בהסכם זה או העומדות לרשות הצדדים בדרך אחרת תהנה מצטברות ובתוספת לכל תרופה אחרת המוענקת לפי ההסכם או הניתנת כיום או שניתן בעתיד לפי הדין או מן היושר. כל ויתור על הפרה או על אי מילוי כלשהם לפי הסכם זה וכל הימנעות מלפעול ביחס אליהם, בין אם הצד שכנגד יודע על כך בין אם לאו, לא יחשבו כוויתור ביחס לכל הפרה או אי מילוי נוספים, בין אם בעלי אופי דומה או שונה. כותרות הסעיפים בהסכם זה מיועדות לצורך נוחות ההפניה בלבד ולא תהנה להן כל משמעות לצורך ההבנה או הפרשנות של הסכם זה. הגדרות ההסכם תחולנה גם על הנספחים, אלא אם ייאמר אחרת במפורש, או אם פרשנות כאמור לא תתיישב עם הקשר הדברים. מובהר כי שום הוראה בנספח כלשהו של ההסכם, לא תפורש כגורעת מהוראות ההסכם, למעט אם נאמר אחרת במפורש.

30.4. לא יראו את המזמין כאילו נתנו מצג, הבטחה, התחייבות או הסכמה, אלא כמפורט במפורש בהסכם זה.

30.5. המזמין רשאי לנכות ו/או לקזז מסכום כלשהו, שיגיע ממנה לספק על פי הסכם זה ו/או על פי הסכם אחר ובכל דרך אחרת, על מנת לשלם לעצמו, או להבטיח תשלום של כל סכום המגיע ו/או שיגיע לו מהספק בעקבות הסכם זה או הסכם אחר, לרבות בגין נזקים, שנגרמו או ייגרמו למזמין כתוצאה או בעקבות מעשה או מחדל של הספק או מי מטעמו.

30.6. שום ויתור ו/או הימנעות מפעולה ו/או מתן אורכה ו/או שהייה ו/או הנחה מצד צד כלשהו לא יחשבו כוויתור של צד זה על זכויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ולא ילמדו מהם גזירה שווה ולא ישמשו מניעה ו/או השתק כלפיו.

30.7. כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה הן כמפורט בעמוד הראשון לעיל. כל הודעה שתישלח בדואר רשום על ידי צד למשנהו תחשב כאילו נמסרה לתעודתה כעבור 72 שעות מעת שיגורה, ואם נמסרה ביד או באמצעות דואר אלקטרוני, בעת מסירתה.

30.8. כל תוספת או שינוי להסכם זה, החל ממועד חתימתו, יהא להם תוקף אך ורק אם נעשו מראש, בכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

החברה

נספח ד(1)

אישור קיום ביטוחים			תאריך הנפקת האישור _____
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
ממבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור
שם: החברה לפיתוח זבולון בע"מ ו/או מועצה אזורית זבולון ו/או גופי סמך של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או גופים המממנים	שם:	אספקת ציוד חדר כושר	מזמין מוצרים
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען:	מען:		

כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'							צד ג'
302 – אחריות צולבת. 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 315 – כיסוי לתביעות מל"ל. 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 328 – ראשוניות. 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'.	₪	4,000,000			ביט		אחריות מעבידים
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 319- מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח. 328 – ראשוניות.	₪				ביט		אחריות המוצר
302 – אחריות צולבת. 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 328 – ראשוניות. 332 – תקופת גילוי 12 חודשים	₪	4,000,000			ביט		

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):
046 - מכירת/רכישת/השכרת ציוד

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

לכבוד

החברה לפיתוח זבולון בע"מ

א.ג.ג,

הנדון: הצהרה על העדר תביעות

הנני/אנו הח"מ _____ מצהירים ומאשרים בזה כדלהלן:

1. כי הסכום המצטבר בסך _____ ₪ (_____ שקלים חדשים) שאושר לנו כחשבון הסופי בעד ביצוע מלוא העבודות, כאמור בחוזה מספר _____ לאספקה, פירוק, פינוי והתקנה של ציוד חדר כושר נופשית בנופית בנינו לבין החברה לפיתוח זבולון בע"מ (להלן: "ביצוע העבודות") הינו התמורה המלאה והסופית המגיעה לי/לנו מאת החברה לפיתוח זבולון בע"מ, תמורת ביצוע העבודות.
2. כי פרט לתמורה הסופית כמפורט לעיל, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל סוג ומין כלשהם כלפי החברה לפיתוח זבולון בע"מ ו/או כלפי כל הבאים מכוחה ו/או מטעמה, בקשר לביצוע העבודות ו/או כל הכרוך בהן ו/או הנובע מהן ו/או מן המכרז ו/או מן החוזה.

ולראיה באנו על החתום:

חתימת הקבלן – חתימה כולל חותמת

חתימה אישית של מנהל הקבלן

נספח ד(3)

נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם

תאריך _____

לכבוד

החברה לפיתוח זבולון בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: **כתב ערבות מס'** _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (נימולא כאן 10% מהצעת הספק הזוכה בתוספת מע"מ) וזאת בקשר עם אספקה, פירוק, פינוי והתקנה של ציוד חדר כושר נופשית בנופית ולהבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום ובהתאם לדרישות מכרז מס' 12/22 לאספקה, פירוק, פינוי והתקנה של ציוד חדר כושר נופשית בנופית.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הקבלן בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום חתימת החוזה.

ערבותנו זו תישאר בתוקף ממועד כתב ערבות זה עד לתאריך _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי לא תענה.

לאחר יום ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך _____ בנק _____

נספח ד(4)

נוסח ערבות בדק

לכבוד

תאריך: _____

החברה לפיתוח זבולון בע"מ

כתב ערבות מס' _____

1. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (ימולא כאן 5% מעלות העבודה בפועל בתוספת מע"מ) (שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "**החייב**") בקשר עם ביצוע עבודה מכוח חוזה מס' 12/22 לאספקה, פירוק, פינוי והתקנה של ציוד חדר כושר נופשית בנופית.
2. אנו נשלם לכם, תוך שבעה ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות וזאת, מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החברה, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על סכום הערבות.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך _____ ועד בכלל.
4. ערבות זאת היא מוחלטת ובלתי תלויה, אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כלשהיא.
5. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה מטה.
6. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק: _____ סניף: _____