

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 06/2008
שהתקיימה במועד 21 ביולי 2008 במשרדי המועצה האזורית זבולון

חברי מועצה נוכחים:-

ראש המועצה – ישורון דב; ויסברג דרור; במברגר מנחם; בן עמי מוקי (הצטרף באיחור); ברקסמאייר גדעון; גלעד אביהו; גלעד ג'ובי; הלוי ירון; כהן ידיד (הצטרף באיחור); סהר אייל; עמריה נאסר חסן; עמריה קראדי עלי; עמוס בונה (מ"מ ישראל יוספיאן);

מזמנים:-

עודד יניב – גזבר; יהודה ליפשיץ – מהנדס המועצה; חיים רגב – מזכיר; עו"ד קרן רוזליס – יועמ"ש; מנהלי מחלקות; יהודית שהם – רו"ח; סימונה זילברמן – ראש צוות הנהל"ח;

חסרים:-

יוספיאן ישראל; האלדי חמודי; ספי בארי; הרן יליון;

סדר יום:-

1. אישור פרוטוקול המליאה 5/2008 מתאריך 16.6.2008.
 2. דו"ח ראש המועצה.
 3. דיון בדו"ח הכספי הלא מבוקר לשנת 2007 (המצורף להזמנה).
 4. הצטרפות לעמותה "ארץ אהבתי" – העמותה לשמירה על השטחים החקלאיים והשטחים הפתוחים (ע.ר.).
 5. ביטול חוק עזר לזבולון (אופניים).
 6. חוק עזר לזבולון (סלילת רחובות ותיעול צמוד).
 7. שינוי בהרכב ועדות ביקורת ומלגות.
 8. מינוי ממונה לקידום מעמד האישה.
 9. אישור תב"רים.
 10. שונות.
- דיון והחלטות:-

1. אישור פרוטוקול מליאה 05/2008 ממועד 16 ביוני 2008

המליאה מאשרת את פרוטוקול מליאה מס' 05/2008 מיום 16.6.2008.

2. דיווח ראש המועצה

- שר העבודה והרווחה, בוז'י הרצוג, ביקר במועצה. התקיים דיון רב משתתפים בענייני הרווחה.
- התקיימה ישיבת ועדת חקירה לגבולות בעניין הגבולות עם מ.מ. רכסים.
- פגישה עם אבישי ברוורמן – יו"ר ועדת הכספים של הכנסת בעניין תקציבי צירוף ראס עלי לתחום השיפוט המוניציפאלי של זבולון.
- ברכל בכפר חסידים – בעקבות דו"ח קשה שהתקבל ממשרד הבריאות בנוגע לתברואה במקום, נערכה ביקורת על ידי המועצה ויצא צו סגירה מכוח חוק רישוי עסקים. בעקבות פעילות המועצה בעניין הברכל ביצע פעולות להסרת המפגעים.
- תוכנית המתאר של אושה ורמת יוחנן עלו לדיון בפני המועצה והוועדה המקומית לתו"ב. המדיניות היא לעודד את הישובים לעדכן תוכניות המתאר של היישובים.
- התקיימה פגישה עם יגאל שחר הממונה על המחוז ושלומית מור הממונה על משרד השיכון בעניין תקציבים לראס עלי. משרד הפנים אישר השתתפות חלקית בעוד משרד השיכון לא אישר תקציב בעניין.
- מחשב לכל ילד באיבטיין – חולקו 15 מחשבים למשפחות שעמדו בקריטריונים ועמדו בדרישות קורס לימוד מיוחד שהתקיים.
- ביקור של גזבר הסוכנות – חגי מרום ואנשי צוות של החט' להתיישבות במטרה לקדם את הצמיחה

הדמוגרפית במועצה.

