

מועצה אזורית זבולון



דואר כפר המכבי, מיקוד 30030, טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://WWW.ZVULUN.ORG.IL](http://www.zvulun.org.il)

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 2/2020 שהתקיימה ביום 18 בפברואר 2020

חברי מועצה נוכחים :

עמוס נצר – ראש המועצה, יואב זאבי, חיים זך, רון גולן, ידיד כהן, אחמד פנדי, איברהים חסן, שלמה אברהם, עודד יניב, רפי רוטנר, חמודי חאלדי, מוסטפא חילף

חברי מועצה חסרים :

אייל שריג, אייל סהר, אלי דוד, יניב אייזנבנד

מוזמנים :

ספי בארי – גזבר, אתי לוי – מנכ"לית, עו"ד אורית שקד שנקמן – יועמ"ש, מנהלי אגפים ועמית שילה

סדר יום :

1. אישור סדר יום
2. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מתאריך 10/01/2020 - מצורף
3. דיווחי ראש המועצה
4. הצגת פעילות החברה לפיתוח זבולון בע"מ
5. הצגת אורי קינן – גזבר המועצה הנבחר
אישור העסקה בחוזה בכירים
אישור מינוי כמנהל ארנונה וכממונה על הגבייה מכוח פקודת המיסים גבייה
אישור מורשה חתימה של המועצה, ברשימה ב'
אישור מורשה חתימה בבתי הספר: ניצני זבולון, יסודי איבטין, יסודי ראס עלי, יסודי נופית, ביה"ס אהבה
אישור חברות בדירקטוריונים: חפ"ז ומנהלת משותפת בז"ן
אישור חברות בוועדות סטטוטוריות של המועצה: ו. הקצאת קרקע ומבנים, ו. הנחות, ו. מקצועית לתמיכות, ו. רכש ובלאי
6. הצגת דוח סיכום שנתי של יחידת האכיפה לוועדה לתכנון ובניה
7. הצגה ואישור תב"רים
8. מינוי חבר בוועדה לענייני ביקורת
9. מינוי חבר בוועדת מכרזים
10. מינוי רכזת נגישות - שירן איינהורן רוטנברג
11. אישור תמיכות לשנת 2020 - מצורף
12. סיכום תלונות הציבור 2019
13. שונות:
אישור מתנות, תנאי שכר, מחיקת חובות
פתיחת חשבון לביה"ס אהבה

ישובי המועצה: כפר חסידים א' כפר חסידים ב' כפר הנוער הדתי אורנים איבטין נופית
אושה יגור כפר המכבי רמת יוחנן שער העמקים כפר ביאליק חוואלד ראס-עלי

מועצה אזורית זבולון



דואר כפר המכבי, מיקוד 30030, טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://WWW.ZVULUN.ORG.IL](http://www.zvulun.org.il)

