



# מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134  
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

20 פברואר 2017  
כ"ד שבט תשע"ז

## פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 2/2017 שהתקיימה במועד 20 בפברואר 2017 במועצה האזורית זבולון

### חברי מועצה נוכחים:-

ישורון דב - ראש המועצה, עמריה סלח, חאלדי חמודי, כהן ידיד, שגיא ניר, אייזנבנד ניב, מלמד חזי, דרורי יהושוע, כהן עירן, סהר איל, עוגן שוקי, חגי-זוארץ ארנה.

### חברי מועצה שהגיעו באיחור:

גיובי גלעד.

### חברי מועצה חסרים:-

אברהם שלמה, ברברה מידן קלטש, חילף מוסטפה, מאגיד סמרי, שורקי איתמר.

### מוזמנים:-

ארז ארד – מזכיר (חסר), עודד ניב – גזבר, קרן רוזליס – עו"ד יועצת משפטית, מנהלי מחלקות.

### סדר יום:-

1. אישור סדר יום.
2. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה 1/2017.
3. דיווחי ראש המועצה.
4. הצגת פעילות הייעוץ המשפטי במועצה ובוועדה המקומית.
5. אישור זכויות חתימה לגזבר המועצה הנכנס במקום הגזבר היוצא, בחשבונות ומסמכי המועצה, העמותה לקידום חינוך, תרבות וספורט ובחברה לפיתוח זבולון.
6. מינוי הגזבר הנכנס לכל הוועדות שעודד ניב חבר בהן: הנהלה, כספים, הקצאת קרקע ומבנים, רכש, הנחות, השקעות, מכרזים ותמיכות ולתפקיד מנהל הרכש במועצה.
7. מינוי ארנה חגי-זוארץ לוועד המנהל של העמותה לקידום חינוך, תרבות וספורט.
8. אישור הקצאת קרקע ומבנה לעמותה לחבר הוותיק.
9. עדכון שכר בכירים למנהל מחלקת חינוך.
10. אישור תב"רים.
11. שונות.



# מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134  
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

## ישיבת מליאה 2.2017 - דיון והחלטות:-

1. אישור סדר היום :  
ראש המועצה, מבקש לאשר את סדר היום.  
**החלטה: סדר היום אושר פה אחד.**
2. אישור פרוטוקול ישיבה 1/2017:  
ראש המועצה: מבקש לאשר את פרוטוקול ישיבת המליאה 1/2017.  
**החלטה: פרוטוקול הישיבה אושר פה אחד.**
3. דיווחי ראש המועצה:
  - 1) כביש 6 – נערכה פגישה בהנהלת "חוצה ישראל" לתאום וקידום השכונה למפונים באיבטין.
  - 2) משרד התחבורה – התקיימה פגישה לתכנון ותקצוב פרויקטים לתחבורה לשנת 2017.
  - 3) יפה נוף (חברת ביצוע תשתית תחבורה באזור חיפה) – התקיימה פגישה ללימוד ותאום תוכניות באזור.
  - 4) אושר תקציב המועצה במשרד הפנים, נבחר ממונה חדש למחוז חיפה של משרד הפנים – פאיו חנא שהיה סגנו של הממונה הקודם.
  - 5) חנוכת אנדרטה לזכר מקס בינט – בכפר חסידים ליד הקישון.
  - 6) סיום פרויקט ניקוי הקישון – שהתבצע ע"י רשות הניקוז באדמות יגור (לשעבר).
  - 7) רענון חוקי העזר של המועצה – המועצה התקשרה עם משרד רואי חשבון לטיפול בחוקי העזר.
  - 8) רמזור כניסה לרכסים – במסגרת הרחבת עבודות הסדרת צומת רכסים מכריז ראש המועצה על התחלת פרויקט משולב לסלילה, ניקוז וביוב באזור התעשייה כפר חסידים והטלת היטלי סלילה על העסקים במתחם.
  - 9) הטיפול במיכל האמוניה – המועצה הצטרפה לדרישה לסילוק מיכל האמוניה מנמל חיפה. ביום שישי קרה אירוע דליפה ממיכלית בצומת העמקים בגינו הוטלו הגבלות ברדיוס של 1000 מטר. האירוע הסתיים ללא נפגעים.
  - 10) פגישה עם הנהלת החברה למשק וכלכלה – הועלו הצעות לפרוייקטים שונים שניתן לבצע באמצעותם.
  - 11) נתוני גיוס לצה"ל – נציגי משרד הביטחון הציגו את נתוני הגיוס לצה"ל, בפני המליאה הועלתה המצגת, מקומנו (כרגיל) גבוה מעל הממוצעים הארציים.
  - 12) אחרי לשטח – פגישה עם עמותת "אחרי" לכניסה לפעילות בכפרים שלנו.
  - 13) מפגש עם רמת יוחנן – כחלק מהפגישות הקבועות שנערכות עם הוועדים המקומיים.
  - 14) תנוכת מגרשי ספורט באושה – שודרגו מגרשים ישנים למגרשי טניס ודשא סינטטי.
  - 15) טורניר ערן נאור – הסתיים טורניר הכדורסל של המועצה, יגור זכו שוב.
  - 16) פתיחת קורס מנהיגות קהילתית – המועצה יזמה את הקורס נרשמו הרבה אנשים, נערכו מיונים ונבחרו כ-2 עד 3 מכל ישוב, שה"כ 23 משתתפים.
  - 17) מאבק הקרקעות – כפר ביאליק ותושביו עתידים להיפגש עם הנהלת קריית אתא.



# מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134  
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

4. **הצגת פעילות הייעוץ המשפטי במועצה ובוועדה המקומית:**  
ראש המועצה: המועצה מפעילה יועמ"ש במשרה פנימית מלאה. התוצאה יותר ממבורכת. עו"ד קרן רוזליס: מעלה מצגת בפני חברי המליאה וסוקרת את פעילות המחלקה המשפטית בין השנים 2005 ועד 2016, המתבצעת עבור המועצה והוועדה המקומית לתכנון ובניה. מסבירה את מעמד היועץ המשפטי ואת החובות הרגולטוריות כתובעת מטעם המדינה. סיכום: ראש המועצה וחברי המליאה מודים לעו"ד קרן רוזליס על פעילותה.
5. **אישור זכויות חתימה לגזבר המועצה הנכנס במקום הגזבר היוצא, בכל חשבונות ומסמכי המועצה, העמותה לקידום חינוך, תרבות וספורט ובחברה לפיתוח זבולון:**  
ראש המועצה: במסגרת כניסתו של ספי בארי לתפקידו כגזבר המועצה עלינו לאשר אותו כמורשה חתימה בכל המקומות בהם לעודד יניב הייתה זכות חתימה. ספי בארי יהיה מורשה חתימה בכל חשבונות ומסמכי המועצה האזורית זבולון, העמותה לקידום חינוך וספורט ובחברה לפיתוח זבולון, מחליפו כמורשה חתימה הוא ארז ארד, מזכיר המועצה.  
החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד כי ספי בארי מס' ת.ז. 054484852 אושר כמורשה חתימה בכל חשבונות ומסמכי המועצה האזורית זבולון, העמותה לקידום חינוך וספורט ובחברה לפיתוח זבולון.
6. **מינוי הגזבר הנכנס לכל הוועדות שעודד יניב חבר בהן: הנהלה, כספים, הקצאת קרקע ומבנים, רכש, הנחות, השקעות, מכרזים ותמיכות ולתפקיד מנהל הרכש במועצה:**  
ראש המועצה: ספי בארי יחליף את עודד יניב בכל הוועדות שהוא היה חבר בהן: הנהלה, כספים, הקצאת קרקע ומבנים, רכש, הנחות, השקעות, מכרזים ותמיכות. בנוסף, ספי בארי יחליף את עודד יניב כמנהל הרכש במועצה.  
החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינויו של גזבר המועצה החדש, ספי בארי, לוועדות הבאות: הנהלה, כספים, הקצאת קרקע ומבנים, רכש, הנחות, השקעות, מכרזים ותמיכות ומאשרת פה אחד את מינויו למנהל הרכש של המועצה.
7. **מינוי ארנה חגי-זוארץ לוועד המנהל של העמותה לקידום חינוך, תרבות וספורט:**  
ראש המועצה: על פי כללי התאגידים במשרד הפנים, הוועד המנהל של העמותה צריך לכלול חבר מליאה נוסף לראש המועצה, ארנה חגי-זוארץ נתנה הסכמתה למילוי התפקיד.  
החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינויה של ארנה חגי-זוארץ לוועד המנהל של העמותה לקידום חינוך וספורט.
8. **אישור הקצאת קרקע ומבנה לעמותה לחבר הוותיק:**  
ראש המועצה: מדובר במבנה שנמצא בשלבי בנייה במתחם המועצה. העמותה לחבר הוותיק דורות פועלת כיום לרווחת האוכלוסייה המבוגרת במועצה האזורית זבולון.  
עו"ד קרן רוזליס: העמותה הגישה בקשה להקצאת המבנה החדש לצורך הפעלת מרכז יום לאוכלוסייה המבוגרת בזבולון, מרכז יום אשר פועל כיום בתחום המועצה במבנה הסמוך. בהתאם לנוהל משרד הפנים דבר הגשת הבקשה פורסם בעיתונות והועבר לדיון של ועדת ההקצאות. מציגה את פרוטוקול ועדת ההקצאות שהמליצה על הקצאת המבנה לעמותה לחבר הוותיק דורות ביחד עם הצגת אישור יועמ"ש בכתב לפיו ההקצאה כדין.  
החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הקצאת המקרקעין הידועים כגוש 10511 חלק מחלקה 20 לעמותה לחבר הוותיק- דורות למשך 15 שנים.

# מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134  
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)



## 9. עדכון שכר בכירים למנהל מחלקת חינוך:

ראש המועצה: על פי הנהלים לאחר שנתיים אנחנו מציעים להעלות את גובה שכרו של מנהל מחלקת חינוך מ- 65% ל- 70% משכר בכירים לרשות ברמה 3, מתחם השכר של מנהל מחלקת חינוך ברשות בגודל שלנו הוא 60%-70%.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את העלאת שכרו של מאיר יפה מנהל מחלקת החינוך ל- 70% משכר בכירים לרשות ברמה 3.**

## 10. אישור תב"רים:

ראש המועצה: מציג את התב"רים החדשים, המתעדכנים ואלו שמגיעים לסגירה.  
**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את רשימת התב"רים.**

## 11. שונות: מחיקת חוב חברת עץ השדה -

רותי דנטס – מנהלת מחלקת גביה מפרטת את מצב החוב, מצב החייבים ואת המלצת עורכי הדין המטפלים. עו"ד רוזליס מוסיפה.  
**החלטה: מאשרים את מחיקת חוב חברת עץ השדה.**

הפרוטוקול נחתם על ידי ראש המועצה, מר דב ישורון :-

  
דב ישורון  
ראש המועצה האזורית – זבולון



נספח:

תכרי"ם לאישור בישיבת המליאה  
מתאריך 20/02/2017 מס' 02/2017

באורים		תכ"ר		תכ"ר
מקורות		מקורות		
	משרד התחבורה	500,000	סכום מאושר	זבולן-תכמן פרויקטים בישובי המגזר
	קרנות המועצה	55,556		
	סה"כ	555,556		1294
	משרד החינוך	152,848		הצטיידות ב"ס יסודיים בדואים תשע"ז
	משרד הרווחה	130,018		הרחבת מועדוניות חוואלד (טיפת חלב)
	משרד הרווחה	833,112		הקמה שיפוץ והצטיידות מבנה לרווחה באיבטין
	סה"כ כולל	1,671,534		1315 1316 1317

הגדלה ושניונים בתכ"ר				
הפרויקט	סה"כ הפרויקט	שינוי מבוקש	שכני קודם	תקציב קודם
21,921,551	1,698,767	1,698,767	20,222,784	מקורות
1,000,000			1,000,000	משרד החינוך
1,500,000			1,500,000	העברה מתכ"ר 1239
24,421,551	1,698,767	1,698,767	22,722,784	הלוואה
187,014	-12,986	-12,986	200,000	סה"כ
42,526	20,304	20,304	22,222	משרד התחבורה
229,540	7,318	7,318	222,222	קרנות המועצה
170,000			170,000	סה"כ
26,403	26,403	26,403	170,000	משרד הבינוי והשיכון
196,403	26,403	26,403	170,000	העברה מתכ"ר 1083
170,000			170,000	סה"כ
183,597	-26,403	-26,403	210,000	משרד הבינוי והשיכון
353,597	-26,403	-26,403	380,000	קרנות המועצה
1,836,765	418,413	418,413	1,418,352	סה"כ
84,141			84,141	מפעל הפיס
1,920,906	418,413	418,413	1,502,493	העברה מתכ"ר 1015
	-600,000	-600,000	600,000	סה"כ
2,005,787			2,005,787	תקציב שוטף
715,000	600,000	600,000	115,000	משרד החינוך
2,720,787			2,720,787	קרנות המועצה
				סה"כ

תכ"ר	תכ"ר
1107	בניית ב"ס על יסודי באיבטין
1132	תכנון פרויקט תחבורתי בחוואלד (מירה)
1151	השלמת שצ"פ מרכזי באיבטין
1083	מתקני משחקים לילדים באיבטין
1162	צוהר לטוהר הקמת מבני חינוך בכינוי עצמי
1246	בניית 2 כיתות גן כפר חסידים

	הקטנה	-450,000	450,000	תקציב שוטף			
700,000	הגדלה	450,000	250,000	קרנות המועצה		יעוץ לועדת גבולות	1249
<b>700,000</b>			<b>700,000</b>	סה"כ			
1,370,038			1,370,038	משרד התחבורה			
151,771	מאובני 60K ע"ח כפר חסידים	30,000	121,771	קרנות המועצה		הסדרי תמעה ובטיחות במרכז כפר חסידים	1276
120,000			120,000	העברה מתב"ר 1268			
<b>1,641,809</b>		<b>30,000</b>	<b>1,611,809</b>	סה"כ			
350,000	יקומן ע"י מ. החינוך	150,000	200,000	קרנות המועצה			
67,200			67,200	משרד החינוך		התקנת גלאי עשן (אש)	1285
<b>417,200</b>		<b>150,000</b>	<b>267,200</b>	סה"כ			
274,005		274,005		קרן מתקנים (טוטו)			
224,188	החזרה לקרן הפפורט	-250,812	475,000	קרנות המועצה		מיזוג אולם ספורט בגוש זבולון	1302
<b>498,193</b>		<b>23,193</b>	<b>475,000</b>	סה"כ			

<b>תב"רים לסגירה</b>			
<b>ביאורים</b>	<b>יתרה</b>	<b>שימוש</b>	<b>סכום מאושר</b>
	0	614,000	614,000
			תקציב פיתוח 2015-2016
			תב"ר
			שופצים, שופצים כבישים ומדרכות ביגור (סגירה)
			1265

אריהם אלו אולפן. קולגה המועצה  
2/2017 סמטת 2017/2017

דב ישיבין - ראש המועצה