- התקיימו פגישות בעניין בית העלמין תל רגב – האחת עם חב' קדישא חיפה והשנייה עם מנהלת בית העלמין בנושא הקצאת שטח ופיתוחו בתחום בית העלמין, עבור קבורה לתושבי היישובים כפר ביאליק ונופית. בעבר המועצה ויתרה על השטח שהוקצה עבורה ולפיכך הקבורה התבצעה באמצעות חב' קדישא חיפה. כיום המועצה משוכנעת כי תוכל לנהל את ענייני הקבורה בכוחות עצמה ולפיכך מבקשת לקבל את הקצאת השטח ממנהלת בתי העלמין. עמדתם של מנהלת בתי העלמין ושל חב' קדישא חיפה הינה חיובית.
- סיור עם יגאל שחר הממונה על המחוז ביישוב ראס עלי ובסטופמרקט בעקבות צו הפסקת השימוש שנכנס לתוקפו ואוסר מכירת תוצרת שאינה תוצרת חקלאית.
- התקיימה פגישה של ראש המועצה והצוות המקצועי בעיריית קרית ביאליק עם ראש העיר – ד"ר ורטהיים רפי וצוותו המקצועי בעניין שונים לרבות תוכנית ביאליק דרום וגבעת הרקפות.
- צו המיסים ארנונה לשנת 2009 בהכנה. בצו יהיו ככל הנראה שינויים.
- בשבוע שעבר התכנסה הוועדה המקומית לתכנון ובניה.
- התקיים כנס של ראשי רשויות בבית דגן בנושא משבר המים במדינה.
- ועדת הבחינה בחנה מועמדים לניהול בית הספר היסודי "ניצני זבולון", נבחרה על ידי הוועדה גב' אורית שטייף.

3. דו"ח כספי לשנת 2007

גזבר המועצה, עודד יניב, מבהיר כי לא נערכה עדיין ביקורת של משרד הפנים לגבי מאזן 2007 מאחר ומשרד הפנים מינה רק השבוע מבקר בעקבות פניית המועצה בעניין. המאזן מובא לידיעת המליאה ולאחר שתסתיים הביקורת יובאו ממצאי הביקורת ביחס לדו"ח המבוקר.

מובא לידיעה על ידי רו"ח יהודית שהם הדו"ח הכספי לשנת 2007 – הדו"ח על נספחיו נמסר לחברי המועצה.

- ההכנסות הנרשמות בדוח הינן הכנסות עצמיות שהתקבלו בפועל.
- ההכנסות ממשרדי ממשלה וועדים מקומיים הינן הכנסות שנרשמו בספרים (כולל אלו שלא נכנסו בפועל).
- ההוצאות נרשמות כהוצאות שנרשמו בספרים (כולל אלו שלא הוצאו בפועל).
- לא נלקחו בחשבון הפרשות בגין ימי חופשה של עובדים ובגין פנסיה תקציבית.
- הרכוש הקבוע – אין הוצאות פחת והנכסים נרשמים במאזן כרכוש בכל שנה רלוונטית.
- הלוואות נרשמות כהכנסה בתקציב רגיל או תקציב פיתוח ופירעונה נרשם כהוצאה נכון לאותה שנה.
- למועצה קיימת קרן להיטלי השבחה. כספי היטלי השבחה נרשמים כהכנסה בקרן.
- תקציבי הרווחה – מתקבלים ממשרד הרווחה. על כל הוצאה מוכרת על ידי משרד הרווחה המועצה נושאת בנטל השתתפות של 25%. קיימות הוצאות שאינן מוכרות (שכר, הוצ' מינהלה וכד') ובפועל השתתפות המועצה הינה מעבר ל- 25%.

לעניין קרן היטלי השבחה – יש החלטה של המועצה להעביר כ- 24% מהיטלי השבחה ליישוב ורק 50% מכספי היטלי השבחה מועברים לקרן הפיתוח. נכון למועד זה לא התקבלה החלטה בנוגע לכספים שהצטברו בקרנות בין היתר עקב איום הפיצויים מכוח תביעות כביש עוקף קריות וכבישים נוספים אשר בגין תכנונם אין שיפוי מלא לטובת הוועדה המקומית, לאור הקביעה בחוק לפיה הרשות המקומית זכאית לשיפוי בגובה של 70% בלבד בגין תוכנית דרך.

המועצה הינה צד לתביעה שהוגשה על ידי הרשויות המקומיות כנגד המינהל בגין חלף היטלי השבחה. כרגע העניין עומד ותלוי בפני בית המשפט העליון.

שנת 2007 הסתיימה בעודף של 26 אלש"ח בתקציב הרגיל ובסה"כ עודף של 866 אלש"ח בתקציב הכללי.

רו"ח יהודית שהם סקרה בהרחבה ובפירוט את דפי נספחי המאזן.

4. הצטרפות לעמותה "ארץ אהבתי" – העמותה לשמירה על השטחים החקלאיים והשטחים הפתוחים (ע.ר.).