ישיבת מליאה 2/2020 – דיון והחלטות -

- 1. אישור סדר היום :**
החלטה : סדר היום המוצג אושר פה אחד.
- 2. אישור פרוטוקול ישיבה 01/2020 מיום 10.1.2020**
ראש המועצה: אם אין הערות לנוסח שנשלח אליכם, מבקש לאשר את פרוטוקול ישיבת המליאה 01/2020 מיום 10.1.2020
החלטה: פרוטוקול הישיבה אושר פה אחד.
- 3. דיווחי ראש המועצה:**
ביה"ס נופית: המועצה על מחלקותיה רתומה לפיתוח הפיזי והפדגוגי של בית הספר נופית לקחתי על עצמי לנהל את השינוי. אנו עובדים בשיתוף פעולה מלא עם ועד הורי בית הספר, הנהלת בית הספר, ועדת חינוך, יו"ר ועד הישוב, משרד החינוך ועוד.. נבנתה תכנית רב שנתית הכוללת את השינוי הפיזי והפדגוגי המקובלת על כל השותפים. לקראת פסח יחלו בשיפוץ מבנה ה'ו', וביצוע תיקונים ושינויים בנושא בטיחות ונגישות, בנוסף הוחלט להציב מבנה יביל לרווחת התלמידים במהלך השיפוץ. בהמשך להמלצת ועדת החינוך החלו תהליכים פדגוגיים בבית הספר התהליך מובל ע"י מנהלת האגף בשיתוף יועץ חינוכי המתמחה בליווי צוותים חינוכיים, חדשנות והגדרת ייחודיות לבתי ספר.
בנוסף כחלק מהתפיסה החינוכית הכוללת של המועצה אנו פועלים להנבטה של בית ספר דמוקרטי במועצה
תכנית ארבע שנתית מול הישובים: בשבועיים האחרונים התקיימו פגישות עם ועדי הישובים להצגת הרציונל של התכנית תיתן מענה התכנית תסתמך על תחזיות דמוגרפיות של כל ישוב וכן על מיפוי של כלל מבנה הציבור בכל יישוב. תקציב התכנית יהיה ממקורות ממשלתיים וכן ממקורות המועצה. התכנית תוצג ותאושר במליאת המועצה.
תחזית דמוגרפית לישובים: בימים אלו אנו בעיצומה של בניית התחזית, התחזית תהווה מסד נתונים מתעדכן שיתמוך וייסע בקבלת החלטות בנושא פיתוח יישובי המועצה.
תכנית הדרכה לוועדים: בשבוע שעבר התחלנו בהדרכה מקצועית לוועדים, הבנה של הסמכויות, המערכת הדו רובדית, זהות ועדים, ניהול תקציב, האצלת סמכויות ועוד.
לאחר השלמת ההכשרה הבסיסית לכל הוועדים נקיים פגישות עם הוועדים ונבנה תכנית הכשרה מותאמת לכל וועד.
4. הצגת פעילות החברה הכלכלית: ניתנה סקירה על ידי עמוס על מהותה של החברה לפיתוח זבולון ועל היותה זרועה ביצועית של המועצה, כמו כן על תהליך שינוי התקנון, המבנה ארגוני הרזה של החברה, התכנית העסקית שנבנית וכן סטטוס אישור הדירקטורים במשרד הפנים, עמוס הדגיש את המיקום הגאוגרפי האטרקטיבי של זבולון והפוטנציאל בפיתוח מיזמים. מתן מ"מ מנכל החברה הציג את עיקרי מהות החברה: ייזום, תכנון, ניהול וביצוע של פרויקטים שונים בתחומי המועצה על פי הכוונת מליאת המועצה ביעילות, קידום וביצוע מיזמים כלכליים במועצה. קידום פרויקטים בבינוי, תשתיות ופיתוח במרחב הציבורי במועצה. קידום מיזמים סביבתיים בתחומי האנרגיה המתחדשת, איכות הסביבה, תירות ופיתוח עסקי.
הוצגו המינהלות שהוקמו ופרויקטים שהחלו כגון: מבנה אקים, קידום תכנית הרחבת נופית, ואילו שעתידיים לצאת לביצוע בזמן הקרוב כגון: פיתוח תשתיות באושה וכפר מכבי ועוד.
נציגים מהמליאה ביקשו כי תוצג התכנית העסקית למליאה.

ישובי המועצה: כפר חסידים א' כפר חסידים ב' כפר הנוער הדתי אורנים איבטין נופית
אושה יגור כפר המכבי רמת יוחנן שער העמקים כפר ביאליק חוואלד ראס-עלי

מועצה אזורית זבולון



דואר כפר המכבי, מיקוד 30030, טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134

אתר האינטרנט: [HTTP://WWW.ZVULUN.ORG.IL](http://www.zvulun.org.il)

שאלה שאלה ע"י דדי יניב: האם החברה תיקח על עצמה התחייבויות לקידום הפרויקטים? ומה רמת הסיכון? – המענה כי רמת הסיכון נמוכה, קיימות השראות משרדים ממשלתיים לרב הפרויקטים.

5. אישור העסקת הגזבר הנכנס בחוזה בכירים

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את העסקתו של מר אורי קינן בתפקיד גזבר המועצה האזורית זבולון החל מיום 1.3.2020 בהסכם בכירים בהתאם לנוהלי משרד הפנים בשכר התחלתי של 85% משכר מנכ"ל רמה 3. כמו כן אנו מאשרים את מינויו של מר אורי קינן כמנהל הארנונה לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית) התשל"ו-1976, וכן כממונה על הגבייה לפי פקודת המיסים (גבייה).

