



# מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134  
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

12 מאי 2014  
י"ב אייר תשע"ד

**פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 4/2014**  
**שהתקיימה במועד 12 במאי 2014 במשרדי המועצה האזורית זבולון**

## **חברי מועצה נוכחים:-**

ראש המועצה – ישורון דב, דרורי יהושוע, עמריה סלח, חזי מלמד, חילף מוסטפה, אברהם שלמה, עוגן שוקי, האלדי תמודי, אייזנבנד יניב, ריכטר גנית.

## **חברי מועצה שהגיעו באיחור:**

כהן עירן.

## **חברי מועצה חסרים:-**

חסן סאלח - חולה, ליבנה יואב, כהן ידיד, שורקי איתמר, סהר איל, גלעד אביהו, גלעד גיובי.

## **מוזמנים:-**

עודד יניב – גזבר המועצה, ארז ארד – מזכיר המועצה, קרן רוזליס – יועצת משפטית, אורה פיסטינר -מהנדסת המועצה, שלמה בוזי – מבקר המועצה, יהודית שוהם – רו"ח, מנהלי מחלקות.

## **סדר יום:-**

1. אישור סדר היום.
2. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה 2014.
3. דיווחי ראש המועצה.
4. מאזן המועצה לשנת 2013.
5. דיווח על הפעילות השנתית של יד למגינים.
6. אישור הסכם שימוש בקרקע ובמבנה לגן שפתי מועצתי ברמת יוחנן.
7. אישור תב"רים.
8. שונות.



# מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134  
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

## דיון והחלטות:-

- 1. אישור סדר היום המעודכן:**  
דב ישורון, מבקש לאשר את סדר היום המעודכן לשיבה.  
**החלטה: סדר היום המעודכן אושר פה אחד.**
- 2. אישור פרוטוקול ישיבה 3/2014:**  
דב ישורון, מבקש לאשר את פרוטוקול ישיבת המליאה 3/2014.  
**החלטה: פרוטוקול הישיבה אושר פה אחד.**
- 3. דיווחי ראש המועצה:**
  - (1) ניווט אוהד זך נדחה ל- 23/5.** הניווט יתקיים בתוך הישוב נופית. כולם מוזמנים.
  - (2) סיור במועצה עם עאמר רשרש,** האתראי במשרד התחבורה על כבישים בכפרים הערביים. המועצה מטפלת בעזרתו בתקציב לכביש טבעת באיבטיין, כניסה משופרת לחוואלד וכיכר כניסה לראס עלי.
  - (3) תוכנית הרחבת בז"ן** הועדה המחוזית אישרה את התוכנית להרחבת בז"ן, לתוכנית הוגשו 1,600 התנגדויות, חלקן התקבלו. יש לתוכנית השפעה על ישובי המועצה בעיקר בתחום של הקטנת זיהום האויר והסיכון הבטיחותי.
  - (4) קו גז טבעי-** נערכה פגישה עם זכייני נתגייז, על אפשרויות החיבור מקו הגז לישובי המועצה.
  - (5) מחלקת ישובים:** נערך תהליך הכנה להקמת מחלקה שתעזור לוועדי הישובים, בתאום לתוכנית האסטרטגית.
  - (6) אורנים:** מכללת אורנים שבתחום המועצה סובלת מקשיי פיתוח מול רמ"י, המועצה מנסה לעזור באישור להיתרי בנייה (מבנה המחוננים וכו'). כמו כן נערכה פגישה עם ראשי הקק"ל לביצוע דרך מילוט מאש, בצד הצפוני של המכללה, בעלות של מעל מיליון ₪.
  - (7) במסגרת הפעלת "בית הספר בחופש הגדול" לכיתות א-ב,** נרשמו בתי"ס של איבטיין, ראס עלי ונופית.
  - (8) מכרז בית ספר על יסודי אזורי – ליד איבטיין:** במסגרת המכרז הוגשו מספר הצעות. הנמוכה בסדר גודל של כ- 19 מיליון ₪. הצעות המוגשות נמסרו לבדיקת מומחים. תקציב משרד החינוך מובטח לשלבים א' ו-ב'.
  - (9) מצטייני הנשיא:** ביום העצמאות זכו שלושה תושבי המועצה לאותות הצטיינות מהנשיא: לילך פלטאו מרמת יוחנן, מאיה פנחסי מיגור ואדם מיגור.

- 4. מאזן המועצה לשנת 2013:**  
דב ישורון: אנחנו מציגים כאן את מאזן 2013, בסוף השנה חששנו מאי העברת כספים מהמדינה, בסופו של דבר רוב הכספים כבר הגיעו ומצבנו טוב משחשבנו.  
עודד ניב: אנחנו מציגים כאן את הדוחות שהועברו לרואה החשבון של משרד הפנים. מציין את שביעות הרצון הגבוהה מעבודתה של סימונה וצוותה.  
יהודית שוהם: מציגה את המאזן בפירוט ומציינת שעל המועצה לאשר את הדו"ח שמועבר למבקר.  
השנה הסתיימה בעודף קטן. מפרטת את שני צידי המאזן נכסים מול התחייבויות. בהמשך מציגה את התפלגות ההכנסות מול ההוצאות. תקציבי הפיתוח השנה עלו לעומת שנה שעברה וגם התקציב השוטף עלה משמעותית.  
עודד ניב: מציג את הדוחות של דקסיה הבוחנים השוואתית את המועצה מול רשויות דומות, על פי דוחות אלו ברוב הפרמטרים מצבה של המועצה טוב מרשויות דומות לה.  
**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את המאזן שהוצג לשנת 2013.**



# מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134  
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

## 5) דיווח על הפעילות השנתית של יז למגינים:

דב ישורון: אנחנו נציג היום את פעילות יז למגינים בפרט ומחלקת תרבות בכלל. הלן בוטנסקי: מציגה במצגת את מבנה מחלקת תרבות, את חזון המחלקה, מציגה בהרחבה את שיפוץ האולם. בנוסף מציגה את כל פעילויות המחלקה ואת הפעילות המתוכננת לקיץ ולשנה הבאה. סאלח עמריה: מעלה את הצורך לשלב נציגים מהכפרים הערביים בהנהלת יז למגינים. צריך להרחיב את החלומות גם לאולם תרבות במגזר הערבי.  
**סיכום: מליאת המועצה מודה לצוות יז למגינים ומחלקת התרבות על הפעילות המוצלחת שלהם.**

## 6) אישור הסכם שימוש בקרקע ובמבנה לגן שפתי מועצתי ברמת יוחנן:

דב ישורון: בתקופה האחרונה הגענו להסכמים עם רמת יוחנן לגבי שימושים בקרקע בשלושה נושאים: הקמת גן שפתי מועצתי, הרחבת שטח המועצה מזרחה לצורך הרחבת ביי"ס ניצני זבולון והקמת מועדון דורות, והקמת מט"ש זבולון.  
**גן שפתי מועצתי:**  
קרן רוזליס: משרד החינוך דורש שלמועצה תהיה זכות בקרקע (גם הסכם שכירות ארוך טווח) לפני שהוא מוכן להשקיע במבנה. מציגה ומסבירה את ההסכם שהוכן להשכרת המקרקעין לצורך הקמת גן שפתי מועצתי.  
**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את ההסכם שהוצג.**  
**הרחבת שטח המועצה מזרחה לצורך הרחבת ביי"ס ניצני זבולון והקמת מועדון דורות:**  
קרן רוזליס: ביום 3.10.2013 נחתם בין המועצה לבין קיבוץ רמת יוחנן הסכם לפיו המועצה ורמת יוחנן יפנו לרשות מקרקעי ישראל בבקשה לגרוע את המקרקעין המיועדים להרחבת ניצני זבולון ומועדון דורות מאת משבצת רמת יוחנן ויוקצו מאת רשות מקרקעי ישראל למועצה. רשות מקרקעי ישראל הודיעה בכתב כי אין לה התנגדות למהלך זה והבקשה להקצאה מטופלת מול רשות מקרקעי ישראל.  
**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את ההסכם שהוצג.**  
**הקמת מט"ש זבולון:**  
קרן רוזליס: מציגה את ההסכם עם רמת יוחנן לגבי המקרקעין הנדרשים להקמת מט"ש זבולון, ביום 7.4.14 נחתם הסכם עם רמת יוחנן לפיו תשיב רמת יוחנן את המקרקעין לרשות מקרקעי ישראל והמועצה תקבל הקצאה ישירה מרשות מקרקעי ישראל למטרת הקמת המט"ש.  
מתקיימת הצבעה: מתנגד אחד (יניב אייזנבנד), כל השאר תומכים.  
**החלטה: מליאת המועצה מאשרת את ההסכם שהוצג.**

# מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134  
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)



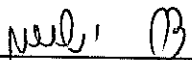
## 7) אישור תב"רים:

עודד יניב: מסביר את התב"רים, מדובר רק בהרחבות של תב"רים קיימים.  
החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הרחבת התב"רים.

## 8) שונות:

ועדת ביקורת איבטין:  
ארז ארד: מציג את רשימת המועמדים המומלצים ע"י ועד איבטין: פאיו רומחי, זיאד זיוד ונאסר עמריה.  
החלטה: מליאת המועצה מאשרת את מינוי הנציגים שהוצגו לוועדת ביקורת לוועד המקומי איבטין.

הפרוטוקול נחתם על ידי ראש המועצה, מר דב ישורון :-

  
דב ישורון  
ראש המועצה האזורית זבולון

העתק:

חברי המועצה, צוות המועצה



# מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134  
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

11 מאי 2014  
י"א אייר תשע"ד

## נספח :

תב"רים לאישור בישיבת המליאה  
מתאריך 12.05.2014 מס' 04/2014

מספר תב"ר	שם הפרויקט	סכום	מקורות	סה"כ פרויקט
	תברים חדשים			
	הגדלות ושינויים			
1015	הצטיידות גן ילדים כ.חסידים צוהר לטוהר	78,000	משרד החינוך	2,316,491
1056	בניית בי"ס ראס עלי	1,934,679	משרד החינוך	7,462,335
1193	הסדרת מגרשים מזרח איבטין-כביש 6	125,260	חברת כביש חוצה ישראל בע"מ	362,260

אברהם אל אילון  
ב. שפר המועצה 12/5/2014

דב ישורון  
ראש המועצה האזורית זבולון