העמותה הינה יוזמה של מרכז המועצות האזוריות ומטרותיה בין היתר לעודד ולטפח את העיבוד החקלאי של השטחים החקלאיים והפתוחים, פיתוח ושמירה על ערכי החקלאות, עידוד ופיתוח תיירות חקלאית, השגת מודעות בקרב הציבור ורשויות השלטון לחשיבות החקלאות, ריכוז כלל הפעילות הסביבתית של המועצות לרבות תוכניות אב לקיימות, גיוס כספים ממשרדי ממשלה ומקרנות שעניינן איכה"ס וחקלאות כאשר עמידה ביעד זה תהווה מדד להצלחתה של העמותה. ההחלטה העתידית בדבר דמי חבר תהיה נתונה בידי אסיפת העמותה המורכבת רובה ככולה מראשי המועצות.

הוחלט: לאשר הצטרפות המועצה כחברה בעמותה.

5. ביטול חוק עזר לזבולון (רישיונות לאופניים) התשי"ג-1953.

חוק העזר פורסם בקובץ תקנות (ק"ת) 339 תשי"ג (26.2.1953) עמ' 711.
חוק העזר אינו רלוונטי לזמנים אלו ואינו מיושם מזה עשרות שנים.

החוק קובע כי לא ירכב אדם על אופניים בתחום שיפוט המועצה ללא רישיון וללא לוחית רישוי, ואת הנוהלים להוצאת רישיון לאופניים לרבות הוצאת תעודת בוחן המאשרת כי האופניים נבדקו ונמצאו ראויים לשימוש.

הוחלט: לבטל את חוק העזר לזבולון (רישיונות לאופניים) התשי"ג-1953.

6. עדכון בנושא חוק עזר לזבולון (סלילת רחובות ותיעול צמוד) התשס"ז - 2007

בישיבת המליאה ממועד 6/2005 אישרה המליאה חקיקת חוק עזר לזבולון שעניינו סלילת רחובות ותיעול צמוד.

התעריפים בחוק העזר נקבעו על סמך תחשיב מקצועי שנערך על ידי חברת אורבניקס ואושר על ידי חברת ג'יגה לפי הנחיות משרד הפנים.
נוסח החוק שאושר על ידי המליאה הוגש לאישור משרד הפנים.
בהתאם להנחיות משרד הפנים נוסח חוק העזר שהוגש תוקן בהתבסס על הנוסח המומלץ על ידי משרד הפנים, והנוסח המתוקן הוגש לאישור המליאה.

בישיבת המליאה מס' 02/2008 אושר נוסח חוק העזר והוחלט כי ביישובים בהם נעשו הסכמי פיתוח (כדוגמת נופית) מכוחם שילמו התושבים בגין פיתוח לגורם אחר (למעט המועצה) ו/או ביישובים בהם המועצה לא נשאה בהוצאות סלילה שבוצעה לפני תחילתו של חוק העזר, לא יחויבו בעלי נכסים כאמור בסעיף 2(a) לחוק העזר המוצע בגין בניה שהוספה / תיווסף לנכס.

האישור שהתקבל ממשרד הפנים הינו לנוסח שאושר בישיבת המליאה 02/2008 ולמען הסר ספק יובהר כי ההחלטה בנוסחה הינה ברמת הבהרה לנוסח החוק שכן החוק בנוסחו כפי שאושר עונה במהותו על תוכן ההחלטה.

הוארכה מגבלת הגביה בשנה נוספת – עד לשנת 2012.

7. שינוי בהרכב ועדות ביקורת ומלגות

בועדת מלגות

במקום סילבצקי רחל יכהן ג'ובי גלעד.

בועדת ביקורת

במקום סילבצקי רחל יכהן ג'ובי גלעד.

הוחלט: לאשר את ההרכב חדש לוועדת הביקורת והמלגות.

8. מינוי ממונה לקידום מעמד האישה

המועצה ממנה את גב' רותי דנטס כממונה לקידום מעמד האישה.

9. אישור תב"רים

פרויקט בטיחות בדרכים 2008 ע"ס 83,125 ₪, המקור התקציבי: הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים ע"ס 66,500 ₪ והשתתפות המועצה ע"ס 16,625 ₪.

הוחלט: לאשר את התב"ר.

10. שונות

הודעה בדבר פרישת עובדים לגמלאות –
גב' טלי וינקלר – מנהלת מועדון דורות
יונה פורת – מזכירת בי"ס נופית.
יהלומה קצב – עו"ס מח' הרווחה.

הפרוטוקול נחתם על ידי ראש המועצה, מר דב ישורון:-