אישור זכויות חתימה לגזבר הנכנס במקום הגזבר היוצא בכל חשבונות ומסמכי המועצה והתאגידים העירוניים

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את זכויות החתימה של הגזבר הנכנס, אורי קינן ת.ז. 034367136, במקום הגזבר היוצא, ספי בארי, החל מיום 1.3.2020, בכל חשבונות ומסמכי המועצה והתאגידים העירוניים, כדלקמן:

- א. כמורשה חתימה מטעם המועצה לכל דבר ועניין בקבוצה ב' (יחד עם מורשה חתימה מקבוצה א').
- ב. כמורשה חתימה בחברה לפיתוח זבולון בע"מ, במקום ספי בארי.
- ג. כמורשה חתימה בעמותה לקידום חינוך, תרבות וספורט, במקום ספי בארי.
- ד. כמורשה חתימה מטעם המועצה בבתי הספר: ניצני זבולון, יסודי איבטין, יסודי ראס עלי, יסודי נופית, ביה"ס אהבה.

כרטיסי אשראי:

מליאת המועצה מאשרת הנפקה ושימוש לגזבר אורי קינן בכרטיס אשראי בסך 20,000 ₪ כל אחד.

מינוי הגזבר הנכנס בדירקטוריון החברה לפיתוח זבולון בע"מ ובחברה העירונית המשותפת למתחם בתי הזיקוק בע"מ

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינוי הגזבר הנכנס, מר אורי קינן, כדירקטור בחברה לפיתוח זבולון בע"מ, בתוקף היותו גזבר המועצה.
מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינוי הגזבר הנכנס, מר אורי קינן, כדירקטור בחברה העירונית המשותפת למתחם בתי הזיקוק בע"מ, מטעם המועצה האזורית זבולון.

מינוי הגזבר הנכנס כחבר ועדת מל"ח במקום הגזבר היוצא

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינוי הגזבר הנכנס, מר אורי קינן, כחבר ועדת מל"ח במקום הגזבר היוצא.

הודעה על מינוי הגזבר הנכנס בוועדות הסטטוטוריות של המועצה

הגזבר הנכנס, מר אורי קינן, ימונה, החל מיום 1.3.2020 כחבר בוועדות הסטטוטוריות של המועצה, מכוח היותו גזבר המועצה, כדלקמן: ועדת הקצאת קרקע ומבנים, ועדת הנחות, ועדה מקצועית לתמיכות, ועדת רכש ובלאי.

6. הצגת דוח סיכום שנתי של יחידת האכיפה לוועדה לתכנון ובניה: הנושא יוצג ויעלה לדיון במליאת הוועדה לתכנון ובניה

7. הצגה ואישור תב"רים:

הוצגה לחברי המליאה טבלת תב"רים לאישור החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים שהוצגו - רצ"ב טבלה.

ישובי המועצה: כפר חסידים א' כפר חסידים ב' כפר הנוער הדתי אורנים איבטין נופית
אושה יגור כפר המכבי רמת יוחנן שער העמקים כפר ביאליק חוואלד ראס-עלי

מועצה אזורית זבולון



דואר כפר המכבי, מיקוד 30030, טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://WWW.ZVULUN.ORG.IL](http://www.zvulun.org.il)

8. **מינוי חבר בוועדה לענייני ביקורת החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינויו של אלי דוד מכפר חסידים כחבר בוועדה לענייני ביקורת**
9. **מינוי חבר בוועדת מכרזים החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינויו של אלי דוד מכפר חסידים כחבר בוועדת מכרזים**
10. **מינוי רכזת נגישות – שירן איינהורן רוטנברג**
על המועצה חלה חובה למנות רכזת נגישות מקרב עובדי הרשות, שירן מועסקת במועצה בוועדה המקומית לתכנון ובנייה כפקחית ובודקת היתרים כמו כן היא עברה הכשרה בנושא נגישות - על חברי המליאה לאשר את מינויה
החלטה: מליאה המועצה מאשרת פה אחד את מינויה של שירן איינהורן רוטנברג כרכזת נגישות של המועצה
11. **אישור תמיכות לשנת 2020 החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התמיכות לשנת 2020 בהתאם להמלצת הועדה המקצועית דהיינו: לעמותת הספורט בזבולון סך של 615,000 ₪, ולעמותה לחבר הוותיק בזבולון 1,000,000 ₪ (מסכום זה יוקצה 100,000 ₪ לפעילות הגיל השלישי בישובים בהתאם לתכנית שתאושר)**
12. **סיכום תלונות הציבור החלטה: לנדרש הוצג למליאה סיכום של 5 תלונות ציבור שהוגשו למועצה לשנת 2019 וכן אופן הטיפול בהתאם**

