

מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)



24 מאי 2010

י"א סיון תש"ע

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 05/2010

שהתקיימה במועד 24 במאי 2010 במשרדי המועצה האזורית זבולון

חברי מועצה נוכחים:-

ראש המועצה – ישורון דב, במברגר מנחם, וייסברג דרור, פאר ניר, סאלח חסן, כהן ידיד, ברקסמאייר גדעון, גלעד גיובי, עמריה עלי קריידי, תאלדי חמודי.

הגיעו באיחור:-

בן עמי מוקי.

חברי מועצה חסרים:-

עמריה נאסר חאסן, הרן ילון, בונה רותי, גלעד אביהו, סהר אייל, יובל ניר.

מוזמנים:-

עודד יניב-גזבר, סימונה זילברמן – ראש צוות הנה"ח, יהודה ליפשיץ – מהנדס המועצה, ארז ארד – מזכיר המועצה, מנהלי מחלקות.

סדר יום:-

1. אישור פרוטוקול מישיבה 4/2010 שנערכה ב- 26.4.2010.
2. אסיפה שנתית של החברה לפיתוח זבולון.
3. מחלקת הביטחון – פעילות המחלקה ואירועי ביטחון שוטפים מהתקופה האחרונה.
4. שינוי גבולות נשר – מתחם מרכז הספורט space.
5. פארק מטרופוליני קישון – דיווח.
6. אישור תב"רים.
7. שונות.

מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)



דיון והחלטות:-

דב ישורון: מעדכן לגבי השינויים בסדר היום, המועצה מברכת את קבוצות הכדור מים שזכו בתארים.

החלטה: שינוי סדר היום מאושר.

- 1. אישור פרוטוקול ישיבה 4/2010:**
דב ישורון: מבקש לאשר את פרוטוקול ישיבה 4/2010.
התקבלה הערה לגבי סעיף 6 בפרוטוקול 4/2010, הפרוטוקול המעודכן יובא לאישור בישיבת המליאה הבאה.
- 2. פארק מטרופוליני קישון – דיווח:**
דב ישורון: מדווח על תוכנית הפארק המטרופוליני המקודמות ע"י הוועדה המחוזית. רן ברוקנר: תוכנית הפארק נבלמה לתקופה מסוימת, מדובר על תוכנית, לשינוי יעוד של אלפי דונמים חקלאיים ליד בתי הזיקוק משדות חקלאים מעובדים ליעוד של פארק (חורשות ומגרשי ספורט). כרגע התוכנית חזרה לטיפול מכיוון שחיפה ונשר מנסות לקדם מתחם תעסוקה בשולי הפארק המתוכנן. רן, מציג את התוכנית ואת הנזקים הצפויים לחקלאות ולמועצה כתוצאה מסעיף 197.
דב ישורון: מבחינת המועצה האזורית הפארק מעלה כמה נושאים חמורים: 1. העדפת נופש וספורט על חקלאות. 2. סגירת הגדי"ש של קיבוץ יגור. 3. תביעה כנגד המועצה על שינוי היעוד בסכומים של עשרות מליונים (עקב לאקונה בחוק, המועצה תאלץ לשלם על החלטות של המדינה). 4. בכל תוכנית הפארק אין שום תרומה למניעת זיהום האויר.
החלטת הוועדה המחוזית, בניגוד לעמדת המועצה, היא להמשיך ולקדם את הפארק. המועצה מתנגדת לתוכנית וצריך לפעול מול המועצה הארצית לתכנון ובניה.
מתקיים דיון במליאה בנוגע לתביעות הצפויות, האם המועצה לוקחת ייעוץ, איך זה עומד מול קיבוץ יגור, איך מתמודדים עם ניגודי עניינים צפויים.
לסיכום –
 - 1) תוכנית הפארק המטרופוליני הועברה למועצה הארצית.
 - 2) התוכנית של מתחם התעסוקה הופקדה – (מהמתחם צפויה המועצה לקבל הכנסה בשיתוף נשר וחיפה).
 - 3) תוכנית חוצות יגור – מומלצת לפקדה כאשר היעוד שונה לשוק כפרי.
- 3) שינוי גבולות נשר – מתחם מרכז הספורט space:**
רן ברוקנר: לפני כ-10 שנים, בתיאום בין נשר לזבולון נחתם הסכם שנשר מפתחים מרכז ספורט בשטח המועצה. עכשיו מתקיים תהליך של העברת גבולות מזבולון לנשר.
דב ישורון: ממרכז הספורט לא ניתן לגבות ארנונה מכיוון שהוא בבעלות נשר שהיא רשות מקומית.
החלטה: המליאה מבקשת לקיים דיון נוסף בהעברת הגבולות של מתחם space לנשר.
- 4) אסיפה שנתית של החברה לפיתוח זבולון:**
דב ישורון: בישיבה זו נאשר את תקציב 2010 ובאחת מהישיבות הבאות נאשר את הדוחות הכספיים. מציג את פעילות החברה ואת תקציב 2010.
החלטה: תקציב 2010 מאושר פה אחד, וכן הרכב חברי הדירקטוריון.

מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)



5 מחלקת הביטחון – פעילות המחלקה ואירועי ביטחון שוטפים מהתקופה האחרונה:

ניר עמית : מדווח על פעילות מחלקת הביטחון בעזרת מצגת.
דב ישורון : מודה לניר ולצוות מחלקת הביטחון

6 שונות:

גדעון ברקסמאייר : מבקש להעלות לטיפול את נושא פינוי האשפה במועצה, השירות גרוע ביותר. צריך לקיים מכרז בזמן הקרוב.

7 אישור תב"רים:

עודד יניב : מסביר על התב"רים ומבקש את אישור המליאה.
החלטה : התב"רים מאושרים פה אחד בהתאם לרשימה.

הפרוטוקול נחתם על ידי ראש המועצה, מר דב ישורון :-


דב ישורון
ראש המועצה האזורית - זבולון

העתק:

חברי המועצה, צוות המועצה