

# מועצה אזורית זבולון



דואר כפר המכבי, מיקוד 30030, טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134  
אתר האינטרנט: [HTTP://WWW.ZVULUN.ORG.IL](http://www.zvulun.org.il)

## פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 01/2021 שהתקיימה ביום 26.01.21 חלק מהחברים בהיוועדות חזותית (זום) וחלק נכחו פיזית בכפוף לתנאי התו הסגול

### חברי מועצה נוכחים :

עמוס נצר – ראש המועצה, יואב זאבי (בזום), חיים זך (בזום), איל סהר (בזום), עודד יניב, רפי רוטנר, יניב אייזנבנד (בזום), איל שריג (בזום), מוסטפא חילף, אחמד פנדי (בזום), איברהים חסן (בזום), שלמה אברהם (בזום), ידיד כהן. הצטרפו: רון גולן (בזום, בשעה 18:13), וגיובי גלעד (בזום, בשעה 18:18).

### חברי מועצה חסרים :

אלי דוד, חמודי חאלדי

### מוזמנים נוכחים :

אתי לוי - מנכ"לית, אורי קינן - גזבר, עו"ד אורית שקד שנקמן - יועמ"ש, שלום רוזנברג - מהנדס המועצה, שלמה בוזי - מבקר המועצה, שיר פרסאי ברניב - דוברת המועצה, עמית שילה, לילך לוי.

### סדר יום :

1. אישור סדר יום + תוספת סעיף לסדר היום - אישור לגיוס הלוואה לתקציב 2020
2. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מתאריך 22.12.20
3. דיווחי ראש המועצה
4. אישור תב"רים – ישלח בהמשך
5. אישור תקציב ועדים לשנת 2021 (תקציבים שטרם אושרו)
6. הצגת הדוחות הכספיים של המועצה לשנת 2019 - מצורף
7. הצגת תחזיות דמוגרפיות של יישובי המועצה (יוצג ע"י רון שני)
8. הצגת תלונות הציבור – סיכום שנת 2020
9. אישור גיוס הלוואה לתקציב 2020.
10. שונות

### ישיבת מליאה 01/2021 – דיון והחלטות -

#### 1. אישור סדר היום :

עמוס מבקש להוסיף סעיף חדש לסדר יום אשר נשלח לחברי המליאה :

- אישור לגיוס הלוואה לתקציב 2020

החלטה : סדר היום המוצג אושר פה אחד כולל תוספת הסעיף החדש שהוצג (13 חברים נוכחים).

#### 2. אישור פרוטוקול ישיבת המועצה 10/2020 מתאריך 22.12.2020

החלטה : מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הפרוטוקול

# מועצה אזורית זבולון



דואר כפר המכבי, מיקוד 30030, טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134

אתר האינטרנט: [HTTP://WWW.ZVULUN.ORG.IL](http://www.zvulun.org.il)

## 3. דיווחי ראש המועצה:

### קורונה:

- **חיסונים במועצה** – המועצה הצליחה לקדם חיסונים במועצה בסיוע של קופת חולים כללית, המטרה להנגיש החיסונים ושכלל תושבינו יתחסנו. המועצה וצוותי החצ"י קיימו הסברה בכפרים ואף דאגנו להסעות.
- **כח אדם** - המועצה עובדת בתאם להנחיות – עובדים בפועל 30% מכלל העובדים. יחד עם זאת אנו דואגים שרמת השירות לא תפגע.
- **שמרטפיות** – פתחנו שמרטפיה לילדי עובדים חיוניים וכן סיענו למס' ישובים לפתוח שמרטפיות והעמדנו לרשותם סייעות עובדות הרשות.