שונות

אישור מחיקת חובות שאינם ניתנים לגבייה

מוצגים שני חובות אשר מבוקש למחוק בהמלצת מחלקת הגבייה ולאחר שמוצו כל הליכי הגבייה והחייבים נפטרו -

החייב "ח". ז"ל - מדובר בחוב ע"ס 84,015.37 ₪
נגד החייב התנהלו הליכי הוצאה לפועל במשך למעלה מ-5 שנים בלא הצלחה. החייב אף הוכרז כמוגבל באמצעים ע"י רשם ההוצאה לפועל.
התקבל מכתב עוה"ד שייצג את המועצה בדבר העדר יעילות ההליכים על אף כל אמצעי האכיפה שננקטו. החייב נפטר בשנת 2019 ואין מקור לגביית החובות.

החייבת "א". ז"ל - מדובר בחוב ע"ס 100,713.66 ₪ כאשר סך 86,576.70 ₪ מתוכו הינו בגין חובות מים. בהתאם לבדיקת הממונה על מערכת המים מטעם המועצה, בשל התקנת שעון המים במרחק בלתי סביר מהנכס, ולאור הצריכה הבלתי סבירה יחסית לגודל הנכס ולעובדה כי התגוררה בו האישה בגפה, סביר להניח כי מדובר בגניבות ובפיצוצים שאינם באחריות החייבת. מדובר בחייבת ששילמה במשך השנים את חובות הארנונה וכן שילמה ע"י חובות המים בהתחשב בצריכה המקובלת.
לאחר פטירת החייבת, ובאין הנכס רשום על שמה, אין מקור לגביית החובות.
ממליצים למחוק חובות אלה, בהעדר סיכוי ממשי לגבייה ועל מנת להסיר מספרי המועצה את החובות הפתוחים.
החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את מחיקת החובות לעיל.

מועצה אזורית זבולון



דואר כפר המכבי, מיקוד 30030, טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://WWW.ZVULUN.ORG.IL](http://www.zvulun.org.il)

אישור השתתפות במתנות

בהתאם לחוזר מנכ"ל 4/2017 נבחר בשכר רשאי לתת מתנות באירועים שאליהם הוא מוזמן בתוקף תפקידו, במתנות או בהמחאות, אך לא במזומן המתנה הינה בשם המועצה.
מליאת מועצת הרשות רשאית להחליט על המתנה שתוגש על-ידי הנבחר בשכר, ובלבד שערכה לא יעלה על הסכום המרבי הפטור ממס שהינו 210 ₪, היקף המתנות המאושר לשנה הינו עד 12,400 ₪.
החלטה: מליאת המועצה מאשרת שתי מתנות שניתנו בשנת 2019 בסך 200 ₪ כל אחת. כמו כן מאשרת המליאה מתן מתנות בשנת 2020 בכפוף לחוזר מנכ"ל.

עדכון שכר – עוזר ראש המועצה אסף סלע

העסקת עובדים במשרת אמון: בהתאם לחוזר הנחיות משותף למשרד הפנים ומשרד האוצר מיום 10 לדצמבר 18 לעניין העסקת עובדים במשרות אמון, ניתן להעסיק את עוזר ראש הרשות בטווח של 45% - 35% משכר בכירים. במליאת המועצה מיום ה- 25 לדצמבר 2018 אושר 35% משכר בכירים, ובקשה לעדכון כל שנתיים ב- 5% עד ל-45%. בהתאם לחוזר מיום 10 2018 עלתה בקשה למליאה לעדכן את שכרו של אסף לטווח השכר המירבי דהיינו ל- 45% מיום ה- 1.2.2020
החלטה: מליאת המועצה הביעה את הערכתה לתפקודו של אסף ומאשרת פה אחד את הגדלת שכרו של אסף סלע ל- 45% משכר בכירים החל מ- 1.2.20

פתיחת חשבון בנק – ביה"ס "אהבה"

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד פתיחת חשבון בנק לבית הספר "אהבה".

הפרוטוקול נחתם על ידי ראש המועצה, מר עמוס נצר: -

עמוס נצר

ראש המועצה האזורית זבולון