### מפרץ החדשנות:

הממשלה אישרה הקמת ועדת מנכ"לים לפיתוח וקידום מפרץ חיפה, אשר אמורה לדון בסוגיית פינוי בז"ן והתעשיות הפטרוכימיות ובין היתר בתכנית מפרץ החדשנות המקודמת ע"י רמ"י. כזכור, במליאה שהתקיימה ביום 28.7.2020 הוצגה התכנית וקיימנו דיון, בסיכומי התקבלה החלטה לפיה המועצה תומכת בפינוי בז"ן והתעשיות הפטרוכימיות אך מתנגדת לפגיעה במרחב הכפרי ובשטחים החקלאיים (כעולה מתכנית מפרץ החדשנות כפי שהוצגה). ועדת המנכ"לים החלה בדיוניה, קיימה סיור באזור ואף הוגשו לה עמדות הגורמים הרלבנטיים. הגשנו עמדה בכתב מטעם המועצה התואמת את הסיכום שהתקבל במליאה. התרענו כי תכנית "מפרץ החדשנות" מקודמת ללא בדיקה מוקדמת של כלל ההיבטים הנדרשים וללא התארגנות בין משרדית מתאימה כמתחייב מגודל האירוע, תוך ניסיון להצבת "עובדות בשטח" מול מנהל התכנון, מול הממשלה ומול הרשויות במחוז. בינתיים הסתבר כי על מנת "לסלק מן השולחן" את בעיית מיכלי הגפ"מ ואחסון תזקיקים, שעלולה לעכב קידומה של התכנית, הציעו מתכנני התכנית - שוב, באופן חד צדדי, בניגוד לתמ"מ 6, תמ"א 35 ותכניות אחרות - ותוך ניסיון נוסף לפגיעה חמורה בתושבי המועצה האזורית זבולון - להקים חוות גפ"מ ו/או תזקיקי נפט על גבעה יפייפה מצפון לתל רגב וממערב ליישוב חאוולד הידוע בשם אתר עתיקות חירבת סאסי. הוצאנו מכתב חריף לכל המנכ"לים בוועדה והתרענו על כך ועל מטרת יזמי התכנית "לדחוף" את התכנית לאישור במהירות האפשרית ללא דיון אמיתי של כלל הגורמים המקצועיים הנדרשים וללא שיתוף הרשויות המקומיות באזור. גם מינהל התכנון הגיש לוועדת המנכ"לים מתווה לקידום מפרץ חיפה וניכר שנעשתה על ידם עבודה רצינית ומקצועית, גם הם מתנגדים לתכנית מפרץ החדשנות ומדברים על צפי ליישום הפינוי בעוד 10 שנים - הרבה יותר ריאלי. מדובר במתווה מאוזן הלוקח בחשבון צרכים ושיקולים רבים ומורכבים.

רפי רוטנר: בנושאים כל כך חשובים, כדאי לעדכן גם בין המליאות.

### אבטין צפון:

שמחים לבשר כי אנו עסוקים בטיטת ההסכם שקיבלנו בימים האחרונים משרד השיכון לגבי יישומה של התכנית, כאשר הכוונה היא שבמליאה הבאה ההסכם יובא לאישור – מיד לאחריו נתחיל לטפל בנושא השיווק בשכונה שחלקה מגרשים פרטיים.

## 4. אישור תב"רים (רצ"ב רשימת תב"רים מעודכנת)

גזבר המועצה הציג ופירט את רשימת התב"רים החדשים, את אלו שנעשים בהם שינויים ואת התב"רים לסגירה.

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים החדשים שהוצגו וכן את השינויים בתב"רים קיימים בהתאם לרצ"ב.

ישובי המועצה: כפר חסידים א' כפר חסידים ב' כפר הנוער הדתי אורנים איבטין נופית  
אושה יגור כפר המכבי רמת יוחנן שער העמקים כפר ביאליק חוואלד ראס-עלי

# מועצה אזורית זבולון



דואר כפר המכבי, מיקוד 30030, טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134

אתר האינטרנט: [HTTP://WWW.ZVULUN.ORG.IL](http://www.zvulun.org.il)

5. **אישור תקציב ועדים לשנת 2021 לישובים: כפר הנוער הדתי, כפר חסידים א' וב' ונופית**  
הוצגו תקציבי הוועדים המקומיים של: כפר חסידים א' וב', נופית וכפר הנוער הדתי שמקורותיהם מהמועצה 33%.  
**החלטה: תקציבי הוועדים המקומיים כפי שהוצגו מאושרים פה אחד.**

6. **הצגת הדוחות הכספיים של המועצה לשנת 2019**  
הדוחות הכספיים הוצגו למליאת המועצה, שנת 2019 הסתיימה מאוזנת.

7. **הצגת תחזיות דמוגרפיות של יישובי המועצה**  
במסגרת הערכות המועצה לפיתוח יישוביה, ערכה המועצה באמצעות רון שני (יועץ חיצוני, ובעבר ראש מועצה אזורית משגב) תחזיות דמוגרפיות לכלל יישובי המועצה. במליאה הוצגה תמצית התחזית הכוללת את תהליך העבודה שבוצע. בנוסף נערכה תחזית לכל ישוב בנפרד הכוללת טבלת פילוג אוכלוסייה בשנים 2012 – 2019, תחזית לפי גילאים לשנים 2020-2040 ותרשימים: פירמידת גילאים, תחזית סה"כ תושבים, תחזית ממוצע וחציון גיל, פילוג גילאים לכל 3 שנים.  
התייחסות חיים זך – בישוב נופית הגידול לא לינארי אלא קוונטי  
בכוונת המועצה להוביל תהליך עם כל ישוב שיכלול תכנית פיתוח שכונות חדשות וקליטת משפחות.

8. **הצגת תלונות הציבור – סיכום 2020**  
בהתאם לנדרש הוצג לחבר המליאה דוח תלונות הציבור לשנת 2020.  
הדוח כלל ריכוז של הפניות שהתקבלו וניתן להם מענה ופניות שנדחו. בהתאם לנדרש הדוח יפורסם באתר המועצה.

9. **סעיף חדש: גיוס הלוואה בגין הוצאות שנרשמות בתקציב הרגיל.**  
לנוכח משבר הקורונה, משרד הפנים איפשר לרשויות המקומיות לגייס הלוואות לכיסוי הוצאות תקציב רגיל לשנת 2020.  
מועלת בקשה לחברי המליאה לאשר גיוס הלוואה בסך 2 מיליון ₪ (בכפוף לקבלת היתר ממשרד הפנים). בקשת המועצה היא לכסות את ההוצאות משנת 2020 בעבור הוצאות הועדה המקומית ומחלקת הנדסה. בכך להחזיר את מקור הכיסוי להוצאות אל קרן השבחה.  
בהתאם לאישור המליאה ובכפוף לאישור משרד הפנים יעודכן תקציב 2020.  
ככל שתאושר הלוואה מדובר בתקופת החזר של 10 שנים, ריבית הלוואה תהיה ריבית קבועה לא צמוד עד 1.65% או ריבית הפריים מינוס 0.6%, בטחונות הלוואה יהיו שיעבוד ההכנסות העצמיות של המועצה.  
**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד גיוס הלוואה.**

10. **שונות**  
דוח ביקורת – משאבי אנוש.  
הובא לידיעת המועצה כי בוצע ביקורת לפני מס' שנים, בשנתיים האחרונות תוקנו הליקויים, הדוח ותיקון הליקויים הוצגו לוועדה לענייני ביקורת, במסגרת הדיון הוחלט בשיתוף עם הועדה כי האמור בדוח למליאה ולא יוצג לנוכח העובדה כי מדובר בצנעת הפרט.

הפרוטוקול נחתם על ידי ראש המועצה, מר עמוס נצר : -

עמוס נצר

ראש המועצה האזורית זבולון

ישובי המועצה: כפר חסידים א' כפר חסידים ב' כפר הנוער הדתי אורנים איבטין נופית  
אושה יגור כפר המכבי רמת יוחנן שער העמקים כפר ביאליק חוואלד ראס-עלי